

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
2. Jegyzék m. analízis	
2020. SZEPTEMBER 30.	
Szám: 2020. SZEPTEMBER 30.	db me
Előirányzat	Leírás

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Fót Város Önkormányzata

Székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1.

Adószám: 15731096-2-13

KSH szám: 15802107-8412-312-01

Bankszámlaszám: 11784009-15731096

Képviseli: Dr. Vass György Polgármester

- mint Megrendelő

másrészről

EMERGENCY SERVICE Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft.

Székhely: 1131 Budapest, Topolya utca 4-8.

Adószám: 13789581-1-41

Cégjegyzékszám: Cg.01-09-873304

Bankszámlaszám: 12100011-17589053-00000000

Képviseli: Molnár György ügyvezető önállóan

- mint Szolgáltató

(Megrendelő és Szolgáltató együtt továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Orvosi ügyeleti ellátás biztosítása Fóton” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként a Szolgáltatóval, mint nyertes ajánlattevővel az eljárást megindító ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a nyertes ajánlatban rögzített feltételek szerint az alábbi szerződést köti.

A lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a nyertes ajánlattevő ajánlata jelen szerződés elválaszthatlan részét képezik.

1. Szerződés időtartama

Jelen Szerződés 2020. év október hónap 1. napján 00.00 órától számítva 24 hónapig tartó határozott időtartamra jön létre.

2. Teljesítés helye

Teljesítési helyek:

- 2151 Fót, Szent Benedek u. 15. szám alatti ügyeleti helyiség és
- Fót Város közigazgatási területe

3. Szerződés tárgya, mennyisége

3.1. Megrendelő megrendeli, Szolgáltató pedig elvállalja Fót Város lakosságának orvosi ügyeleti ellátását az alábbiak szerint.

3.2. Fót Város felnőtt és gyermek lakosságának orvosi ügyeleti ellátása Fót Város közigazgatási területén, a lakosság száma: 20 640 fő.

3.3. Napközbeni sürgősségi ellátás:

munkanapokon: hétfőtől csütörtökig: 8:00 órától 18:00 óráig
pénteken: 8:00 órától 16:00 óráig

Éjszakai ügyelet:

munkanapokon: hétfőtől csütörtökig: 18:00 órától következő nap 8.00 óráig
pénteken: 16:00 órától szombaton 8:00 óráig
hétvégén és munkaszüneti napokon: 24 órás orvosi ügyelet 8:00 órától
a következő munkanap 8:00 óráig

- 3.4. Szolgáltató vállalja, hogy az ügyeleti ellátásban részt vevő orvosok megfelelnek a háziorvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM. rendelet 11. § (9) bekezdés előírásainak.**
- 3.5. Szolgáltató vállalja, hogy a nappali sürgősségi ügyeletben az 52/2006. (XII. 28.) EüM rendeletben megjelölt „Sürgős szükség” körébe tartozó, életet veszélyeztető állapotok és betegségek esetén a beteg otthonában, tartózkodási helyén, illetve az egészségügyi központban megjelenő betegek sürgősségi ellátását végzi.**
- 3.6. Szolgáltató vállalja, hogy éjszakai, hétvégi és munkaszüneti napokon ügyeleti időben ellátja a rendelőben megjelent járóbeteget, amennyiben a beteg állapota azt indokolja, otthonában, tartózkodási helyén a fekvőbeteget, hétvégén és munkaszüneti naponkon a folyamatos gyógykezelésre szoruló beteget, gondoskodik a beteg állapotának megfelelő ellátási szinten működő egészségügyi szolgáltatóhoz történő utalásáról, szükség esetén a betegnek az illetékes intézetbe történő szállításáról, továbbá ellátja a halottakkal kapcsolatos rendelkezésekben előírt feladatokat, orvosi láteléletet végez, véralkohol-vizsgálathoz vért vesz, drogtesztet végez, fertőző betegségek felfedezése esetén ellátja a járványügyi feladatokat.**
- 3.7. Szolgáltató a nappali sürgősségi ellátást minimum 1 fő orvossal és minimum 1 fő gépkocsivezetővel, az éjszakai, hétvégi és munkaszüneti napokon biztosított ügyeleti ellátást minimum 1 fő szakorvossal, minimum 1 fő ápolóval és minimum 1 fő gépkocsivezetővel biztosítja.**
- 3.8. Megrendelő ügyeleti gépjárművet nem biztosít, egy gépjárművet és annak üzemeltetését Szolgáltatónak kell biztosítania.**
- 3.9. Az ügyeleti helyiség a 2151 Fót, Szent Benedek u. 15. szám alatt található, melynek használatba adásáról, a működési és üzemeltetési költségekről külön Használati szerződés rendelkezik.**
- 3.10. Szolgáltató kötelessége az ügyeleti ellátáshoz szükséges, a vonatkozó jogszabálynak megfelelő műszer és eszközpark folyamatos, a teljesítés helyén történő rendelkezésre tartása, valamint a gyógyszerek, gyógyászati eszközök és egyéb egészségügyi anyagok folyamatos biztosítása.**
- 3.11. Szolgáltató kijelenti, hogy érvényes szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.**
- 3.12. Felek megállapodnak abban, hogy az ügyeleti helyiséget a Megrendelő a Szolgáltató részére ingyenes használatra adja át – figyelemmel arra, hogy közfeladat kerül ellátásra – azzal, hogy azt a Szerződés megszűnése esetén az átadáskor rögzített állapotnak megfelelően kell visszaadni a Megrendelő részére.**

- 3.13. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően felszerelt ügyeleti gépkocsit biztosít. Szolgáltató köteles a gépkocsit saját költségére üzemeltetni, műszakilag karban- és üzemképes állapotban tartani, arra casco és kötelező gépjármű-felelősségbiztosítást fizetni, valamint szükség esetén a feladat ellátására alkalmas gépkocsival pótolni.
- 3.14. Szolgáltató vállalja, hogy a Megrendelőtől leltár szerint átvett tárgyi eszközöket rendeltetésszerűen, a tőle elvárható gondossággal működteti. A tárgyi eszközök használata során felmerülő valamennyi költség a Szolgáltatót terheli, továbbá a Szolgáltató a saját költségén gondoskodik az eszközök karbantartásáról és a rendeltetésszerű használat során felmerült hibák kijavításáról. Szolgáltató felel a tárgyi eszközök állagában bekövetkezett minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
- 3.15. Szolgáltató köteles a tárgyhónapot megelőző hónap 26. napjáig az elkészült ügyeleti beosztás egy-egy példányát a Megrendelőnek faxon, illetve e-mail formájában igazolhatóan eljuttatni.
- 3.16. Szolgáltató vállalja, hogy Fót Város közigazgatási területén belül működő valamennyi házi orvos külön kérésére 5 napon belül, tételesen kigyűjtve átadja a házi orvos saját praxisába tartozó, az előző hónapban ellátott ügyeleti esetekre vonatkozó adatokat.
- 3.17. Szolgáltató kötelezi magát, hogy a Szerződés tárgyát képező orvosi ügyeleti szolgáltatást a jelen Szerződés alapelveinek megfelelően és az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, szakmai előírások szerint a Szerződés időtartama alatt biztosítja.
- 3.18. Szolgáltató köteles a jelen Szerződés teljesítéséhez a megfelelő szakértelemmel rendelkező szakemberállományt folyamatosan biztosítani.
- 3.19. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés teljes időszakában az érdekkörében eljáró személyek szakképesítése, illetve szaktudása, megfelel a házi orvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM. rendeletben és az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben előírtaknak.
- 3.20. Szolgáltató a jogszerűen igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna. Jogszerűtlen módon igénybe vett alvállalkozó esetén a Szolgáltató felel minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

A Szerződés teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Szolgáltató alkalmasságának igazolásában.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében a nyertes ajánlattevő legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Felek jelen Szerződés tárgyát képező szolgáltatás ellenértékét (szolgáltatási díj) a Szolgáltatóközbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata alapján, nettó 4.319.000 Ft/hó + 0 % ÁFA, azaz bruttó négymillió-háromszáztizenkilencezer Ft/hó összegű díjban határozzák meg.
- 4.2. A szolgáltatási díj a Szolgáltató valamennyi költségét tartalmazza, a Szolgáltató a Megrendelőtől egyéb juttatásra, támogatásra nem tart igényt. A Szolgáltató által megajánlott ellenérték minden olyan feladat elvégzését, feltétel teljesítését és azok költségét tartalmazza, amely az eljárást megindító ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan jelen Szerződés teljesítéséhez, az átadás-átvételhez, valamint a garanciális kötelezettségek teljesítéséhez szükséges. Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy Szolgáltató jogosult NEAK finanszírozást igénybe venni, illetőleg Megrendelő jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Szolgáltató a NEAK-kal közvetlenül finanszírozási szerződést kössön.
- 4.3. A kifizetés pénzneme magyar forint (HUF). Megrendelő előleget nem biztosít a Szolgáltató részére.
- 4.4. A teljesítés igazolására az ESZEI – Fót Város Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézmény mindenkor vezetője jogosult.
- Kapcsolattartó személyek a Megrendelő részéről:
Matyóné Márkus Erzsébet
2151 Fót, Szent Benedek u. 15.; Tel.: 0627/362-557; Honlap: <http://www.foteszei.hu/>; E-mail: fotigondozasikozpont@gmail.com
Nagyné Izsáki Renáta intézményi és külkapcsolati referens
Tel.: 0627/535 365/9135 mellék; E-mail: izsaki.renata@fot.hu
- Kapcsolattartó személy a Szolgáltató részéről: Molnár György ügyvezető igazgató
1131 Budapest, Topolya u. 4-8.; Tel.: 061/799-5110; Mobil: 0620/209-5000; Honlap: www.emergencyservice.hu; E-mail: info@emergencyservice.hu
- 4.5. Szolgáltató kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti díjazáson felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesít. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgáltatathatnak alapot a szolgáltatási díj megemelésére.
- 4.6. A Szolgáltató által kiállított számla ellenértékét Megrendelő a Szolgáltató Gránit Bank Zrt. pénzügyi vezetőnél vezetett 12100011-17589053-00000000 számú bankszámlájára köteles átutalással kiegyenlíteni.
- 4.7. A számla adattartalmának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- 4.8. Az ellenérték kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően, utólag, minden lezárt hónapot követő hónap 5. napjáig benyújtott számla alapján, a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdések rendelkezései, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdések rendelkezései szerint banki átutalással történik, a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül.
- 4.9. Megrendelő fizetési késedelme esetén a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű, a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 5.1.** Megrendelő rögzíti, hogy jelen Szerződésben feltüntetett ügyeleti időpontok pontos betartásához ragaszkodik. A késedelmes teljesítés az általa ellátottak megszokott rendben való ellátását akadályozza.
- 5.2.** Meghiúsulási kötbér
- 5.2.1.** Szolgáltató meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, ha a teljesítés olyan okból, amelyért felelős, meghiúsul.
- 5.2.2.** Meghiúsulási kötbér fizetendő, amennyiben az adott ügyeleti napra egyáltalán nem történik ellátás. A meghiúsulási kötbér mértéke a az adott napra vonatkozó nettó ellenszolgáltatás 10 %-a.
- 5.2.3.** Amennyiben a Szolgáltató a Szerződés teljesítésétől egyoldalúan eláll, illetve, ha a Megrendelő jelen Szerződés 6.3.1 vagy 7.3.3 pontja szerinti felmondásáról dönt, úgy Szolgáltató a Szerződés nettó értékének 10 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 5.3.** A kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. A kötbér abban az esetben is megilleti a Megrendelőt, ha kára nem merült fel. Megrendelő a Szolgáltató szerződésszegésével okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

6. Szerződés felmondása

- 6.1.** Felek a jelen Szerződés rendes felmondásának lehetőségét a Szerződés határozott idejére tekintettel kizárják.
- 6.2.** Felek jelen Szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel rendkívüli felmondás útján, a felmondási idő ebben az esetben 6 hónap. A felmondást a másik féllel írásban tértivevényes levélben kell közölni.
- 6.3.** Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
- 6.3.1.** Szolgáltató részéről:
- Jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeit a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti és a Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - Szolgáltató működési engedélyét visszavonják;
 - A szolgáltatás nem az előírt feltételek szerinti, ismételten súlyosan hibás teljesítése esetén;
 - A Szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten, vagy súlyosan megszegi;
 - Szolgáltató ellen jogerősen vég- vagy felszámolási eljárás került elrendelésre.

6.3.2. Megrendelő részéről:

A benyújtott számlák kiegyenlítésével 30 (harminc) naptári napot meghaladóan, külön indoklás nélkül késedelembe esik és tartozását a Szolgáltató második írásbeli felszólítását követően sem egyenlíti ki, feltéve, hogy a Szolgáltató a számlát megfelelően nyújtotta be.

6.4. Amennyiben bármelyik fél a másik fél szerződésszegő magatartását észleli, azt haladéktalanul írásban jeleznie kell a másik félnek, a szerződésszegés megtörténte bizonyítékainak bemutatásával. Az írásbeli értesítésben fel kell szólítani a szerződésszegő felet a szerződésszegő magatartás határidőben történő megszüntetésére.

Amennyiben a szerződésszegő magatartás az írásbeli felszólításban megjelölt határidőt követően is fennáll, a szerződésszegést elszenvadó fél jogosulttá válik a rendkívüli felmondásra.

7. A Szerződés közbeszerzésben történt megkötésére tekintettel alkalmazandó egyéb szabályok

7.1. A Szerződés teljesítésében közreműködő alvállalkozók

Szolgáltató a teljesítéshez – adott esetben – az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonnai az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Szolgáltató e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Szolgáltató a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

A teljesítésbe bevont szakemberek megnevezése és tapasztalata:

Dr. Értekes Tibor - 60 hónap

Dr. Hódi Pál – 24 hónap

Dr. Babos Örs Levente – 24 hónap

Dr. Keresztúry Imre – 24 hónap

Kajdácsi Anikó felsőfokú/diplomás ápoló – 24 hónap

Kis Péterné Papp Mónika felsőfokú/okleveles ápoló - 24 hónap

Farkas-Olasz Etelka középfokú/ápoló - - 24 hónap

7.2. A teljesítés elismerése, teljesítésigazolás

Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Szolgáltató teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni [Kbt. 135.§ (1) bekezdés].

7.3. A Kbt. 136. §-ához kapcsolódó rendelkezések

7.3.1. Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pontja) -*kb)* alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Szolgáltató adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak [Kbt. 136.§ (1) bekezdés *a)* pont].

7.3.2. Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti [Kbt. 136.§ (1) bekezdés *b)* pont].

7.3.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Szolgáltató társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Szolgáltató társaság közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel [Kbt. 143. § (3) bekezdés].

8. Szerződés módosítása

8.1. Felek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint módosíthatják.

9. Vegyes rendelkezések

9.1. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. [Kbt. 136. § (2) bekezdés].

9.2. Felek vállalják, hogy a Szerződésből eredő vitáikat egyeztetéssel oldják meg és csak ennek az első egyeztető tárgyalástól számított 30 naptári napon túli eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz, mely esetre a hatáskörébe tartozó ügyekben kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

9.3. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., az egészségügyi közszolgáltatások nyújtásáról szóló 2001. évi CVII. törvény, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, valamint a vonatkozó szakági és egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

9.4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. Szolgáltató a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt a jelen Szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. Felek rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki.

9.5. Megrendelő tájékoztatja a Szolgáltatót, hogy a jelen Szerződést a Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontja alapján közzéteszi, illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján arról adatigénylés esetén, egyéb módon is tájékoztatást ad.

A Szerződést a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. Jelen Szerződés aláírására a 156/2020.(VII.15.) KT-határozat alapján kerül sor. Jelen Szerződés 6, azaz hat eredeti példányban készült, melyből 5 példány illeti a Megrendelőt, 1 példány a Szolgáltatót.

Fót, 2020. év szeptember hónap 29. napján



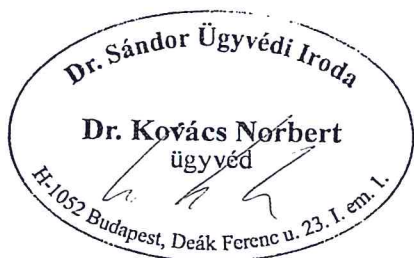
Fót Város Önkormányzata
Dr. Vass György Polgármester
Megrendelő

EMERGENCY SERVICE Kft.
Molnár György ügyvezető igazgató
Szolgáltató

EMERGENCY SERVICE KFT.
1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
Adószám: 13789581-1-41
Cégjegyzékszám: 01-09-873304
1.

Pénzügyileg ellenjegyzem	
Fót, 2020.09.28	
dátum	aláírás

Jogi ellenjegyzés
J. Juvács Sándor
2020.09.28



Használati szerződés

amely létrejött egyrészről **Fót Város Önkormányzata** (2151 Fót, Vörösmarty tér 1.; képviselő: Dr. Vass György polgármester; adószám: 15731096-2-13),
mint **Megrendelő**,

másrészről **EMERGENCY SERVICE Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (székhely: 1131 Budapest, Topolya utca 4-8.; képviselő: Molnár György ügyvezető; adószám: 13789581-1-41),

mint **Szolgáltató** között az alábbiak szerint:

Megrendelő és Szolgáltató - továbbiakban Szerződő Felek - előzményként az alábbiakat kívánják rögzíteni:

Szerződő Felek a Szolgáltatási szerződés 3.9. pontja szerint jelen Használati szerződésben rögzítik az ügyeleti helyiségek használatát.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásuk Fót Város Önkormányzata és az EMERGENCY SERVICE Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft. között 2020. szeptember 29-án megkötött Szolgáltatási szerződés megszűnéséig, megszüntetéséig áll fenn.

1. Megrendelő tulajdonát képezi a 2151 Fót, Szent Benedek u. 15. sz. alatti ingatlan. Megrendelő az ügyeleti helyiségek használatát biztosítja Szolgáltató részére, az ügyeleti helyiségek felsorolását jelen Használati szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.
2. Szolgáltató a részére térítésmentesen biztosított helyiségek és tárgyi eszközök használatát harmadik személy részére – a jelen szerződés szerinti megosztott használat, a helyettesítés és a szakorvosképzés esetét kivéve – használatra nem engedheti át, kizárólag jelen szerződésben meghatározott célra használhatja. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a telephelyként használatba adott ügyeleti helyiségcsoport használati joga korlátozott, az ügyeleti időn kívül a helyiségcsoport egyes helyiségei a háziorvosi alapellátást biztosító háziorvosok használatában állnak annak felszerelésével együtt.
3. Az ügyelet ellátásához szükséges felszerelést Szolgáltató biztosítja.
4. Szolgáltató köteles a térítésmentesen átvett helyiségeket a tőle elvárható gondossággal és rendeltetésszerűen használni, azok állapotát megővni, a nem rendeltetésszerű használatból eredő kárért felelősséggel tartozik.
5. Szolgáltató köteles az állagmegóvás érdekében a használatba átadott helyiségen belül felmerülő karbantartási, javítási munkákat a saját költségén elvégezni. A helyiség burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a helyiség berendezéseinek – kivéve a 6.3. pont szerinti berendezések -, a homlokzatnak a karbantartásával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására Megrendelő köteles.

- Amennyiben Szolgáltató karbantartási, javítási munkákat kíván végezni, úgy külső vagy belső átalakítás esetén köteles Megrendelő engedélyét kérni. Megrendelő köteles továbbá a saját költségén gondoskodni a tűzvédelmi és érintésvédelmi feladatokról.
6. Szolgáltató saját költségén köteles gondoskodni:
 - 6.1. az általa használt helyiség tisztasági festéséről;
 - 6.2. a helyiséghez tartozó eszközök, berendezések állagának megőrzéséről;
 - 6.3. a helyiségben folytatott tevékenység körében használt tárgyi eszközök, berendezések, felszerelések felújításáról, javításáról, pótlásáról, illetőleg cseréről. A Szolgáltató saját költségén kicserélt vagy pótolta eszközt, berendezést Szolgáltató tulajdonába kerül. Megrendelő tulajdonát képező eszközök, berendezések, felszerelések cseréje kizárólag Megrendelő engedélyével, a Megrendelő tulajdonát képező eszköz, berendezés, felszerelés Megrendelő részére történő visszaszolgáltatásával egyidejűleg kerülhet sor.
 - 6.4. a hatósági, tűzvédelmi, balesetvédelmi és polgári védelmi előírások maradéktalan betartásáról.
 7. Az ügyeleti ellátás biztosításához tartozó alábbi működési és üzemeltetési költségek Szolgáltatót terhelik:
 - 7.1. villamos energia fogyasztás költsége;
 - 7.2. gáz/fűtés fogyasztás díja;
 - 7.3. víz- és csatornadíj;
 - 7.4. szemétszállítás költsége;
 - 7.5. veszélyes hulladék gyűjtésének, tárolásának költsége;
 - 7.6. sterilizáló eszköz működtetési és ellenőrzési költségei;
 - 7.7. textíliák mosatási költsége;
 - 7.8. internet használat költsége;
 - 7.9. takarítási költségek;
 - 7.10. telefonköltségek;
 - 7.11. ingó vagyontárgyak biztosítása és az ehhez kapcsolódó költségek;
 - 7.12. anyagköltségek (kötszer, gyógyszer, vegyszer, tű, fecskendő, papír, írószerszám, nyomtatvány stb.);
 - 7.13. a Szolgáltatóhoz tartozó egészségügyi szakszemélyzet, illetve egyéb foglalkoztatottak költségei.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanban található helyiségek használatával összefüggésben felmerülő költségek számítási alapját a területarányos használat és a rendelési idő határozza meg.
 8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvet, továbbá az egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
 9. Jelen szerződésben rögzített 1. sz. melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.
 10. Szerződő Felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
 11. Jelen szerződést Szerződő Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják.

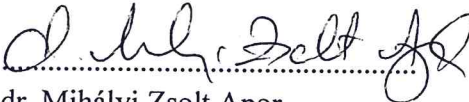
Jelen szerződést Szerződő Felek gondos átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Fót, 2020. szeptember 29.


.....
Fót Város Önkormányzata
Dr. Vass György Polgármester
Megrendelő



.....
EMERGENCY SERVICE Kft.
Molnár György ügyvezető igazgató
Szolgáltató

Jogi ellenjegyzés:


.....
dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző 2020. 09. 28

EMERGENCY SERVICE KFT.
1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
Adószám: 13789581-1-41
Cégjegyzékszám: 01-09-873304
1.

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Zámodyics Péter
pénzügyi és adóügyi osztályvezető
2020.09.28

1. sz. melléklet

Rendelkezésre bocsátott létesítmény és helyiségek jegyzéke

1. Az ügyeleti helyiségcsoport megosztott használatát Megrendelő Szolgáltató részére átadta. Szolgáltató tudomásul vette, a működéshez szükséges eszközök fenntartásáról, felújításáról, karbantartásáról, cseréjéről - ideértve az értékcsökkenéssel kapcsolatos költségviselés kérdéseit – saját költségén köteles gondoskodni. Szolgáltató tudomásul vette, hogy a rendelő megosztott használata esetén a jelen szerződés aláírását követően haladéktalanul a másik Szolgáltatóval (használóval) a megosztott használat lényeges kérdéseire kiterjedő megállapodást köt, amelynek egy másolati példányát a Megbízó részére átadja.

2. Ügyeleti helyiségek:

1. 2151 Fót, Szent Benedek u. 15. sz. alatti Egészségügyi Központ ügyeleti helyisége a hozzá tartozó váró helyiséggel
2. Orvosi pihenőszoba
3. Nővér pihenőszoba
4. Ügyeleti garázs
5. Sofőr szoba