# KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről
**Fót Város Önkormányzata** (képviseli: Dr. Vass György polgármester, székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., adószám: 15731096-2-13) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről
**G-Y-P Elektro Bt.** (képviseli: Győri Péter, székhely: 2151 Fót, Berda József u.25, adószám: 21190704-2-13 cégjegyzék szám:13-06-043829,) mint Fővállalkozó (a továbbiakban: **Fővállalkozó**)

(Megrendelő és Fővállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1. **A Megrendelő megrendeli, Fővállalkozó pedig elvállalja a 2151 Fót, Budai Nagy Antal utca 1. és 2. ikerház lakások villamos felújítási kivitelezését, az alábbi műszaki tartalom alapján.**

**Műszaki tartalom:**

**1. lakás:**
-Régi hálózat bontása
-Anyagbeszerzés szállítás
-Szabványos villamos főelosztó szekrény felszerelése
-Érintésvédelmi RCD beépítése
-Szelektív túláramcédelmi szervek beépítése
-Földelőszonda telepítése
- Födém áttörések, fúrások
- Tetőtérben a kábelek kiépítése
- 11 db. Falon kívül 2 db-os csatlakozófelület felszerelése
-Kábelcsatornák felszerelése
- Üzembe helyezés és bekötés
- érintésvédelmi mérések jegyzőkönyveinek elkészítése
- Megfelelőségi igazolások, tanúsítványok elkészítése

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyző: műszaki ügyintéző
2020 ÁPR 27. 2020 ÁPR 28.
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Utószám: Előadó:

**2. lakás:**
-Régi hálózat bontása
-Anyagbeszerzés szállítás
-Szabványos villamos főelosztó szekrény felszerelése
-Érintésvédelmi RCD beépítése
-Szelektív túláramvédelmi szervek beépítése
-Földelőszonda telepítése
- Födém áttörések, fúrások
- Tetőtérben a kábelek kiépítése
- 15 db. Falon kívül 2 db-os csatlakozófelület felszerelése
-Kábelcsatornák felszerelése
- Üzembe helyezés és bekötés
- érintésvédelmi mérések jegyzőkönyveinek elkészítése
- Megfelelőségi igazolások, tanúsítványok elkészítése

2. A Felek a **Fővállalkozói díjat 500.000,-Ft+Áfa, bruttó 635.000,-Ft-ban azaz Hatszázharmincötezer forintban** határozzák meg. A Fővállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget. A Fővállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A Fővállalkozó a Megrendelővel szemben a vállalkozási díjon felül egyéb költséget nem érvényesíthet.

3.A Fővállalkozó a teljesítési igazolás kiállítását követően **1 darab végszámla** benyújtására jogosult. Megrendelő a vállalkozási díjat a számlakiállítását követő 15 banki napon belül a Fővállalkozó **Magnet Bank** vezetett **26200230-10002412** számú bankszámlájára történő átutalással köteles kiegyenlíteni. A Fővállalkozó számlájára történő késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat érvényesíthető.

4. **A szerződés teljesítésének határideje: 2020. május 30.**

Kapcsolattartó:
Fót Város Önkormányzata részéről: Szita Lajos beruházási ügyintéző tel: 06-70/3801-794,
Fővállalkozó részéről: Győri Péter ügyvezető tel: 06-20/9960-104
5. A Fővállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésére kihatása lehetnek.
A Megrendelő az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges munkálatokat bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a Fővállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

6. A Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és annak megfelelősége, valamint a legalább 2 napos sikeres próbaüzem után, annak alapján teljesítési igazolást kiállítani.

7.Amennyiben a Fővállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, vállalja késedelmi kötbér fizetését Megrendelő részére, amelynek összege minden késedelmes nap után a vállalkozási díj 1%-a/nap, azaz 5.000, Ft, (Ötezer forint), de maximum a vállalkozási díj 10%-a, azaz 50.000,- Ft (ötvenezer forint). A késedelmi kötbér összege a végszámlából visszatartásra kerül. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
A 10. késedelemmel érintett napon a Megrendelőt megilleti a szerződéstől való elállás joga, és meghiúsulási kötbért érvényesíthet, amelynek mértéke a vállakozási díj 20%-a, azaz 100.000, - Ft (Százezer forint). A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A Fővállalkozó a meghiúsulási kötbért annak felmerülésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a Megrendelő által megjelölt bankszámlára. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárait érvényesíteni.
Határidőben teljesít a Fővállalkozó, ha a 4. pontban meghatározott teljesítési határidőn belül átadás-átvétel keretében a Megrendelő a munkát átveszi.
Vállalkozó szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés alapján elvégzett munka valamennyi hatósági és jogszabályi előírásnak megfelel. Vállalkozó a jelen szerződésben a munka szerződésnek és jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelőségéért teljes felelősséggel tartozik.
8. A jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
10. A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, Fót Város Önkormányzat 27-2015.(XII.17.) KT Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. sz. melléklet (46.) bekezdése alapján.

A jelen szerződés 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon tíz főbb pontból áll.

A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2020. ..... ....

.....
**Fót Város Önkormányzat**
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

G-Y-P ELEKTRO Bt.
2151 Fót, Berek J. u. 73.
Cégjsz.: 13-06-043828
Adószám: 21130704-2-13

Fót, 2020. .....

.....
**G-Y-P Elektro Bt**
Fővállalkozó képviseletében
Győri Péter ügyvezető

Ellenjegyzem:

2020 APR 23.

.....
dr. Mihályi Zsolt Apor jegyző

.....
Zámodics Péter pénzügyi és adóügyi osztályvezető