Molnár és Tóth Kft.
Sz.h.: 2113 Erdőkertes Géza utca 10.
Fth.: 2151 Fót, József Attila utca 18.

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020 FEBR 07.
2020 FEBR 10.
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Iktatószám: Előadó:

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Tervezői nyilatkozathoz

1. A megrendelő neve: Fót Város Önkormányzata
2151 Fót, Vörösmarty tér 1.
Adószám:15731096-2-13

2. Vállalkozó neve: Molnár és Tóth Földmérési és Szolgáltató Kft.
címe: 2113 Erdőkertes, Géza utca 10.
Fióktelephely: 2151 Fót, József Attila utca 18.
bankszámlaszám: BBRT 10103836-49348700-01000000
adószám: 13127992-2-13

3. A munkafeladat megnevezése:
Fót város külterületén a 0265/5, 0265/57, 0265/119 hrsz.-ú földrészletek és a belterület 2593 hrsz.-ú földrészlet megosztási munkáinak elvégzése útlejegyzéshez:

3/1. Földhivatali hiteles adatok beszerzése
3/2. Terepi felmérés
3/3. Megrendelővel történő egyeztetés
3/4. Megosztási munkarészek, változási vázrajzok elkészítése, földhivatali záradékoltatása
3/5. Telekalakítási eljárás megindításához szükséges dokumentáció (telekalakítási helyszínrajz, tervezői nyilatkozat) elkészítése, összeállítása

Érintett földrészletek: 0265/5, 0265/57, 0265/119, 2593– szabályozási terv alapján

4. A munka vállalkozói díja:

320.000.- forint + 27 % Áfa= 406.400, - forint

Mindösszesen: 406.400, - azaz négyszázhatezer-négyszáz forint

5. A vállalkozói díj magában foglalja a 161/2004. (XI.8.) FVM-HM-PM rendeletben meghatározott földhivatali fölmérési adatszolgáltatás és vizsgálat díját!

6. A földmérő vállalkozó az új határvonalakat az érvényben lévő szabályozási terv alapján, főépítésszel egyeztetve és útmutatása alapján határozza meg.

8. A vállalkozó kijelenti, hogy a változási vázrajzokat - földhivatali leadását megelőzően – a Fóti Polgármesteri Hivatal műszaki irodájának megküldi. A végleges munkarészek csak a megrendelő írásbeli jóváhagyása után nyújthatók be záradékolásra.

9. Földhivatali zár5adékolás határideje: A 2012. évi XLVI. Törvény 1/A. §-a értelmében 25 nap. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (2) bekezdés c) pont szerint teljes eljárás esetén 60 nap az ügyintézési határidő, de az Fttv. nevesíti azt 25 napban.

10. A műszaki munkarészek földhivatali vizsgálata, változási vázrajzok záradékolása, majd a megrendelőnek történő átadása után esetlegesen felmerülő ingatlan-nyilvántartási átvezetést egyéb okból megakadályozó tényezőkért a vállalkozót nem terheli felelősség.

11. Az elkészített és záradékolt műszaki dokumentáció szerinti telekalakítási eljárás megindítása és ingatlan-nyilvántartási átvezetése a megrendelő feladata.

12. A teljesítés határideje: A szerződés aláírásától számított 40 nap, mely a vázrajzok földhivatali leadására vonatkozik.

13. Ha a vállalkozó – önhibáján kívül – a munkavégzést akadályozó problémába ütközik, azt haladéktalanul köteles jelenteni a megbízónak. Indokolt esetben a teljesítési határidő módosulhat.

14. Átadásra kerül: 7 példány záradékolt változási vázrajz, 3 példány telekalakítási helyszínrajz, 3 példány tervezői nyilatkozat

15. Fizetési feltételek:

A földmérési díj számlázasa a záradékolt változási vázrajzok átadásával egyidejűleg történik. A számlán szereplő összeget a megrendelő 15 napon belül köteles átutalni a vállalkozó számlájára.

16. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

17. Amennyiben a szerződő felek a szerződést változatlan tartalommal elfogadják, és ezt aláírásukkal igazolják, úgy az érvényesnek minősül.

Fót, 2020.

2020 FEBR 06.

.....

Dr. Vass György polgármester
megrendelő

Fót Város Önkormányzata -1- Pest Megye

.....

Molnár Péter ügyvezető
vállalkozó

MOLNÁR ÉS TÓTH FÖLDMÉRÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. 2113 Erdőkertes, Géza u. 10. Adószám: 13127992-2-13 Cégjegyzékszám: 1309096320 BBRT: 10103856-49348700-01000000

MOLNÁR PÉTER földmérő mérnök ng.rend min.sz.: 1827/2003 GD-T 13-11205

Pénzügyileg ellenjegyzem

Fót, 2020. [illegible]

dátum aláírás

Fót Városi Polgármesteri Hivatal Pest Megye