AI-TI

Iktsz:

MEGÁLLAPODÁS

BANKJEGYKIADÓ AUTOMATA RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői nyilvántartási azonosító szám
2020 FEBR 10.
2020 FEBR 11.
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Ügyszám: Előadó:

Cég neve: **Fót Város Önkormányzata,**
Székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1.
Adószám: 15731096-2-13.
Törzskönyvi azonosító szám: 731092
képviseli: Dr. Vass György polgármester
(a továbbiakban: Szerződő fél),

másrészről
OTP Bank Nyrt.
Székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.
Adószám:10537914-4-44
ÁFA csoport azonosító szám: 17780010-5-44
Cégjegyzékszám:01-10-041585 (a továbbiakban: **Bank**), mint Szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**), a lentebb megjelölt helyen és időpontban, az alábbiak szerint:

1. DEFINÍCIÓK:

- **„Érintettek":** Szerződő fél, valamint az ATM telepítésében, üzemeltetésében feladatot végzők együttesen, akik értesítése az ATMertesitesek@otpbank.hu e-mail címen lehetséges.

- **„Álló ATM":** Ügyfél számára készpénzt kiadni nem képes ATM.

- **„Üzemeltetői hozzáférés":** Bank megbízása alapján eljáró személyek számára - akik ezt a tényt minden esetben kötelesek igazolni a Szerződő fél felé - az ATM bankjeggyel történő feltöltésével, az ATM és segédberendezései karbantartásával illetőleg javításával kapcsolatos tevékenység elvégzésének lehetővé tétele.
  - **Készpénztöltés:** Az ATM bankjeggyel történő feltöltése fegyveres kísérettel, ATM nyitással.
  - **Kezelő szintű hozzáférés:** Korlátozott hibaelhárítás alkatrész csere és szervizfelszerelés nélkül, ATM nyitással + Takarítás ATM nyitás nélkül.
  - **Szerviz szintű hozzáférés:** Teljes körű hibaelhárítás és karbantartás szervizfelszereléssel, ATM nyitással + Takarítás ATM nyitás nélkül + Minden 20 percnél hosszabb felkeresés.

- **Korlátozott üzemeltetői hozzáférés:** Olyan Üzemeltetői hozzáférés, amelynek előzetes igényét a Bank megbízása alapján eljáró személyek – telefonon vagy írásban - adják le Szerződő fél felé, és amely esetében az Üzemeltetői hozzáférés az igény leadását követő maximum 2 órán belül teljesül.

- **Üzemeltetői hozzáférés felfüggesztése:** Amennyiben Szerződő fél átmenetileg sem az Üzemeltetői hozzáférést, sem a Korlátozott üzemeltetői hozzáférést nem biztosítja.

- **Üzemeltetési idő:** Szerződő fél nyitvatartási ideje

2. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A Szerződő fél a letelepített ATM által elfoglalt területet - Megállapodás megszűnéséig – térítésmentesen a Bank rendelkezésére bocsátja.

3. A TELJESÍTÉS HELYE

Az ATM beépítése az alábbiakban megjelölt helyre történik.

2151 Fót, Németh Kálmán út 40.

(1) *Helyrajzi szám: hrsz.:3058.*

4. A TELJESÍTÉS ESEDÉKESSÉGE

A Bank az ATM telepítést - amennyiben a telepítéshez szükséges feltételek fennállnak - haladéktalanul megkezdi, és vállalja, hogy jelen Megállapodás hatályba lépését követően - beltéri és kültéri gép esetén egyaránt – 180 napon belül beépíti azt, és az üzembe helyezésről a Szerződő felet értesíti.

5. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

I. A Bank kötelezettségei

(1) A Bank a Szerződő fél rendelkezésére bocsátja a lentebb megjelölt bankjegykiadó automatát (a továbbiakban: **ATM**).

Típus: kültéri /beltéri /**konténeres**[1]

(2) A Bank ezzel összefüggésben, saját költségén vállalja az alábbiakat:

a) az ATM beszerzése,
b) az ATM leszállítása,
c) az ATM beépítése a jelen Megállapodás 3. pontjában megjelölt helyre,
d) az ATM működéséhez szükséges adatátviteli vonal (IP Over X25, 3G, VSAT) kiépítése, valamint
e) a bankbiztonsági követelményeknek megfelelő környezet kiépítése
f) Az ATM telepítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése.

(3) az ATM működéséhez szükséges adatátviteli kapcsolat kiépítés a helyi feltételektől és a kiépítés határidejétől függően három módon történhet:

- IP-Over X25: A Magyar Telekom Nyrt által biztosított szolgáltatás. Létesítése réz érpáron történik a vonal végén modemmel és router-rel ellátva. Kiépítés ideje: 30 munkanapon belül.
- 3G mobilhálózat: A Magyar Telekom Nyrt, T-Mobile és a Vodafone Zrt által biztosított szolgáltatás. Létesítés során szolgáltatóként egy-egy darab 3G modem és egy darab aMVR router kerül üzembe helyezésre. Kiépítés ideje: 3 munkanapon belül.
- VSAT: A Hungaro Digitel Kft által biztosított műholdas szolgáltatás. Létesítés során egy darab parabolaantenna elhelyezése az épületen, beltéri egységgel (IDU) Kiépítési ideje: 5 munkanapon belül.

Az ATM adatátviteli kapcsolatához szükséges épületen belüli hálózat kiépítése két módon történhet (megfelelő részt kérjük bejelölni):

☒ A szolgáltató által üzembe helyezett végponti eszköz és az ATM közötti szakasz kiépítését OTP Bank Nyrt. által megbízott alvállalkozó végzi.

☐ A szolgáltató által üzembe helyezett végponti eszköz és az ATM közötti szakasz kiépítését a Szerződő fél által megbízott alvállalkozóval végzi.

[1] A megfelelő típus aláhúzandó.

(4) A Bank köteles a Szerződő fél számára az ATM rendeltetésszerű használatához szükséges információkat megadni.
(5) Az ATM karbantartásával, illetőleg javításával kapcsolatos tevékenységek elvégzése. A munkálatok megkezdése érdekében a Bank haladéktalanul intézkedik. Az ATM karbantartásával és javításával kapcsolatos költségek a Bankot terhelik.
(6) A használhatatlanná vagy javíthatatlanná vált, illetőleg gazdaságosan nem javítható ATM kicserélése. Amennyiben a kicserélést eredményező meghibásodás a Szerződő félnek felróható okból következett be, a Bank a cserét a Szerződő fél költségére végzi el.

II. A Bank jogosult

(1) A jelen Megállapodást felmondani (azonnali hatállyal), amennyiben az ATM telepítése során előre nem látható körülmények merülnek fel.
(2) Az ATM képernyőjének, és külső felületének marketing célú felhasználására.
(3) Az ATM beépítési helyének hirdetésére, amennyiben a Szerződő fél ahhoz hozzájárul (pl. a Bank honlapja – ATM kereső).
(4) Az ATM állapotának ellenőrzésére. Az ellenőrzést a Szerződő fél előzetes értesítése mellett és tevékenységének zavarása nélkül, megfelelő időben kell elvégezni.
(5) A Bankkal szerződésben álló, az ATM vagyonvédelmi rendszerének riasztásakor kivonuló biztonsági szolgálat jogosult az ellenőrzésre bármikor a nap **24 órájában**.
(6) A jelen Megállapodás alapján létrejött jogviszony megszűnése esetén az ATM visszavételére.

III. A Szerződő fél jogosult

(1) A Banktól az ATM rendeltetésszerű használatához szükséges információ kérésére.
(2) Az ATM meghibásodása esetén – a Bank költségén – a Banktól a szükséges javítás elvégzésének kérésére.

IV. A Szerződő fél köteles

(1) Az ATM telepítéséhez szükséges dokumentumokat (érvényes tulajdoni lap + térképmásolat) a Bank rendelkezésére bocsátani.
(2) Az ATM telepítéséhez és folyamatos, **0-24 órában** történő üzemeltetéséhez szükséges feltételeket, valamint a folyamatos áramellátást biztosítani és az áramellátás költségeit viselni.
(3) Az ATM folyamatos üzemeltetéséhez szükséges megfelelő hőmérsékletet biztosítani:
    a. Beltéri terminál esetén, az ATM helyiség légterében: minimum 10 °C
    b. Kültéri terminál esetén, az ATM töltő helyiség légterében: minimum 10 °C
(4) A Bank számára az ATM beépítési helye hirdetésének lehetővé tételére (pl honlapon vagy Bankpont logó kihelyezésének lehetővé tételére.
(5) A Bank megbízása alapján eljáró személy(ek) számára az ATM bankjeggyel történő feltöltésével, karbantartásával illetőleg javításával kapcsolatos tevékenység ellátásának lehetővé tételére, lehetőség szerint 0-24 órában, de legalább az „nyitvatartási időben". Amennyiben a fentiekben megjelöltekre vonatkozóan Szerződő fél nem tud 24 órás bejárást biztosítani, a bejárási idő: az 1. számú melléklet adatai szerint.
(6) Üzemeltetői hozzáférés korlátozása esetén: korlátozott üzemeltetői hozzáférést biztosítani, és erről az Érintetteket azonnal, vagy előre látható esetben az egyedi esetet megelőzően 5 banki munkanappal írásban értesíteni (e-mailen) az Üzemeltetési időben folyamatosan elérhető telefonszám és a korlátozás időtartamának megadásával.
(7) Üzemeltetői hozzáférés felfüggesztése esetén: erről az Érintetteket azonnal, vagy előre látható esetben az egyedi esetet megelőzően 5 banki munkanappal írásban értesíteni (e-mailen) a felfüggesztés időtartamának és okának megadásával.
(8) beszerezni a szükséges engedélyeket, és viselni az engedélyek kiállításához kapcsolódó költségeket ATM telepítés, leszerelés, mozgatás esetén, amennyiben ez szükséges:
    a. a telepítési helyszínen, a telepítési pont eléréséhez, kialakításához, a telepítés elvégzéséhez szükséges eszközök használatát engedélyez(tet)ése.
    b. egyéb, a munka elvégzéséhez szükséges engedélyek beszerzése
    c. kivételt képeznek a közutak használatához szükséges engedélyek

(9) beszerezni a szükséges engedélyeket, és viselni az engedélyek kiállításához kapcsolódó költségeket Üzemeltetői hozzáférés vagy Korlátozott üzemeltetői hozzáférés biztosítása esetén, amennyiben ez szükséges:
   a. a telepítési helyszínen a belépéshez és az ATM eléréséhez szükséges engedélyek: szerviz technikusok és fegyveres pénzszállítók engedélyei.
   b. egyéb, a munka elvégzéséhez szükséges engedélyek.
   c. kivételt képeznek a közutak használatához szükséges engedélyek

(10) A jogosultak számára az ATM igénybevételét lehetővé tenni.

(11) Biztosítani az adatátviteli kapcsolathoz szükséges helyi feltételeket és engedélyeket úgymint,
   a. Engedély a belső kábelezés kiépítéséhez (ha nem a Szerződő fél építteti ki)
   b. Engedély a műholdas antenna telepítéséhez
   c. 230V-os tápfeszültség az adatátviteli berendezésekhez

(12) A már üzembe helyezett ATM és a távközlési eszközök saját érdekkörében felmerült okból történő áthelyezésével összefüggő költségeket viselni, illetve a Bankot 15 nappal a munkavégzés előtt értesíteni.

(13) A Bank megbízása alapján eljáró, az ATM vagyonvédelmi rendszerének riasztásakor kivonuló biztonsági szolgálat részére **0-24 órában** a bejutást biztosítani.

(14) Amennyiben a bejutás lehetősége 0-24 órában nem biztosított úgy erről a Bankot – az egyedi esetet megelőzően- 5 banki munkanappal írásban értesíti a (19) pontban rögzített e-mail címen.

(15) Amennyiben az ATM telepítési helyszínének megközelítése, az ATM-hez történő bejárás külön, a közutak használatához szükséges engedélyeken túl további engedélyhez kötött, úgy az erre illetékes személyek részére belépési engedélyt biztosítani, melynek másolata jelen szerződés *2.sz. mellékletét* képezi.

(16) Amennyiben az ATM(ek) esetleges átlagostól eltérő pénzfelvételi nagyságrendje a megszokottól eltérően várhatóan megemelkedik és ebből adódóan az ATM egyedi töltést igényel (pl.: különleges jutalom, a munkabér kifizetési nap eltolása, stb.) úgy erről 5 banki munkanappal előre írásban értesíti a Bankot a (19) pontban rögzített e-mail címen.

(17) A jelen Megállapodás alapján létrejött jogviszony megszűnése esetén az ATM működőképes és a természetes elhasználódás mértékét meg nem haladó állapotban történő visszaszolgáltatására a Bank részére.

(18) A bankbiztonsági követelményeknek megfelelő környezet kiépítését engedélyezni, melynek elengedhetetlen része az ATM aljzathoz történő rögzítése.

(19) A (14), valamint az (16) pontban történő írásos értesítésre megadott email címen: ATMertesitesek@otpbank.hu

V. A Szerződő félre vonatkozó szankciók

(1) Ha Szerződő fél az Üzemeltetési időben az Üzemeltetői hozzáférést nem biztosítja, és erről az Érintetteket előzetesen írásban nem vagy nem megfelelően tájékoztatta, a Bank jogosult felszámolni az üzemletetéssel kapcsolatban felmerült plusz költségeit.

(2) Korlátozott üzemeltetői hozzáférés biztosítása esetén, ha erről Szerződő fél a Bankot írásban megfelelően tájékoztatta: amennyiben Szerződő fél Üzemeltetési időben a Korlátozott üzemeltetői hozzáférést előzetes tájékoztatása ellenére sem biztosítja, és erről az Érintetteket előzetesen írásban nem vagy nem megfelelően tájékoztatta, Bank jogosult felszámolni az üzemletetéssel kapcsolatban felmerült plusz költségeit.

(3) Ha Szerződő fél neki felróható okok miatt nem biztosítja az Üzemeltetői vagy Korlátozott Üzemeltetői hozzáférést az ATM-hez, és e miatt az ATM-et a kártyabirtokosok nem tudják rendeltetésszerűen használni, a Bank arra az időszakra, amíg ez az állapot fenn áll, jogosult felszámolni az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerült plusz költségeit.

6. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

(1) Jelen Megállapodással összefüggésben a Felek kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

a) Szerződő fél részéről

1., Az üzemeltetéssel összefüggésben:
Név: Szita Lajos
Cím:
Telefon: +36703801794 Email: szita.lajos@fot.hu

2, A nap 24 órájában elérhető személy, aki a gép vagyonvédelmi rendszerének riasztása esetén a bejutást biztosítani tudja a biztonsági kivonuló szolgálat részére.

Név: Lissai József
Cím:
Telefon: +36703739307 Email:

b) Bank részéről:

Név: Cseke Gábor
Cím: 1138 Budapest, Váci út 135-139/D.
Telefon: +36707081022 Email: csekeg@otpbank.hu

(2) Amennyiben a kapcsolattartók személyében, elérhetőségükben változás történik, a Felek kötelesek egymást a változásról haladék nélkül értesíteni.

(3) Szerződő felek kijelentik, hogy jelen Megállapodással, valamint az annak alapján létrejött jogviszonnyal kapcsolatosan felmerülő a vitás kérdéseket először egymás között békés úton kísérlik meg rendezni.

Felek jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáik rendezésére a mindenkor hatályos polgári perrendtartás általános szabályai szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

7. A MEGÁLLAPODÁS JOGHATÁSÁHOZ FŰZŐDŐ RENDELKEZÉSEK

(1) Jelen Megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba. A Szerződés módosítása kizárólag a Felek egybehangzó, írásos akaratnyilatkozatával lehetséges.

(2) A Szerződő fél vállalja, hogy jelen Megállapodás hatálybalépésének napjától számított 5 évig
a) egyoldalúan nem mondja fel a Megállapodást, illetve
b) nem kezdeményezi az ATM áthelyezését.

(3) Jelen Megállapodás határozatlan időre jön létre.

(4) Jelen Megállapodás megszűnik
a) közös megegyezéssel, a Bank és a Szerződő fél által meghatározott időpontban,
b) felmondás esetén a felmondási idő lejártával.

(5) Jelen Megállapodás alapján létrejött jogviszony megszűnése esetén a Felek, amennyiben a jogviszonyból fakadó követelésük áll fenn egymással szemben, elszámolni kötelesek.

(6) A Megállapodás felmondására a Bank, illetőleg a Szerződő fél jogosult
a) rendes felmondással a 7.(2) pont alapján 5 év után illetve, 30 napos felmondási idővel, indoklás nélkül,
b) azonnali hatállyal, indoklással, ha a Bank, vagy a Szerződő fél nem tartja be a jelen Megállapodásban meghatározott kötelezettségeit.

(7) A felmondás a másik félhez eljuttatott írásos nyilatkozattal történhet. A felmondási idő a felmondást tartalmazó nyilatkozat kézhezvételének napján kezdődőik.

(8) A Felek által jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

(9) A szerződő felek jelen szerződést - felhatalmazott képviselőik által - mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag, szabályszerűen írták alá.

Kelt: Fót, 2020. január 15.

.....
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

Kelt: Budapest, 2020. 01. 24.

.....
OTP Bank Nyrt.

Ellenjegyzem:

.....
Dr. Sugár Anita aljegyző

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető

Jelen Megállapodás 9 eredeti példányban készült.

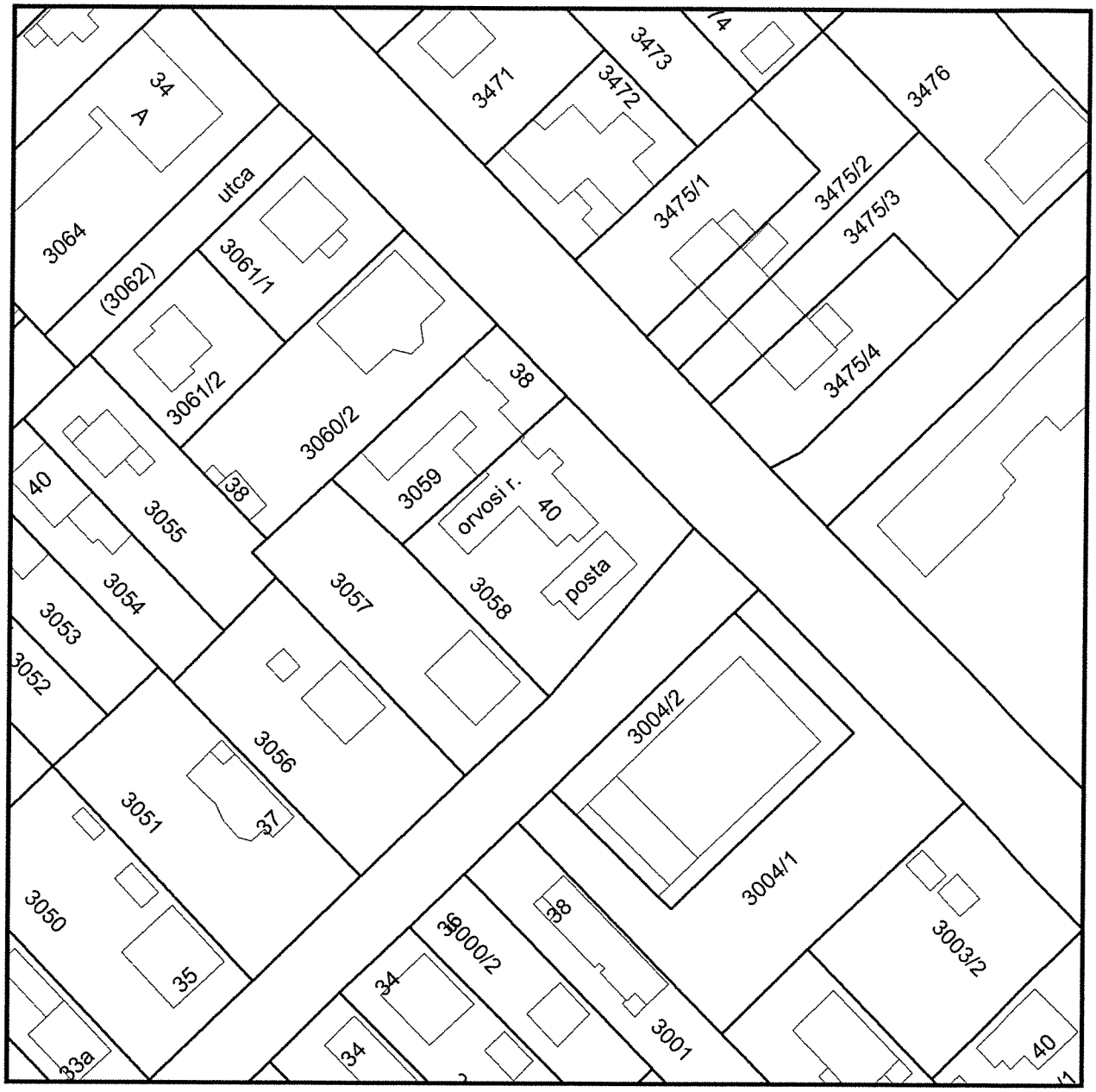
Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Dunakeszi 2120, Vasút u. 11.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2019.12.13 08:36:09

Helyrajzi szám: FÓT belterület 3058 Megrendelés szám: 7/2448/2019

Méretarány: 1 : 1000 Térrajzszám: 19179050002019



A térképmásolat a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Dunakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály

Dunakeszi 2120, Vasút u. 11.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/54552/2019

2019.12.13

FÓT Szektor: 53

Belterület **3058 helyrajzi szám**

2151 FÓT Németh Kálmán út 40.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
   alrészlet adatok

mûvelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. Kivett orvosi rendelõ és posta	0	1103	0.00		

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
   bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 54766/1991.09.09
   jogcím: tulajdonba adás
   jogállás: tulajdonos
   név: FÓT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
   cím: 2151 FÓT Vörösmarty tér 1.
   törzsszám: 15731096

III. RÉSZ

1. bejegyzõ határozat, érkezési idõ: 39094/2011.09.01
   Vezetékjog
   5;m2 terület nagyságra.
   jogosult:
   név: ELMÛ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
   cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelõzõ napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplõ adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minõsül hiteles bizonyító erejû dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE