FÓTI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Jegyzői nyílt analitika
2020 SZEPT 30.
2020 OKT 01
Szám: ..... db mell.

# Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről
név: **Fót Város Önkormányzata**
képviseli: Dr. Vass György polgármester
cím: 2151 Fót, Vörösmarty tér 1.
adószám: 15731096-1-13
számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.
bankszámla száma: 11784009-15731096-00000000
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő** )

másrészről
név: **Kóczián + Kóczián Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
képviseli: Kóczián József ügyvezető
cím: 2151 Fót, Sikátorpuszta telep 12.
adószám: 12150456-2-13
cégjegyzékszám: 13 09 072501
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

## A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **Fót, Sport utca** kifelé - Dunakeszi irányába - vezető út bal oldalán elhelyezkedő (**Fót 0250/9 hrsz. és 0250/94 hrsz.**) kiemelt sportterület területén **műfüves focipálya létesítése** céljából a szükséges feltöltési-, tereprendezési munkákat az 1. számú mellékletben meghatározott területen.
   Műszaki tartalom:
   - Humusz réteg leszedése
   - Fa tuskók kiszedése, központi depóniába rakása a létesítendő műfüves focipálya nyugati rézsűje melletti területre
   - A terület feltöltése bevizsgált minőségű töltőfölddel, a meglévő futball edzőpálya szintjétől számított -25cm-es szintig
   - Terep egyengetése a létesítendő műfüves focipálya alépítményének fogadására alkalmas vízszintes felület kialakításával, 10cm-en belüli pontossággal
   - 1/1-es rézsű kialakítása az északi, nyugati-, illetve déli oldalakon
   - A rézsűre 10cm-es termőföld terítése, az eltávolított humusz réteg felhasználásával

   Egyéb feltételek:
   - A Vállalkozó vállalja, hogy a munkálat végzésének időtartama alatt, 1db dózert, 1db rézsűkanállal ellátott forgó kotrógépet, illetve 1db minimum 10tonnás vibrohengert tart a munkaterületen.
   - A feltöltés során a földet 30cm-ként tömöríti, Try 90%-os tömörségi fokra.
   - Szerves anyagot nem tartalmazhat sem a termett talaj, sem a területre szállított töltőföld.

## A szerződés teljesítése

2. A szerződés teljesítésének határideje 2020. október 15. napja, az 1. számú mellékletben szereplő felmérési vázlat I. pontjában szereplő, összesen mintegy 6.781m$^3$ vonatkozásában. A II. pontban szereplő, mintegy 2.180m$^3$ bedolgozásának határideje 2020. október 31. napja.

Amennyiben a határidő a Vállalkozónak fel nem róható okból nem teljesíthető, a Felek – az akadályoztatás mértékének megfelelően a jelen szerződés megfelelő módosításával – új teljesítési határidőben állapodhatnak meg.

**Vállalkozói díj, kötelezettségek**

3. Vállalkozó az 1. pontban rögzített, tuskózási, tereprendezési, tömörítési, tükörkészítési feladatok végrehajtását azon értékben végzi el, amennyiért a töltőföldet jelen területen elhelyezi, vagyis jelen szerződésben vállalt feladatokat **érték nélkül, térítésmentesen** vállalja. A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget. A Vállalkozói díj mindazon tevékenységek ellenértékét tartalmazza, amelyek szükségesek a szerződésszerű teljesítéshez. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyéb költséget nem érvényesíthet.

4. Kapcsolattartók:
- Fót Város Önkormányzata részéről: **Bíró Zoltán alpolgármester** tel: 06-30-630-7022, -
- Kóczián+Kóczián Kft. részéről: **ifj. Kóczián József** ügyvezető tel: 06-30-210-6184.

5. Vállalkozó vállalja, hogy az 1. pontban körülírt feladatokat szakszerűen, a munkavédelmi, egészségvédelmi, biztonságtechnikai előírásoknak megfelelő végzi el.

6. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelyek a szerződés teljesítésére kihatással lehetnek.

7. A Megrendelő az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges munkálatokat bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

8. A Megrendelő köteles a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkálatok végrehajtását követően a terület átvételére.

**Egyéb rendelkezések**

9. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, felmondásával, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező esetleges vitáikat megpróbálják békés úton rendezni. Amennyiben a békés út nem járható, úgy bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével keletkezik, a felek alávetik magukat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság döntésének.

10. Vállalkozó jelen szerződéses munkájához jogosult alvállalkozót alkalmazni, akinek a tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.

11. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban, Szerződő Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 3 oldalból és 12 pontból áll, mely szerződést a Szerződő Felek elolvasták, tartalmát megértették, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés 5 példányban készült, melyből 1 eredeti példány a Vállalkozót és 4 eredeti példány a Megrendelőt illeti meg.

Fót, 2020. szeptember…

Fót Város Önkormányzata

.....

**Fót Város Önkormányzat**
Megrendelő képviseletében
**Dr. Vass György** polgármester

KÓCZIÁN + KÓCZIÁN KFT.
2151 Fót, Sikátorpuszta 12.
Adószám: 12150456-2-13

.....

**Kóczián+Kóczián Kereskedelmi és Szolgáltató Kft**
Vállalkozó képviseletében
**Kóczián József** ügyvezető

Ellenjegyzem:

Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője Pest Megye

.....
dr. Mihályi Zsolt Apor
jegyző 2020.09.22

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Zámodics Péter
Pénzügyi és Adóügyi osztályvezető
2020.09.21

Melléklet: Terület geodéziai felmérés

**MOLNÁR ÉS TÓTH KFT.**
*Th.:2113 Erdőkeretes, Géza utca 10.*
*Fth.: 2151 Fót, József Attila utca 18.*

**Munka száma: M-20/2020**

**FÓT**
*külterület*
Adatszolg.ikt.sz.: 2_787/2020

# FELMÉRÉSI VÁZLAT

## a 0250/9 helyrajzi számú földrészletről

*Fót, 2020. szeptember 14.*

*Méretarány 1:1000* *Magasság: EOMA*

*Készítő és minőséget tanusító:* MOLNÁR PÉTER
*Földmérő ig. száma: 8079*
*Ing. rend. min. szám: 1827/2003*
*Geod.terv.sz.: GD-T 13-11205*

