FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020 APR 27.
2020 ÁPR 28.
db mell.
Ikt.szám:
Előadó:

# KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről
**Fót Város Önkormányzata** (képviseli: Dr. Vass György polgármester, székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., adószám: 15731096-2-13) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről
**G-Y-P Elektro Bt.** (képviseli: Győri Péter, székhely: 2151 Fót, Berda József u.25, adószám: 21190704-2-13 cégjegyzék szám:13-06-043829,) mint Fővállalkozó (a továbbiakban: **Fővállalkozó)**

(Megrendelő és Fővállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. **A Megrendelő megrendeli, Fővállalkozó pedig elvállalja a Fót Gondviselés Óvoda, (2151 Fót, Vörösmarty u. 13. sz. Hrsz.: 1300.) 1. és 2. épület vízszerelési munkálatait és a gázkonvektorok javítását, szükség szerinti cseréjét az alábbi műszaki tartalom alapján. (a kivitelező előre egyeztetett időpontban a felújítandó épületeket megtekintette, felmérte és annak alapján készítette el árajánlatát)**

## Műszaki tartalom:

1. és 2. épület:
Összes gázkonvektor műszaki ellenőrzése, a műszakilag alkalmatlan konvektorok cseréje. ( 6 db.)
Konyhai elektromos vízmelegítő takarítása szükség esetén használtra történő cseréje.
Tálalóban (eddig iroda volt) előírás szerint hideg meleg víz bevezetés, szennyvíz elvezetés. (bontási és helyreállítási munkálatok elvégzése)
Háromtálcás mosogatok szakszerű lecserélése helyükre használt mosogatók felszerelése, hideg-meleg víz bekötése, illetve a szennyvíz csatornába kötése.
1. db. Mosógép helyének kiépítése annak üzembe helyezése.

Az épület előre egyeztetett időpontban megtekinthető felmérés céljából.
Az árajánlatnak a felhasznált anyagköltséget is tartalmaznia kell.
Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket arról, hogy az eljárás nyertese a legalacsonyabb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

2. A Felek a **Fővállalkozói díjat 693.000,-Ft+Áfa, bruttó 880.110,- Ft-ban azaz Nyolcszáznyolcvanezer-száztíz forintban** határozzák meg. A Fővállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget. A Fővállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A Fővállalkozó a Megrendelővel szemben a vállalkozási díjon felül egyéb költséget nem érvényesíthet.

3. A Fővállalkozó a teljesítési igazolás kiállítását követően **1 darab végszámla** benyújtására jogosult. Megrendelő a vállalkozási díjat a számla benyújtását követő 15 banki napon belül a Fővállalkozó **Magnet Bank** vezetett **26200230-10002412** számú bankszámlájára történő átutalással köteles kiegyenlíteni. A Fővállalkozó számlájára történő késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesíthető.

4. **A szerződés teljesítésének határideje: 2020. április 30.**
Kapcsolattartó:
Fót Város Önkormányzata részéről: Szita Lajos beruházási ügyintéző tel: 06-70/3801-794,
Fővállalkozó részéről: Győri Péter ügyvezető tel: 06-20/9960-104
5. A Fővállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésére kihatása lehetnek.
A Megrendelő az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges munkálatokat bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a Fővállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és annak megfelelősége, valamint a legalább 2 napos sikeres próbaüzem után, annak alapján teljesítési igazolást kiállítani.

7.Amennyiben a Fővállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, vállalja késedelmi kötbér fizetését Megrendelő részére, amelynek összege minden késedelmes nap után a vállalkozási díj 1%-a/nap, azaz 6.930, Ft, (Hatezer kilencszáz-harminc forint), de maximum a vállalkozási díj 10%-a, azaz 69.300,- Ft (Hatvankilencezer-háromszáz forint). A késedelmi kötbér összege a végszámlából visszatartásra kerül. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
A 10. késedelemmel érintett napon a Megrendelőt megilleti a szerződéstől való elállás joga, és meghiúsulási kötbért érvényesíthet, amelynek mértéke a vállakozási díj 20%-a, azaz 138.600, - Ft (Százharmincnyolcezer-hatszáz forint). A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A Fővállalkozó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a Megrendelő által megjelölt bankszámlára. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
Határidőben teljesít a Fővállalkozó, ha a 4. pontban meghatározott teljesítési határidőn belül átadás-átvétel keretében a Megrendelő a munkát átveszi.
Vállalkozó szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés alapján elvégzett munka valamennyi hatósági és jogszabályi előírásnak megfelel. Vállalkozó a jelen szerződésben a munka szerződésnek és jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelőségéért teljes felelősséggel tartozik.
8. A jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, Fót Város Önkormányzat 27-2015.(XII.17.) KT Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. sz. melléklet (46.) bekezdése alapján.

A jelen szerződés 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon tíz főbb pontból áll.

A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2020. 04. 23.

.....
**Fót Város Önkormányzat**
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

Fót, 2020. 04. 23.

.....
**G-Y-P Elektro Bt**
Fővállalkozó képviseletében
Győri Péter ügyvezető

Ellenjegyzem: 2020. ápr. 23.

.....
dr. Mihályi Zsolt Apor jegyző

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető