

A kérelem és a hozzá tartozó dokumentációba az ügyfél jogalkalmazásának során lehetőséget kell biztosítani a betekintésre.



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A Fót 0221/12 hrsz.-ú ingatlanon lévő East Gate Business Park környezetvédelmi engedély érvényességi idejének meghosszabbítására vonatkozó eljárása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 11. § (3) bekezdése alapján.

Az ügy iktatószáma: PE/KTHF/20348/2026

HIRDETMÉNYKÉNT KIFÜGGESZTVE

Az eljárás megindulásának napja: 2026. május 28.

2026.05.28. naptól 2026.11.02. napig

Az ügyintézési határidő: 105 nap

Aláírás

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Galambos László Róbert
Tel: (06-1) 77 66 280

Levétele napja:
2026.11.02.

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

Az East Gate Business Park Kft. (1095 Budapest, Máriássy u. 7.; a továbbiakban: Környezethasználó) Fót külterület, 0221/12 hrsz.-ú ingatlanon lévő East Gate Business Park PE/KTF/919-13/2016. számú környezetvédelmi engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik, amely 2026. május 31. napjáig hatályos.

Környezethasználó megbízásából eljáró KÉK ÓZON Környezetvédelmi Kft. (1188 Budapest, Juharos sor 8., Cg.: 01-09-671236, a továbbiakban: Megbízott) benyújtotta a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) részére az Engedélyének érvényességi idejének meghosszabbítására irányuló kérelmet.

A kérelem vizsgálatát követően megállapításra került, hogy az Engedély érvényességi idejének meghosszabbításhoz szükséges teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció nem került benyújtásra.

Környezetvédelmi Hatóság a PE/KTHF/20348-4/2026 számú végzésével hiánypótlásra szólította fel a Megbízottat.

Megbízott a felszólításnak megfelelően, az előírt 2026.09.30. napjáig tartó határidőn belül benyújtotta az Engedély érvényességi idejének meghosszabbításához szükséges teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció) a Környezetvédelmi Hatóság részére.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:

Fót Város területén, az Engedélyben körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóságnak az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntései lehetnek:

- a tevékenység gyakorlásához szükséges környezetvédelmi működési engedélyt kiadja;
- ha az eljárás során kizáró ok merül fel, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti tevékenység folytatására engedély nem adható, ezért a kérelmet elutasítja.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a közzétételt követően harminc napon belül az önkormányzat jegyzőjénél vagy a Környezetvédelmi Hatóságnál a kérelem tartalmára vonatkozóan írásbeli észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt a hivatalában, valamint a honlapján közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és Dokumentáció elérési helye:

A www.pvkh.hu oldalon a dokumentumok, nyomtatványok gombra kattintva a szabadszöveges keresés alkalmazásával az ügy tárgyára történő szűréssel.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fenti elektronikus elérhetőséget, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a Dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/b) ügyfélfogadási időben betekinthetnek.

Budapest, 2026. szeptember 29.