FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői nyilvántartás
2019 DEC 10.
Szám: ..... db mell.

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről
Fót Város Önkormányzata (képviseli: Dr. Vass György polgármester, székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., adószám: 15731096-2-13) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről
G-Y-P Elektro Bt. (képviseli: Győri Péter, székhely: 2151 Fót, Berda József u.25, adószám: 21190704-2-13 cégjegyzék szám:13-06-043829,) mint Fővállalkozó (a továbbiakban: **Fővállalkozó)**

(Megrendelő és Fővállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. A Megrendelő megrendeli, Fővállalkozó pedig elvállalja a **Fót Város Önkormányzat, ügyfélszolgálati iroda mellékhelyiség, konyha, előtér, lépcsőház felújítása.**

Műszaki tartalom:
Ügyfélszolgálati iroda:
- mellékhelyiség átázott vakolat leverés
- lélegző vakolat felhordása, simítása
- villanyszerelési munkák
- Vízszerelési munkák
- Lépcsőburkolat javítása
- Falak glettelése, csiszolása festése (színe fehér)
- Takarítási munkák

2. A Felek a **Fővállalkozói díjat 252.000,-Ft+Áfa, bruttó 320.040,- Ft-ban azaz Háromszázhúszezer-negyven forintban** határozzák meg. A Fővállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget. engedélyeztetési eljárásokat is, amelyek díját a Megrendelő viseli. A Fővállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A Fővállalkozó a Megrendelővel szemben a vállalkozási díjon felül egyéb költséget nem érvényesíthet.

3. A Fővállalkozó a teljesítési igazolás kiállítását követően **1 darab végszámla** benyújtására jogosult. Megrendelő a vállalkozási díjat a teljesítésigazolás megadását követő 15 banki napon belül a Fővállalkozó **Magnet Bank** vezetett **26200230-10002412** számú bankszámlájára történő átutalással köteles kiegyenlíteni. A Fővállalkozó számlájára történő késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesíthető.A Megrendelő előleget nem folyósít.

4. **A szerződés teljesítésének határideje: 2019. december 18.**
Kapcsolattartó:
Fót Város Önkormányzata részéről: Szita Lajos beruházási ügyintéző tel: 06-70/3801-794,
Fővállalkozó részéről: Győri Péter ügyvezető tel: 06-20/9960-104

5. A Fővállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésére kihatása lehetnek.
A Megrendelő az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges munkálatokat bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a Fővállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és annak megfelelősége, valamint a legalább 10 napos sikeres próbaüzem után, annak alapján teljesítési igazolást kiállítani.

7.Amennyiben a Fővállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, vállalja késedelmi kötbér fizetését Megrendelő részére, amelynek összege minden késedelmes nap után a vállalkozási díj 1%-a/nap, azaz 2.520, -Ft, (Kettőezerötszáz-húsz forint), de maximum a vállakozási díj 10%-a, azaz 25.200,- Ft (Huszonötezer-kettőszáz forint). A késedelmi kötbér összege a végszámlából visszatartásra kerül. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
A 10. késedelemmel érintett napon a Megrendelőt megilleti a szerződéstől való elállás joga, és meghiúsulási kötbért érvényesíthet, amelynek mértéke a vállakozási díj 20%-a, azaz 50.400, - Ft (Ötvenezer-négyszáz forint). A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
A Fővállalkozó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a Megrendelő által megjelölt bankszámlára. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
Határidőben teljesít a Fővállalkozó, ha a 4. pontban meghatározott teljesítési határidőn belül átadás-átvétel keretében a Megrendelő a munkát átveszi.
Vállalkozó szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés alapján elvégzett munka valamennyi hatósági és jogszabályi előírásnak megfelel. Vállalkozó a jelen szerződésben a munka szerződésnek és jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelőségéért teljes felelősséggel tartozik.
8. A jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, Fót Város Önkormányzat 27-2015.(XII.17.) KT Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. sz. melléklet (46.) bekezdése alapján.

A jelen szerződés 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon tíz főbb pontból áll.

A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2019. dec. 5.

.....
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

2019 DEC 06.

Fót, 2019. november 23.

.....
G-Y-P Elektro Bt
Fővállalkozó képviseletében
Győri Péter ügyvezető

Ellenjegyzem:

.....
jegyző

2019 DEC 05.

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető

2019. DEC.