TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői nyilvántartás
2020 JÚN 19.
/2020 JÚN 19.
Szám:
..... db mell.

amely létrejött egyrészről

Önkormányzat neve	**Fót Város Önkormányzata**
Képviselő neve:	Dr Vass György polgármester
Székhely:	2151 Fót, Vörösmarty tér 1.
Önkormányzati törzsszám:	731092
Adószám:	15731096-2-13
Bankszámlaszám:	11784009-15731096-00000000
Telefonszám:	+36 (27) 535-365
E-mail cím:	titkar@fot.hu

mint Önkormányzat (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről

Cégnév:	**Németh József Egyéni Vállalkozó.**
Képviselő neve:	Németh József
Székhely:	1052 Budapest, Petőfi Sándor u. 11. II. em. 9/a
Kamarai regisztrációs szám:	É 01 1649
Adószám:	70091638-1-41
Bankszámlaszám:	11773487-90091276-00000000

mint **tervező** (a továbbiakban **tervező**) között.

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

(Megrendelő és **Tervező** a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

A Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük Fóton, 2019. szeptember 9. napján Tervezési Szerződés jött létre.
Tárgya **„III. sz. Gyermekorvosi körzeti rendelő tervezés"**– (a továbbiakban: Tervezési szerződés).
Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. Tervező ~~a helyszín ismerete és az igények felmérése alapján~~ a Tervezési program dátumának aláírásától számított 2 hónap alatt elkészíti, a III. számú Gyermekorvosi körzet ***Vázlattervét,*** *melyet elfogadásra bemutat Megrendelő részére.*

Az elfogadott vázlatterv alapján ***2 hónap alatt*** *elkészíti az*
Építési engedélyezési tervet, mely az alábbiakat tartalmazza:

- *Meglévő állapot felmérési terv*
- *Építési engedélyezési terv M1:100*
- *Építész műszaki leírás és ellenőrző számítások*
- *Szakhatósági egyeztetések*
- *Szerkezeti leírás, statikai ellenőrző számítás*
- *Akadálymentesítés műszaki leírás*
- *Épületgépész műszaki leírás*
- *Villamos műszaki leírás*
- *Tűzvédelmi műszaki leírás*

A ~~1529 hrsz. megvásárlása, valamint tulajdon rendezése~~, ***három ingatlan telekegyesítését követően*** *Földhivatali tulajdonlapon történt feltüntetés alapján a tervező építési engedély kérelmet nyújt be. Jogerős építési engedély kézhezvételét követően négy hónapon belül az engedélyezett terv alapján tervező elkészíti a* ***kiviteli tervet****:*

mely az alábbiakat tartalmazza:

- *Építész kiviteli terv, műszaki leírás és részlettervek*
- *Villamos kiviteli tervet (riasztó, térfigyelő, telefon, számítógépes hálózat)*
- *Gépész kiviteli tervet:*
  - *Fűtés terv*
  - *H+M vízellátás terv*
  - *Gázterv*
  - *Csatornázás*
- *Tűzvédelmi műszaki leírást*
- *Akadálymentesítés kiviteli terv*
- *Klimatizálás és szellőzés terv*
- *Tételes árazott és árazatlan költségvetést*

2./ Szerződő Felek kijelentik, hogy a közöttük 2019. szeptember 9-én létrejött Tervezési Szerződés jelen módosítással nem érintett részei, változatlan feltételekkel és tartalommal hatályban maradnak.

3./ Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés módosítás rendelkezései a mindkét fél által történő aláírást követő napon lépnek hatályba. Amennyiben a Felek nem egyidejűleg írják alá a szerződés-módosítást, a hatályba lépés az utolsó aláírást követő nap.

A jelen szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései az irányadók.
A jelen szerződésmódosítás 6, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, és kettő számozott oldalon 6 főbb pontból áll.
A Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasás után, közösen értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Fót, 2020. június 16.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Tervezési terület
2. sz. melléklet: Tervezési Program

2020. JÚN 17.

.....
Fót Város Önkormányzat
Megrendelő képviseletében
Dr. Vass György polgármester

.....
Németh József Egyéni Vállalkozó
Tervező képviseletében
Németh József

Ellenjegyzem:

.....
dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző

.....
Zámodics Péter pénzügyi
és adóügyi osztályvezető