TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
II. SZ. MÓDOSÍTÁSA

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői nyilvántartás - analitika
2020 NOV 05.
Szám: ..... db mell.
Elhármérő: Hrsz.: Előadó:

amely létrejött egyrészről

Önkormányzat neve	**Fót Város Önkormányzata**
Képviselő neve:	Dr Vass György polgármester
Székhely:	2151 Fót, Vörösmarty tér 1.
Önkormányzati törzsszám:	731092
Adószám:	15731096-2-13
Bankszámlaszám:	11784009-15731096-00000000
Telefonszám:	+36 (27) 535-365
E-mail cím:	titkar@fot.hu

mint Önkormányzat (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről

Cégnév:	**Németh József Egyéni Vállalkozó.**
Képviselő neve:	Németh József
Székhely:	1052 Budapest, Petőfi Sándor u. 11. II. em. 9/a
Kamarai regisztrációs szám:	É 01 1649
Adószám:	70091638-1-41
Bankszámlaszám:	11773487-90091276-00000000

mint **tervező** (a továbbiakban **tervező**) között.

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

(Megrendelő és **Tervezőa** továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

A Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük Fóton, 2019. szeptember 9. napján Tervezési Szerződés jött létre, melyet felek 2020.június 17-én teljesítési határidő tekinttében módosítottak.
Tárgya **„III. sz. Gyermekorvosi körzeti rendelő tervezés"**– (a továbbiakban: Tervezési szerződés).
Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződést valamint annak 1. sz. módosítását közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

A szerződés tárgya, tartalma

A Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a „III. számú Gyermekorvosi körzetirendelő, ***Háziorvosi rendelő, Gyógyszertár és Védőnői szakszolgálatból álló épületegyüttes tervezési feladatait"- a 2020. október 29-én elfogadott vázlattervi dokumentáció alapján.***

A (hrsz.:1528/1; hrsz.:1529; hrsz.:1530) ***három ingatlan telekegyesítését követően*** *Földhivatali tulajdonlapon történt feltüntetés alapján a tervező építési engedély kérelmet nyújt be. Jogerős építési engedély kézhezvételét követően négy hónapon belül az engedélyezett terv alapján tervező elkészíti a****kiviteli tervet****:*

mely az alábbiakat tartalmazza:

- *Építész kiviteli terv, műszaki leírás és részlettervek*
- *Villamos kiviteli tervet (riasztó, térfigyelő, telefon, számítógépes hálózat)*
- *Gépész kiviteli tervet:*

- *Fűtés terv*
- *H+M vízellátás terv*
- *Gázterv*
- *Csatornázás*

➢ *Tűzvédelmi műszaki leírást*
➢ *Akadálymentesítés kiviteli terv*
➢ *Klimatizálás és szellőzés terv*
➢ *Tételes árazott és árazatlan költségvetést*

2./ eredeti szerződés 7. pont az alábbiak szerint módosul:
" A Tervezőt vállalt tevékenységéért ***9.090.000,- Ft*** *illeti meg (Alanyi adómentes). Tervező egy rész számla benyújtására jogosult, ha igazolja, hogy az építési engedély kérelem hiánytalanul, valamennyi szükséges melléklettel felszerelten az engedélyezési hatósághoz benyújtásra került, - vagy elkészült, de Megrendelő hibájából nem nyújtható be (ingatlan tulajdon átvezetés nem történt meg, így nincs tulajdoni lap). A részszámla összege a nettó tervezési díj 30 %-a. A végszámla a komplett kiviteli tervdokumentáció leszállítása után, teljesítésigazolás alapján adható be."*

3./ Szerződő Felek kijelentik, hogy a közöttük 2019. szeptember 9-én létrejött és 2020. június 17-én módosított TervezésiSzerződés jelen módosítással nem érintett részei, változatlan feltételekkel és tartalommal hatályban maradnak.

4./ Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés módosítás rendelkezései a mindkét fél által történő aláírást követő napon lépnek hatályba. Amennyiben a Felek nem egyidejűleg írják alá a szerződés-módosítást, a hatályba lépés az utolsó aláírást követő nap.

A jelen szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései az irányadók.
A jelen szerződésmódosítás 6, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon 6 főbb pontból áll.
A Szerződő Felek a jelenszerződésmódosítást elolvasás után, közösen értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2020. november….. 2020 NOV 02.

Fót Város Önkormányzata -1- Pest Megye

…….
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

…….
Németh József Egyéni Vállalkozó
Tervező képviseletében
Németh József

Ellenjegyzem: 2020 NOV 02.

Fót Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője Pest Megye

…….
dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző

Fóti Közös Önkormányzati Hivatal 7. Pest Megye

…….
Dr. Kanti Gábor
gazdasági osztályvezető
20.10.30.