FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői ügyintézői - Iktatás
2019 JÚL 11.
Szám: db mell.
Előadó:

KONTÉNER ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **EXcont Container Kft.**, székhelye: 1141 Budapest, Sabrák u.10.fszt.1, képviseli: Bodorkós Gábor ügyvezető igazgató; adószám: 26570596-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-332677; bankszámla: 14100031-30847449-01000006
- mint **Szállító/Eladó**,

2019 JÚL 12.

másrészről: **Fót Város Önkormányzata** (2151 Fót, Vörösmarty tér 1., képviseli Bartos Sándor polgármester, adószám: 15731096-2-13, törzskönyvi azonosító szám: 731092) - mint **Megrendelő/Vevő**,

(Eladó és Vevő a továbbiakban együtt Felek) között az alább megjelölt helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Eladó eladja, Vevő pedig a jelen adásvételi szerződéssel megveszi az Eladó jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező árajánlata alapján az ott meghatározott vételáron **a téli éjjeli melegedő kialakításhoz szükséges iroda és szaniter konténereket** a Fót, Ferenczy utca 8. szám alatti telephelyre, megrendelő által elkészített alaptestekre helyezve az alábbiak szerint: Konténerek telepítése az ajánlathoz tartozó alaprajzi vázlat szerinti kialakításban 16 és 20 lábas szigetelt konténerek (összesen 4 db iroda + 2 db vizesblokkos iroda és 1 db kétterű szaniter konténer) helyszínre szállítása, összeszerelése önhordó acélszerkezetből. A padozat burkolata PVC.
Beázás mentes konténerek, melyeknek belső elektromos és vízhálózattal kell rendelkezni, külső-belső szigetelt nyílászárókkal, elektromos fűtőtestekkel, redőnyökkel ellátva, hideg-melegvizes kézmosóval, 2 db zuhanyfülkével 5 db kézmosóval és 1 db melegvíz bojlerrel kialakítva.
A konténerek külső burkolata világosszürke, belső mennyezet fehér, oldalfal juhar színű.

2. Eladó Vevőnek Eladó kizárólagos tulajdonát képező, **konténereket adja el**, melynek per-, teher- és igénymentességéért Eladó szavatossággal tartozik.

   Eladó a megrendelt konténert 4 db fuvarral szállítja ki.

   Szállítási határidő: Előleg számla kifizetés dátumától számított **3. hónap napjával** megegyező időpont.
   A helyszínre szállított konténerek helyszíni összeszerelését Szállító 5 munkanap alatt elvégzi és Megrendelő részére – felszerelt/összeszerelt, beázás mentes állapotban – átadja a további közmű rácsatlakozások kivitelezése érdekében.

   Vevő a szerződés aláírását követően a konténerek árának összegét előleg számlaként befogadja, és 8 napon belül kifizeti.

   Végszámlában kerül kifizetésre a konténerek helyszínre szállítása és összeszerelése.
   Végszámla a 7. pontban foglaltak maradéktalan teljesítése után nyújtható be.
   Vevő és Eladó a szerződés aláírását követően, legkésőbb augusztus 30-ig írásban rögzítik a szállítási időpontokat.
   Késedelmes szállítás esetén Eladó 10.000,- Ft+Áfa/naptári nap késedelmi kötbért tartozik fizetni megrendelőnek
   A szállítás az Eladó költségére és felelősségére történik. A szállítás alkalmával a telepítéshez szükséges személyzetet az Eladó biztosítja, a telepítés felelőssége az Eladót terheli, a telepítés ellenértékét a vételár tartalmazza. A kárveszélyviselés az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával száll át a Vevőre.

Esetleges minőségi eltérések esetén Eladó és Megrendelő egyeztetni köteles.

3. Eladót a jelen szerződésben vállalt konténer eladásáért, szállítást és telepítést is magában foglalva, az alábbi vételár illeti meg:

7 db új szigetelt konténer az 1./ pontban leírtak szerint	11.400.000,- Ft +Áfa
Kiszállítás a projektre	180.000,- Ft +Áfa
Konténerek összeépítési költsége,	200.000,-Ft +Áfa
Vételár Összesen:	**11.780.000,- Ft**
Áfa 27%	3.180.600,-. Ft
Mindösszesen:	**14.960.600,- Ft**

Vételár fix összegű, mely tartalmaz minden, a szállítás megvalósításához, mind a telepítéshez szükséges járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, valamint mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés tárgyát képező szállítás teljes körű megvalósításához, a szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

A vételár teljes körű, vagyis magába foglal minden Eladói kifizetési igényt, melybe beleértendő minden jogszabály által megkövetelt és a konténer szállításához szükséges költség.

Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Eladói díjakat alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadások stb. nem háríthatja át a Vevőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

4. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a szállítást a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabályok, stb.) alapján végzi el.

5. Eladó kijelenti, hogy tevékenységét jogszabályokban meghatározott jogosultságok birtokában végzi.

6. Eladó tudomásul veszi, hogy közreműködőt/ alvállalkozót Vevő írásos hozzájárulásával és megfelelő jogosultság birtokában vehet igénybe.

7. A leszállított mennyiség átvétele szállítólevéllel, a telepítés sikeres és hibátlan teljesítése átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik. A szállítás teljesítése a szállítólevél, a telepítés teljesítése az átadás-átvételi jegyzőkönyv Vevő képviselője (vagy az általa meghatalmazott személy) által történt aláírásával kerül elismerésre.
Amennyiben Eladó a szállítási és telepítési kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik, Vevő jogosult a jelen adásvételi szerződéstől külön indokolás és egyéb felhívás nélkül elállni és ebben az esetben a Vevő köteles részére az elállási nyilatkozat részére történő közlését követő két munkanapon belül a teljes előleget, valamint az után az átvételétől esedékes késedelmi kamatot, melynek mértéke megegyezik a Ptk-ban a gazdasági szereplőkre előírt jegybanki alapkamat+8%-os évi mértékkel, megfizetni, mindaddig, amíg az előleg hiánytalan visszautalására nem kerül sor.

8. Felek az alábbi képviseletre jogosult személyeken keresztül tartják a kapcsolatot:
Eladó részéről:
Eladó: EXcont Container Kft. (1141 Budapest, Sabrák utca 10.)
Képviseletre jogosult személyek neve: Bodorkós Gábor
Képviseletre jogosult személyek elérhetősége: 06 30 324 22 76
Telefon, Fax: +
A Vevő részéről
Fót Város Önkormányzata (2151 Fót, Vörösmarty tér 1.)
Képviseletre jogosult személyek neve: Polgármester, felhatalmazott alpolgármester
Képviseletre jogosult személyek elérhetősége: 27-535-365, -375, -385, fax: 06-27-358-232
Kapcsolattartó szervezeti egység: Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési osztály, 27-535-365/131-es, 132-es mellék
Kapcsolattartó: Zachar Ildikó 70 33 70 039

9. A Eladó szavatol azért, hogy az általa szállított áru a vonatkozó jogszabályoknak, minőségi követelményeknek teljes egészében megfelel. Eladó köteles a Vevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az Eladó felelősséggel tartozik.
A felek időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles.
A szerződés aláírása a 258/2019 (VII.11) KT. határozat alapján történt.

10. Záró rendelkezések
A szerződés, írásban kerül megkötésre, így annak módosítására, megszűntetésére is kizárólag írásban van lehetőség.
A szerződés teljesítéséből eredő bármely vitás kérdések rendezését felek tárgyalás útján kísérlik meg. Amennyiben a felek a vitás kérdéseiket tárgyalás útján nem tudják rendezni, per esetére a polgári perrendtartásról szól törvény szerinti hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulnak.
A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók. Jelen szerződést a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2019. július 10.

Fót Város Önkormányzata Pest Megye

.....
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő/Vevő képviseletében
Bartos Sándor polgármester

EXcont
EXcont Container Kft.
1141 - Budapest, Sabrák utca 10. fszt. 1.
Adószám: 26570596-2-42
14100031-30847449-01000006

.....
Excont Container Kft.
Szállító/Eladó képviseletében
Bodorkós Gábor ügyvezető igazgató

2019 JÚL 11

Ellenjegyzem:

Fót Város Önkormányzata Jegyzője Pest Megye

.....
Dr. Finta Béla
Jegyző

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető

2019 JÚL 11