



Dr. Ujvári Tamás Közjegyzői Irodája

Dunakeszi 1. székhely, székhelykód: K14016

2120 Dunakeszi, Bazsanth Vince utca 3.

Tel: (27) 547-190

Hivatalos elérhetőség rövid név: MOKKIT, KRID: 342479118

14016/N/392/2024/3. szám

Elektronikusan aláírta
Dr. Kovács Kinga

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
1.
Hatósági Osztály
2024 OKT 14.

Szám: 7/21550-1/... újb. mell.
Előzmény: Utószám: Függetlenség Vég. T.

HIRDETME NY K I F Ü G G E S Z T I V E

H I R D E T M É N Y 2024.10. hó 17. naptól 2024.11. hó 04. napig

Almásy

A közjegyző a Vácott, 2007. évi szeptember hó 26. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt néhai **Kovács Imre Zoltán** (született: Komádi, 1958. november 22., anyja neve: Leiter Katalin) volt 2151 Fót, Németh Kálmán utca 32. szám alatti lakos póthagyatéki ügyében

az alábbi h i r d e t m é n y t b o c s á t j a k i

tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az 1.000.000.-Ft-ot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az 5.000 m²-t, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt.

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Körösújfalú	külterület	0135/3	szántó	0 ha 4316 m ²	1/24	40.530.- Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő, hanem a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. október 11. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Fóti Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Dunakeszin, 2024. október hó 11. napján

dr. Kovács Kinga
közjegyzőhelyettes