FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői nyilvántartás
2020 AUG 17
2020 AUG 18.
db mell.

RÉSZLETFIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről **Fót Város Önkormányzata** - 2151 Fót, Vörösmarty tér 1. Képviseli: Dr. Vass György - polgármester, másrészről **L** **T** (szül.: ; (, ; an: ; Szig. szám: ( ) . szám alatti lakos **között**

a 2151 Fót, Bokor utca 8. földszint 4. szám alatti önkormányzati lakáshoz (melynek Lukács Tímea korábban bérlője volt) kapcsolódóan 55.129 Ft továbbszámlázott közüzemi díjhátralékra vonatkozó részletfizetés tárgyában az alábbi napon és feltételekkel:

1. Fót Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a 2151 Fót, Bokor utca 8. földszint 4. szám alatti önkormányzati lakás.

2. Kötelezett az 1. pontban meghatározott lakásra vonatkozóan továbbszámlázott 55.129 Ft közüzemi szolgáltatási díjhátralékot halmozott fel. Az Önkormányzat a lakások és helyiségek hasznosítására, valamint a lakásgazdálkodás önkormányzati támogatásával összefüggő egyes kérdésekre vonatkozó szabályokról szóló 24/2017. (VII.06.) számú önkormányzat rendeletének rendelet (továbbiakban: Rendelet) 51. § (2) bekezdése értelmében a bérlő, vagy a jogcímnélküli lakáshasználó kérelmére a lakásbérleti, illetve a használati díj hátralékra és a különszolgáltatási díj tartozásokra és azok késedelmi kamataira a polgármester legfeljebb 12 havi részletfizetést engedélyezhet, amennyiben a hátralék összege a 400 000 forintot nem haladja meg. Az Önkormányzat a késedelmi kamatköveteléstől eltekint.

   Fentiek alapján a Kötelezett az alábbi összegeket köteles megfizetni:

   55.129 Ft közüzemi szolgáltatási költség

   <u>Összesen: 55.129 Ft</u>

3. Kötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. pontban meghatározott hátralékot a Rendelet 51.§ (1)-(3) bekezdése szerint 5 havi, 11.026 Ft-os részletekben minden hónap 15-ig megfizeti az Önkormányzat által adott csekken vagy átutalás formájában az Önkormányzat 11784009-15731096 sz. számlájára.

   Kötelezett köteles a Bérbeadó javára a közüzemi díjhátralék havi díjának összegére, azaz 11.026 Ft/hó-ra a számlavezető bankjánál azonnali beszedési megbízást adni úgy, hogy ezen összeg minden hó 10. napjáig a Bérbeadó bankszámláján már banki könyvelésre kerüljön.

4. Kötelezett tudomásul veszi, hogy amennyiben fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a részletfizetésre vonatkozó megállapodás a fizetési kötelezettség elmulasztása esetén hatályát veszti és a hátralék a kamatokkal együtt egy összegben esedékesé válik. Emellett a fizetési meghagyásról szóló 2009. évi L. tv. 3. § (1)-(2) bekezdései alapján az Önkormányzat eljárást kezdeményez a Kötelezettel szemben a hátralék behajtása céljából.

5. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az Önkormányzat mindenkor hatályos rendeleteiben foglalt rendelkezések az irányadóak.

6. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződésben foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Fót, 2020. július „03."

.....	..... (megbízásból)
Fót Város Önkormányzata	a
Dr. Vass György	kötelezett
polgármester	

Ellenjegyzem:

.....
dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem
Fót, 2020. 07. 29.
dátum aláírás