FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői titkárság
2019 DEC 10.
db mell.

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről
Fót Város Önkormányzata (képviseli: Dr. Vass György polgármester, székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., adószám: 15731096-2-13) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről
Fer-Mák Kft., (képviseli: Mák Ferenc, székhely: 1151 Budapest, Közvágóhíd tér 24. adószám: 23013450-2-42 cégjegyzék szám: 01-09-948951) mint Fővállalkozó (a továbbiakban: **Fővállalkozó)**

(Megrendelő és Fővállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. A Megrendelő megrendeli, Fővállalkozó pedig elvállalja a **Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Polgármesteri irodahelyiségének parketta csiszolását és lakkozását.**

Műszaki tartalom:
Polgármesteri iroda:
- parketta csiszolása, lakkozása (25 m/2)
- 3 x alapozó 2 x fedőlakkal kezelve (selyemfényű lakk)
- szegélyléc, hagyományos tölgy szegély

2. A Felek a **Fővállalkozói díjat 168.000,-Ft+Áfa, bruttó 213.360,-Ft-ban azaz Kettőszáztizenháromezer-háromszázhatvan forintban** határozzák meg. A Fővállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget, engedélyeztetési eljárásokat is, amelyek díját a Megrendelő viseli. A Fővállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A Fővállalkozó a Megrendelővel szemben a vállalkozási díjon felül egyéb költséget nem érvényesíthet.

3. A Fővállalkozó a teljesítési igazolás kiállítását követően **1 darab végszámla** benyújtására jogosult. Megrendelő a vállalkozási díjat a teljesítésigazolás megadását követő 15 banki napon belül a Fővállalkozó **K&H Bank** vezetett **10400023-50526576-67481000** számú bankszámlájára történő átutalással köteles kiegyenlíteni. A Fővállalkozó számlájára történő késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesíthető.A Megrendelő előleget nem folyósít.

4. **A szerződés teljesítésének határideje: 2019. december 18.**
Kapcsolattartó:
Fót Város Önkormányzata részéről: Szita Lajos beruházási ügyintéző tel: 06-70/3801-794,
Fővállalkozó részéről: Mák Ferenc ügyvezető tel: 06-30/6282-828

5. A Fővállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésére kihatása lehetnek.
A Megrendelő az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges munkálatokat bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a Fővállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és annak megfelelősége, valamint a legalább 10 napos sikeres használat után, annak alapján teljesítési igazolást kiállítani.

7.Amennyiben a Fővállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, vállalja késedelmi kötbér fizetését Megrendelő részére, amelynek összege minden késedelmes nap után a vállalkozási díj 1%-a/nap, azaz 1.680, -Ft, (Ezerhatszáz-nyolcvan forint), de maximum a vállakozási díj 10%-a, azaz 16.800,- Ft (Tizenhatezer-nyolcszáz forint). A késedelmi kötbér összege a végszámlából visszatartásra kerül. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
A 10. késedelemmel érintett napon a Megrendelőt megilleti a szerződéstől való elállás joga, és meghiúsulási kötbért érvényesíthet, amelynek mértéke a vállakozási díj 20%-a, azaz 33.600, - Ft (Harmincháromezer-hatszáz forint). A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A Fővállalkozó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a Megrendelő által megjelölt bankszámlára. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
Határidőben teljesít a Fővállalkozó, ha a 4. pontban meghatározott teljesítési határidőn belül átadás-átvétel keretében a Megrendelő a munkát átveszi.
Vállalkozó szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés alapján elvégzett munka valamennyi hatósági és jogszabályi előírásnak megfelel. Vállalkozó a jelen szerződésben a munka szerződésnek és jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelőségéért teljes felelősséggel tartozik.
8. A jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, Fót Város Önkormányzat 27-2015.(XII.17.) KT Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. sz. melléklet (46.) bekezdése alapján.

A jelen szerződés 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon tíz főbb pontból áll.

A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2019. ~~november~~ dec. 5.

.....
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

Fót, 2019. november 25.

FER-MÁK KFT.
1151 Bp., Közvágóhíd tér 24.
Adószám: 23013450-2-42
Szlsz: 10400023-50526576-67481000

.....
Fer-Mák Kft
Fővállalkozó képviseletében
Mák Ferenc

Ellenjegyzem:

.....
jegyző

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető