Molnár és Tóth Kft.
Sz.h.: 2113 Erdőkertes Géza utca 10.
*Fth.: 2151 Fót, József Attila utca 18.*

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2. Jegyzői nyilvt. analitika
2019 DEC 02.
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Utószám: Előadó:

# VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

1. **A megrendelő neve: Fót Város Önkormányzata**
2151 Fót, Vörösmarty tér 1.
Adószám:15731096-2-13

**2. Vállalkozó neve: Molnár és Tóth Földmérési és Szolgáltató Kft.**
címe: 2113 Erdőkertes, Géza utca 10.
Fióktelephely: 2151 Fót, József Attila utca 18.
bankszámlaszám: BBRT 10103836-49348700-01000000
adószám: 13127992-2-13

**3. A munkafeladat megnevezése:**
Fót város belterületén az új városháza tömb kialakításához szükséges telekalakítás földmérési munkáinak elvégzése

**3/1.** Földhivatali hiteles adatok beszerzése
**3/2.** Terepi felmérés
**3/3.** Megrendelővel történő egyeztetés
**3/4.** Megosztási munkarészek, változási vázrajzok elkészítése, földhivatali záradékoltatása
**3/5.** Telekalakítási eljárás megindításához szükséges dokumentáció (telekalakítási helyszínrajz, tervezői nyilatkozat) elkészítése, összeállítása

Érintett földrészletek: 1123, 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1292, 1546 – szabályozási terv alapján

**4. A vállalkozási díj:**

**255.000, - forint + Áfa = 323.850- forint azaz háromszázhuszonháromezer-nyolcszázötven forint**

**5.** A vállalkozói díj magában foglalja a 161/2004. (XI.8.) FVM-HM-PM rendeletben meghatározott földhivatali fölmérési adatszolgáltatás és vizsgálat díját!

**6.** A földmérő vállalkozó az új határvonalakat az érvényben lévő szabályozási terv alapján, főépítésszel egyeztetve és útmutatása alapján határozza meg.

**8.** A vállalkozó kijelenti, hogy a változási vázrajzokat - földhivatali leadását megelőzően – a Fóti Polgármesteri Hivatal műszaki irodájának megküldi. A végleges munkarészek csak a megrendelő írásbeli jóváhagyása után nyújthatók be záradékolásra.

**9.** Földhivatali zár5adékolás határideje: A 2012. évi XLVI. Törvény 1/A. §-a értelmében 25 nap. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (2) bekezdés c) pont szerint teljes eljárás esetén 60 nap az ügyintézési határidő, de az Fttv. nevesíti azt 25 napban.

**10.** A műszaki munkarészek földhivatali vizsgálata, változási vázrajzok záradékolása, majd a megrendelőnek történő átadása után esetlegesen felmerülő ingatlan-nyilvántartási átvezetést egyéb okból megakadályozó tényezőkért a vállalkozót nem terheli felelősség.

**11.** Az elkészített és záradékolt műszaki dokumentáció szerinti telekalakítási eljárás megindítása és ingatlan-nyilvántartási átvezetése a megrendelő feladata.

**12. A teljesítés határideje:** A szerződés aláírásától számított 35 nap, mely a vázrajzok földhivatali leadására vonatkozik.

**13.** Ha a vállalkozó – önhibáján kívül – a munkavégzést akadályozó problémába ütközik, azt haladéktalanul köteles jelenteni a megbízónak. Indokolt esetben a teljesítési határidő módosulhat.

**14. Átadásra kerül:** 7 példány záradékolt változási vázrajz, 3 példány telekalakítási helyszínrajz, 3 példány tervezői nyilatkozat

**15. Fizetési feltételek:**

A földmérési díj számlázasa a záradékolt változási vázrajzok átadásával egyidejűleg történik. A számlán szereplő összeget a megrendelő 15 napon belül köteles átutalni a vállalkozó számlájára.

**16.** A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

**17.** Amennyiben a szerződő felek a szerződést változatlan tartalommal elfogadják, és ezt aláírásukkal igazolják, úgy az érvényesnek minősül.

Fót, 2019.

Fót Város Önkormányzata -1- Pest Megye
2019 NOV 28.

.....
Dr. Vass György polgármester
megrendelő

.....
Molnár Péter ügyvezető
vállalkozó

MOLNÁR ÉS TÓTH
FÖLDMÉRÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2113 Erdőkertes, Géza u. 10.
Adószám: 13127992-2-13
Cégjegyzékszám: 1309096320
BBRT.: 10103836-49348700-01000000

MOLNÁR PÉTER
földmérő mérnök
ing.rend.min.sz.: 1827/2003
GD-T 13-11205

Pénzügyileg ellenjegyzem!
FÓT, 2019. 11. 28.
dátum aláírás