FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020 ÁPR 23
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Utószám: Előadó:
2020 APR 28

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről
Fót Város Önkormányzata (képviseli: Dr. Vass György polgármester, székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., adószám: 15731096-2-13) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről
G-Y-P Elektro Bt. (képviseli: Győri Péter, székhely: 2151 Fót, Berda József u.25, adószám: 21190704-2-13 cégjegyzék szám:13-06-043829,) mint Fővállalkozó (a továbbiakban: **Fővállalkozó)**

(Megrendelő és Fővállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. **A Megrendelő megrendeli, Fővállalkozó pedig elvállalja a Fót Gondviselés Óvoda, (2151 Fót, Vörösmarty u. 13. sz. Hrsz.: 1300.) 1. és 2. épületének elektromos felújítását az alábbi műszaki tartalom alapján. (a kivitelező előre egyeztetett időpontban a felújítandó épületeket megtekintette, felmérte és annak alapján készítette el árajánlatát)**

Műszaki tartalom:
Nagy épület:
1.terem 2. terem, folyosó, konyha, fürdő rakodó, vizesblokk, iroda-(tálalókonyha lesz).
Világító almatúrák átalakítása LED világításra (amelyik megfelelő állapotban van), tönkrement részben töredezett szétégett foglalatú almatúrák cseréje. Minden almatúrába LED világító fénycsövek cseréje. Kapcsolok és konnektorok ellenőrzése érintésvédelmi szempontból.

Kis épület:
Nagyterem, folyosó, vizesblokkok, konyha.
Világító almatúrák átalakítása LED világításra (amelyik megfelelő állapotban van), tönkrement részben töredezett szétégett foglalatú almatúrák cseréje. Minden almatúrába LED világító fénycsövek cseréje. kapcsolok és konnektorok ellenőrzése érintésvédelmi szempontból.

Az épület előre egyeztetett időpontban megtekinthető felmérés céljából.
Az árajánlatnak a felhasznált anyagköltséget is tartalmaznia kell.
Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket arról, hogy az eljárás nyertese a legalacsonyabb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

2. A Felek a **Fővállalkozói díjat 602.000,-Ft+Áfa, bruttó 764.540,- Ft-ban azaz Hétszázhatvannégyezer-ötszáznegyven forintban** határozzák meg. A Fővállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget. A Fővállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A Fővállalkozó a Megrendelővel szemben a vállalkozási díjon felül egyéb költséget nem érvényesíthet.

3. A Fővállalkozó a teljesítési igazolás kiállítását követően **1 darab végszámla** benyújtására jogosult. Megrendelő a vállalkozási díjat a számla benyújtását követő 15 banki napon belül a Fővállalkozó **Magnet Bank** vezetett **26200230-10002412** számú bankszámlájára történő átutalással köteles kiegyenlíteni. A Fővállalkozó számlájára történő késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesíthető.

4. **A szerződés teljesítésének határideje: 2020. április 23.**
Kapcsolattartó:
Fót Város Önkormányzata részéről: Szita Lajos beruházási ügyintéző tel: 06-70/3801-794,
Fővállalkozó részéről: Győri Péter ügyvezető tel: 06-20/9960-104
5. A Fővállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésére kihatása lehetnek.

A Megrendelő az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges munkálatokat bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a Fővállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és annak megfelelősége, valamint a legalább 2 napos sikeres próbaüzem után, annak alapján teljesítési igazolást kiállítani.

7.Amennyiben a Fővállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, vállalja késedelmi kötbér fizetését Megrendelő részére, amelynek összege minden késedelmes nap után a vállalkozási díj 1%-a/nap, azaz 6.020, Ft, (Hatezer-húsz forint), de maximum a vállalkozási díj 10%-a, azaz 60.200,- Ft (Hatvanezer-kettőszáz forint). A késedelmi kötbér összege a végszámlából visszatartásra kerül. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
A 10. késedelemmel érintett napon a Megrendelőt megilleti a szerződéstől való elállás joga, és meghiúsulási kötbért érvényesíthet, amelynek mértéke a vállakozási díj 20%-a, azaz 120.400, - Ft (Százhúszezer-négyszáz forint). A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A Fővállalkozó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a Megrendelő által megjelölt bankszámlára. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
Határidőben teljesít a Fővállalkozó, ha a 4. pontban meghatározott teljesítési határidőn belül átadás-átvétel keretében a Megrendelő a munkát átveszi.
Vállalkozó szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés alapján elvégzett munka valamennyi hatósági és jogszabályi előírásnak megfelel. Vállalkozó a jelen szerződésben a munka szerződésnek és jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelőségéért teljes felelősséggel tartozik.
8. A jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, Fót Város Önkormányzat 27-2015.(XII.17.) KT Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. sz. melléklet (46.) bekezdése alapján.

A jelen szerződés 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon tíz főbb pontból áll.

A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2020. 04. 21.

.....
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

Fót, 2020. 04. 21.

.....
G-Y-P Elektro Bt
Fővállalkozó képviseletében
Győri Péter ügyvezető

Ellenjegyzem:

2020 APR 23.

.....
dr. Mihályi Zsolt Apor jegyző

2020 APR 23.

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető