Vállalkozási szerződés

1. számú módosítása,

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyző: Mjlodíttatás — aláírás
2020 FEBR 06. 2020 FEBR 07
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Iktatószám: Előadó:

amely létrejött egyrészről

Név:	**Fót Város Önkormányzata**
székhely:	2151 Fót, Vörösmarty tér 1.
számlaszám:	OTP Bank 11784009-15731096
adószám:	15731096-2-13
képviseli.	Dr. Vass György polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**);

másrészről

cégnév:	**PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**
székhely:	2100 Gödöllő, Kenyérgyári Út 1/E.
cégjegyzékszám:	13-09-079473
számlaszám:	11710002-20128249
adószám:	10452556-2-44
képviseli:	Nagy Gábor Lajos ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen felek (a továbbiakban: **Felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1.) A Szerződésmódosítás tárgya, mennyisége

1.1. Az eredeti Szerződés 3.1. pontja:

„3.1. Felek jelen Szerződés teljesítési határidejét a munkaterület átadásától számított 85 napban határozzák meg."

1.2. A módosított Szerződés 3.1. pontja:

„3.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítési határideje 2020. január 6-ig kerül meghosszabbításra."

1.3. "A Szerződés 3.1. pontján kívüli rendelkezéseit jelen 1. számú módosítás nem érinti, azok változatlan tartalommal hatályban maradnak."

2.) A Szerződésmódosítás előzményei, szükségességének indoka

2.1. Fót Város Önkormányzata 2019. július 2. napján nemzeti eljárásrendben nyílt (hirdetmény száma: 12261/2019 KÉ) közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) szerint „Arany János utcai parkolók építése" tárgyában.

A közbeszerzési eljárás nyertese a PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság lett, így a Felek egymással szerződést kötöttek 2019. szeptember 26-án (továbbiakban: Szerződés). Felek a Szerződés időtartamát a munkaterület átadásától számított 85 napban állapították meg.

A Szerződés teljesítésének megkezdése után előre nem látható, további építési munkák elvégzése vált szükségessé, ugyanis a terv szerint a meglévő aszfaltburkolatra 4 cm új aszfalt kopóréteg készülne, amely az utca páratlan oldalán hozzázárna az új „K" szegélyhez, a páros oldalon pedig rátakarna a meglévő rossz állapotban lévő süllyesztett szegélyre. A nagy iskolai autóforgalom miatt az új aszfaltburkolat széle ezáltal tönkremenne, letöredezne, így ott a közlekedés balesetveszélyessé

válna. Ennek elkerülése érdekében elengedhetetlenné vált egy új, süllyesztett szegély elkészítése olyan magasságban, ahol az új aszfaltburkolat hozzá tud zárni a szegélyhez.

A pótmunkák elvégzéséhez a teljesítési határidő további 6 nappal történő meghosszabbítása szükséges.

A 7 %-os tartalékkeret (nettó 4.232.060,- Ft) a pótmunkák elvégzéséhez biztosítandó teljes összeget (nettó 4.200.000,- Ft) fedezi, figyelemmel erre a Szerződés kizárólag a teljesítési határidő meghosszabbítása miatt kerül módosításra.

Tekintettel arra, hogy a pótmunkák elvégzése az eredeti teljesítési határidőn belül nem lehetséges, a teljesítési határidő 6 nappal való meghosszabbítása vált szükségessé, amelynek eredményeképpen Felek a Szerződés módosításáról döntöttek.

3.) A Szerződésmódosítás jogalapja

3.1. Felek a Szerződést a Kbt. 141. § (4) bekezdés *c)* pontja alapján, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés *c)* pontja szerint a (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés – a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, tekintettel arra, hogy az új, süllyesztett szegély megépítésének szükségessége az eredeti szerződés megkötését (2019. szeptember 26.) követően merült fel (2019. november 19.), így a Szerződés szerinti építési munkák körében az új, süllyesztett szegély megépítésének szükségessége a Szerződés megkötésének időpontjában Megrendelő előtt nem volt ismert, vagyis az igény a Szerződés megkötését követően merült fel;
b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
c) az ellenérték növekedése (nettó 4.200.000,- Ft) nem éri el az eredeti szerződés értékének 50 %-át (30.229.000,- Ft). A tartalékkeret az ellenérték-növekedést fedezi.

436/2019. (XII.16.) KT-határozat alapján.

Fót, 2019. év december hó 20. napján

2020 FEBR 06.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E
adószám: 10452556-2-44

Dr. Vass György polgármester
Fót Város Önkormányzata

PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Megrendelő

Vállalkozó

Ellenjegyzés:

Dr. Sándor Ügyvédi Iroda
Dr. Sándor Sz. Zsolt
ügyvéd
H-1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1.

Pénzügyileg ellenjegyzem
Fót, 2019.12.20.
dátum
aláírás