KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

FÓT VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jogzási nyilvántartás – analitika
2019. DEC. 10.
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Utószám: Előadó:

amely létrejött, egyrészről
Fót Város Önkormányzata (képviseli: Dr. Vass György polgármester, székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., adószám: 15731096-2-13) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről
Stylfa Bt., (képviseli: Tompa Ferenc, székhely: 2151 Fót, Móricz Zsigmond u. 19. adószám: 24586313-2-13 cégjegyzék szám: 1306023834) mint Fővállalkozó (a továbbiakban: **Fővállalkozó)**

(Megrendelő és Fővállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. A Megrendelő megrendeli, Fővállalkozó pedig elvállalja a **Fót Város Önkormányzati Hivatal Polgármesteri irodahelyiségének ajtó javítását illetve készítését.**

Műszaki tartalom:
Polgármesteri iroda:
- régi ajtó ajtószárny külső-belső átlárpitózása magas kopásállóságú műbörrel.

Új ajtó gyártása:
-egyedi lemezelt ajtószárny gyártása meglévő ajtótokra szereléssel együtt.
-ajtószárny külső-belső kárpitozása magas kopásállóságú műbörrel.

2. A Felek a **Fővállalkozói díjat 236.000,-Ft+Áfa, bruttó 299.720,-Ft-ban azaz Kettőszázkilencvenkilencezer-hétszázhusz forintban** határozzák meg. A Fővállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget, engedélyeztetési eljárásokat is, amelyek díját a Megrendelő viseli. A Fővállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A Fővállalkozó a Megrendelővel szemben a vállalkozási díjon felül egyéb költséget nem érvényesíthet.

3. A Fővállalkozó a teljesítési igazolás kiállítását követően **1 darab végszámla** benyújtására jogosult. Megrendelő a vállalkozási díjat a teljesítésigazolás megadását követő 15 banki napon belül a Fővállalkozó **OTP Bank Nyrt.** vezetett **11742441-21147823** számú bankszámlájára történő átutalással köteles kiegyenlíteni. A Fővállalkozó számlájára történő késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesíthető.A Megrendelő előleget nem folyósít.

4. **A szerződés teljesítésének határideje: 2019. december 18.**
Kapcsolattartó:
Fót Város Önkormányzata részéről: Szita Lajos beruházási ügyintéző tel: 06-70/3801-794,
Fővállalkozó részéről: Tompa Ferenc ügyvezető tel: 06-70/2106-261.

5. A Fővállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésére kihatása lehetnek.
A Megrendelő az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges munkálatokat bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a Fővállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és annak megfelelősége, valamint a legalább 10 napos sikeres használat után, annak alapján teljesítési igazolást kiállítani.

7.Amennyiben a Fővállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, vállalja késedelmi kötbér fizetését Megrendelő részére, amelynek összege minden késedelmes nap után a vállalkozási díj 1%-a/nap, azaz 2.360, -Ft, (Kettőezerháromszáz-hatvan forint), de maximum a vállakozási díj 10%-a, azaz 23.600,- Ft (Huszonháromezer-hatszáz forint). A késedelmi kötbér összege a végszámlából visszatartásra kerül. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
A 10. késedelemmel érintett napon a Megrendelőt megilleti a szerződéstől való elállás joga, és meghiúsulási kötbért érvényesíthet, amelynek mértéke a vállakozási díj 20%-a, azaz 47.200, - Ft (Negyvenhétezer-kettőszáz forint). A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A Fővállalkozó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a Megrendelő által megjelölt bankszámlára. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
Határidőben teljesít a Fővállalkozó, ha a 4. pontban meghatározott teljesítési határidőn belül átadás-átvétel keretében a Megrendelő a munkát átveszi.
Vállalkozó szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés alapján elvégzett munka valamennyi hatósági és jogszabályi előírásnak megfelel. Vállalkozó a jelen szerződésben a munka szerződésnek és jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelőségéért teljes felelősséggel tartozik.
8. A jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, Fót Város Önkormányzat 27-2015.(XII.17.) KT Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. sz. melléklet (46.) bekezdése alapján.

A jelen szerződés 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon tíz főbb pontból áll.

A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2019. dec. 5.

.....
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

Fót Város Önkormányzata -1- Pest Megye

2019 DEC 06.

Fót, 2019. november 29.

.....
Stylfa Bt
Fővállalkozó képviseletében
Tompa Ferenc

Ellenjegyzem:

.....
jegyző

Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője Pest Megye

2019 DEC 06.

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető

2019. DEC 5.