



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

A kérelem, illetve a
dokumentáció megtekinthető
az ügykezelőgalamban.



KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A Nemzeti Filmintézet Közhasznú Nonprofit Zrt. (1145 Budapest, Róna u. 174.) Fóti telephelyének (2151 Fót Keleti Márton utca 16.) bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján.

Az ügy iktató száma: PE-06/KTF/32811/2021

HIRDETMÉNYKÉNT KIFÜGGESZTVE

Az eljárás megindításának napja: 2021. október 21.

2021. 10. hó 29. naptól 2021. 11. hó 22. napig

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánította a tárgyi környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárást.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Kamarásné Buchberger Edit; Tel.: (06-1) 478-4400

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A Nemzeti Filmintézet Közhasznú Nonprofit Zrt. (1145 Budapest, Róna u. 174.) meghatalmazása alapján a Progressio Mérnöki Iroda Kft. (1028 Budapest, Múhar utca 54.) benyújtotta a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, Hulladékgazdálkodási és Bányafelügyeleti Főosztályához (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a Fóti telephelyének (2151 Fót Keleti Márton utca 16.) bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A tervezési terület helye: 2151 Fót, Keleti Márton u. 16. (Fót belterület 5724, 5725 és 2020 hrsz-ú ingatlanokon)

A terület nagysága összesen: 23,4133 ha

A beruházás során az alábbi létesítmények építését, felújítását és meglévő létesítmények bontását tervezik:

Új épületek, létesítmények:

- két műterem
- három étterem
- egy irodaépület
- hét raktár épület
- három porta épület
- két tároló épület
- egy hulladéktároló
- elektromos töltőállomás
- **862 parkolóhely**

Felújítandó épületek:

- fatároló
- műhelyek és szociális blokkok
- 2 tároló épület
- Máriássy Műterem

Bontásra tervezett létesítmények:

- fedett szín
- négy raktár épület
- faház
- kettő tároló épület
- három porta

A fentiekén kívül felújítják a meglévő úthálózatot és burkolt felületeket, valamint a közműveket is.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határai:

Fót Város közigazgatási területén, a Dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóság az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a közzétételt követően 21 napig az önkormányzat jegyzőjénél vagy a Környezetvédelmi Hatóságnál a kérelem tartalmára vonatkozóan írásbeli észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt hivatalában, valamint honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek>) közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek/pest-megyei-kormanyhivatal-kornyeztvedelmi-termesztvedelmi-hulladékgazdalkodasi-es-banyafelugyeleti-foosztaly-pe-ktf-32811-1-2021>

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.), előre egyeztetett időpontban és ügyfélfogadási időben betekinthetnek.