+/2069-6/202

FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
2020 SZEPT 08. Jegyzői szerződéstartás
2020 SZEPT 08. - analitika
Szám: ..... db mell.
Előzmény: Utószám: Előadó:

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött
egyrészről: **Fóti Közös Önkormányzati Hivatal**, székhely: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1., adószám: 15813097-1-13), képviseli: Dr. Mihályi Apor Zsolt jegyző, mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

Másrészről pedig: **Cz r Fe : J né,** (szül: E ., an: , lakcím: s, adószám: , TAJ szám: bankszámlaszáma:), mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**)

együttesen **Felek** között, az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:

1.1 Jelen szerződés aláírásával a Megbízó megbízza a Megbízottat a 1.3. pontban részletezett takarítási feladatok ellátásával. A Megbízott a megbízást elfogadja és jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint vállalja annak elvégzését.

1.2 A Megbízó vállalja, hogy a Megbízott szerződéses kötelezettségeinek teljeskörű és megfelelő teljesítéséért megbízási díjat fizet a Megbízott részére.

1.3 Megbízási szerződés alapján a Megbízott a Megbízó által rábízott alábbi feladatok ellátására, köteles:

- Megbízó fenntartásában és üzemeltetésében lévő Vendégház (2151 Fót, Ferenczy István u. 8.) mosatási feladatainak ellátása, úgymint törülközők, konyharuhák mosása és vasalása hetente 1 alkalommal, függönyök mosása és vasalása évente 2 alkalommal
- Önkormányzati Hivatal mosatási feladatainak ellátása, úgymint törülközők, konyharuhák mosása és vasalása hetente 1 alkalommal, függönyök mosása és vasalása évente 2 alkalommal
- Önkormányzati Hivatal összes irodahelyisége, mellékhelyisége és folyosó naponkénti takarítása, a hulladékok összegyűjtése; portalanítása; minden szokásos és szükséges takarítási feladat elvégzése
- Takarítás után köteles meggyőződni arról, hogy az ajtók, ablakok zárva vannak-e, a nyitva maradt ajtókat, ablakokat köteles bezárni;
- Felelős a feladatkörébe utalt munkák tervszerű, szakszerű és határidőben történő elvégzéséért, a munkarend, munkafegyelem és munkavédelmi, tűzvédelmi előírások betartásáért;
- Köteles a hatályos jogszabályokban és a belső normákban foglaltakat munkavégzése során betartani.

2. A szerződés teljesítése

2.1 A Megbízott a feladatait a Megbízó érdekében, a Megbízónál érvényben lévő vonatkozó szabályzatok rendelkezései, valamint utasításai, iránymutatásai betartásával, legjobb tudása szerint, magas színvonalon, az elvárható gondossággal és szakértelemmel, a Megbízó szakmai és gazdaságossági szempontjai és az általa ellátott közfeladatok messzemenő figyelembevétele mellett, a hatályos jogszabályokkal és a szakmai-etikai előírásokkal összhangban köteles teljesíteni.
A Megbízott a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan köteles a Megbízó támogatása érdekében a Megbízó rendelkezésére állni és a rábízott feladatokat a megbízó által meghatározott határidőben elvégezni és teljesíteni.

2.2 A Megbízó a Megbízott szerződésszerű teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat köteles megfelelő módon a Megbízott rendelkezésére bocsátani, amelyek helytállósága és megfelelő időben történő továbbítása a Megbízó felelősségi körébe tartozik. Megbízó biztosítja a feladat elvégzéséhez szükséges eszközöket Megbízott részére. A Megbízó köteles a megbízói döntéseket olyan időpontban meghozni, hogy az a Megbízott szerződésszerű teljesítését megfelelően biztosítsa.
A Megbízó nevében a **teljesítéshez** kapcsolódó utasítások adására és a Megbízó elvárásainak meghatározására elsősorban a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal **Jegyzője jogosult**.

A Megbízott az utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli. Ilyen esetben a Megbízott köteles a Megbízót az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni.
Amennyiben a Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles a Megbízót erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő károkért a Megbízottat teljes felelősség terheli az Megbízó felé.

2.3 Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatát személyesen köteles ellátni, más személy közreműködéséhez a Megbízó hozzájárulása szükséges. Az igénybevett személyért a Megbízott úgy felel, mintha a rábízott feladatot maga látta volna el.

2.4 A Megbízott jelen **szerződésben meghatározott feladatának teljesítés igazolására a Jegyző**, vagy az általa erre írásban meghatalmazott személy jogosult. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen szerződésnek maradéktalanul meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a Megbízó részéről a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítéséről, erre vonatkozóan a Megbízó jogfenntartással él.

3. Megbízási díj, fizetési feltételek

3.1. A Megbízott a megbízás határidőre történő, teljes körű és szerződésszerű ellátásáért **havonta bruttó 120.750,- Ft** – azaz egyszázhúszezer-hétszázötven forint – megbízási díjra jogosult.
A Megbízott a megbízási díj összegén felül költségtérítésre nem jogosult.

3.2 Megbízó a megbízási díjat a munka elvégzésének teljesítésigazolása alapján fizeti ki tárgyhót követő hó 5. napjáig, a Megbízott OTP Banknál vezetett **11773425-04643852** számú számlájára.
Magánszemély Megbízott esetén a kifizetésre kerülő megbízási díjjal kapcsolatos adóelőleg bevallási és befizetési kötelezettségről, valamint a társadalombiztosítás bevallási és befizetési kötelezettségről a hatályos jogszabályok alapján a Megbízó részére leadott adózásra és járulék fizetésre vonatkozó nyilatkozatnak megfelelően intézkedik.

4. A szerződésszegés következményei

4.1 Szerződésszegésnek minősül, ha Felek nem a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesítik kötelezettségeiket.

4.2 A Megbízott megbízási díjának a Megbízó általi késedelmes kifizetése esetén a Megbízott a késedelembe esés napjától a kifizetés időpontjáig a késedelembe esés napján hatályos Polgári Törvénykönyvben meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.

4.3 A Megbízott szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
a) a jelen szerződésben meghatározott határidő(ke)t nem tartja be,
b) a szerződés olyan okból, amelyért Megbízott felelős, meghiúsul,
c) a jelen szerződésben meghatározott előírásokat, vagy a Megbízó utasításait figyelmen kívül hagyja.

4.4 A Megbízottat a tevékenysége során elkövetett bármely jogszabálysértés vagy szerződésszegés jogkövetkezményeként helytállási kötelezettség terheli. A Megbízott erre tekintettel tudomásul veszi, hogy amennyiben bármely szervezet a Megbízót a Megbízott tevékenységével összefüggésben elmarasztalja, az Megbízó az ennek következtében őt ért teljes kárt érvényesíti a Megbízottal szemben, abban az esetben is, ha a teljesítést egyébként szerződésszerűnek fogadta el, továbbá a Megbízó jogosult a jelen szerződést – érdekmúlásának bizonyítása és a Megbízott által kezdeményezett jogorvoslati eljárásra tekintet nélkül – azonnali hatállyal megszüntetni.
A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jogsértés következtében a Megbízót ért teljes vagyoni kár, illetve a jogsértéssel elért vagyoni előny összegét az erre vonatkozó felszólítást követő 8 (nyolc) munkanapon belül átutalja a Megbízó által megjelölt számlaszámra.

4.5 Megbízott a szerződés megszűnésekor haladéktalanul köteles visszaszolgáltatni minden olyan dokumentumot vagy eszközt, amelyet a Megbízótól a megbízás teljesítése érdekében vett át, vagy a jelen Szerződés teljesítése során keletkezett

5. A szerződés időtartama és megszűnése

5.1. A jelen szerződést a Felek határozott időre **2020. szeptember 01. napjától 2020. december 31.** napjáig meghatározott időtartamra kötik.

5.2. Jelen szerződést a Felek az alábbiak szerint szüntethetik meg:

5.2.1. A Felek közös megegyezésével, a Felek által meghatározott időpontban.

5.2.2. A szerződést **15** napos felmondási idővel a másik Félhez címzett írásbeli jognyilatkozat útján rendes felmondással, a Ptk. 6:278. § (1)-(3) bekezdéseinek alkalmazásával, bármelyik Fél felmondhatja.

5.2.3. Súlyos szerződésszegés esetén a másik Félhez címzett írásbeli jognyilatkozat útján azonnali hatályú felmondással. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan ha
- a Megbízott által nyújtott szakmai színvonal igazoltan nem megfelelő,
- a Megbízott alapos ok nélkül megtagadja a szerződés teljesítését, szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakítja, vagy szakmai érvekkel igazolható, hogy azokat csak elégtelenül vagy egyáltalán nem, vagy olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megbízónak már nem áll érdekében,
- a Megbízó a fizetési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, és a Megbízott tértivevényes fizetési felszólításának kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári nap is eredménytelenül telik el,
- a Megbízó a megbízás szerződésszerű, hiánymentes teljesítése esetén a teljesítés igazolását indoklás nélkül megtagadja.

5.2.4. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Felek az addig teljesített szolgáltatásokkal, ellenszolgáltatásokkal 15 napon belül kölcsönösen elszámolnak.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek vállalják, hogy amennyiben a másik Fél teljesítéséhez a jelen szerződésben foglaltakon túl további adatok, információk, vagy egyéb nyilatkozatok szükségesek, úgy azokat a másik Fél megkeresésére haladéktalanul, de legkésőbb 5 naptári napon belül átadják, illetve megadják számára.
A Felek kötelesek továbbá egymást megfelelő időben tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést bármilyen módon befolyásolja.

6.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése érdekében a Felek természetes személy közreműködői nevének, beosztásának és munkahelyi elérhetőségeinek, mint személyes adatoknak a kezelésére kerül sor. Az adatkezelés célja a szerződés előkészítése, megkötése, a szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok elkészítése, kapcsolattartás. Az adatkezelés jogalapja a Feleknek a szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdeke, az adatkezelés módjai a személyes adatok rögzítése, tárolása, felhasználása, törlése. A Felek a személyes adatokat a szerződés tárgya szerinti iratkezelési megőrzési idő lejáratáig kezelik. A személyes adatok forrásai saját közreműködői tekintetében az adott szerződő Felek, mint adatkezelők, akik a szerződés aláírásával kijelentik, hogy a saját közreműködőiket a jelen pont szerinti adatkezelésről igazolható módon tájékoztatták és az adatkezeléshez való hozzájárulásukat beszerezték.

6.3. Felek az egymás közötti kommunikáció során joghatás kiváltására alkalmas információközlésnek az e-mail, vagy tértivevényes postai küldemény útján továbbított közléseket fogadják el.
A jelen szerződés módosításával, megszüntetésével, illetve a jelen szerződésből származó igény érvényesítésével kapcsolatos jognyilatkozat – a Felek eltérő megállapodása hiányában – tértivevényes postai küldemény útján kézbesítendő.

6.4. A Felek kötelesek a jelen szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos, illetve egymás működésével kapcsolatban egymás rendelkezésére bocsátott, vagy egyébként a tudomásukra jutott információkat, adatokat, valamint a keletkezett iratokat, dokumentációkat a szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után is üzleti titokként a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával bizalmasan kezelni, azokat úgy megőrizni, hogy a bizalmas információkról illetéktelen személy tudomást ne szerezhessen, és mindezt kötelesek valamennyi alkalmazottjuktól, illetve a teljesítésbe bevont harmadik személyektől azonos feltételekkel megkövetelni. A titoktartási kötelezettség a Feleket a szerződés megszűnését követően is terheli. Felek a titoktartási kötelezettségük alól csak a másik Fél írásbeli hozzájárulása, illetve jogszabály vagy hatóság kötelező rendelkezése esetén mentesülnek.

A Felek a jelen pontban foglaltakon túlmenően is kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a másik Fél jogos érdekét sértené vagy veszélyeztetné.

6.5. A jelen szerződés aláírásával a Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére jogosultak, harmadik személyekkel e tárgyban kötött szerződéseikkel a jelen megállapodás nincs ellentmondásban.

6.6. A jelen szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban, a Felek erre jogosult képviselőinek aláírásával érvényes.

6.7. A jelen szerződés a magyar jog szabályai szerint értelmezendő. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében, valamint a szerződés értelmezésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint az egyéb vonatkozó, hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Felek a jelen - 4 (négy) oldalon 6 (hat) fő pontban készült - szerződést elolvasták, megértették, és azt, mint szerződéses szándékukkal mindenben megegyezőt, az erre jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták.

Fót, 2020. augusztus 31.

az Megbízó részéről:

.....

Dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző

a Megbízott részéről:

.....

megbízott

Jogilag ellenőrizte:
KATONUNE DR. ULRICH ERNESTINA
.....

Fót, 2020 09.07....

aláírás:.....

Pénzügyileg ellenjegyezte:
Zámodics Péter

Fót, 2020. 08.31.....

aláírás:.....