Ikt.szám: F/21834-4/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Fót Város Önkormányzat Képviselő-testület Város- és Közösségfejlesztési Bizottságának 2024. október 24-én 8 óra 15 perckor megtartott rendes, zárt üléséről

Jkv. száma: 2/2024.

Tartalmazza a Z/15-Z16/2024.(X.24.) sz. VKB-határozatot, a Z/199/2024. sz. előterjesztést.

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testület
Város- és Közösségfejlesztési Bizottságának
2024. október 24-én 08 óra 15 perces kezdettel a
a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében
(2151 Fót, Vörösmarty tér 1.)
megtartandó rendkívüli zárt üléséről

Jelen vannak a bizottság részéről:	Berecz Attila bizottsági elnök Barna József képviselő Misnyovszki Regina képviselő Novákovics Zoltánné képviselő Baráth Zoltán külső bizottsági tag Guti Sándorné külső bizottsági tag
Távolmaradását előre jelezte:	Csorba István képviselő Nagyné Polgár Lea külső bizottsági tag
Az ülést vezeti:	Berecz Attila bizottsági elnök
Jegyzőkönyvvezető:	Kósa-Richter Kinga jegyzői referens

Berecz Attila bizottsági elnök: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a Város- és Közösségfejlesztési Bizottság 2024. október 24-ei rendkívüli zárt ülése 8 óra 15 perckor megkezdődött, a bizottság 6 fővel van jelen, az ülés határozatképes. Távolmaradását jelezte Nagyné Polgár Lea és Csorba István.

A meghívóban közreadott napirendi pont elfogadásáról szavazást kezdeményez, aki elfogadja azt, jelezze kézfeltartással. Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek Barna József képviselőt

Barna József képviselő: Elfogadja a felkérést.

Jegyzőkönyv rögzíti, hogy a Város- és Közösségfejlesztési Bizottság a 2024. október 24-i zárt ülésén 6 igen elfogadta ülés napirendjét, amely az alábbi:

Zárt ülés

1./ **Döntés a Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjéről**
(Z/199. sz. anyag)
Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
Tárgyalja: VKB
Javasolt meghívott: Sólyomvári Erika Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

1. sz. napirendi pont
Döntés a Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjéről
(Z/199. sz. anyag)

Berecz Attila bizottsági elnök: Az előterjesztés 2 határozati javaslat szerepel, amiről külön szükséges dönteni. Felkéri Polgármester Urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Merkwart Krisztián polgármester: Érkezett október 17-én egy közös megegyezéssel való jogviszony megszűntetésre vonatkozó kérelem ügyvezető asszonytól. Ebben az ügyben a Képviselő-testületnek kell döntenie. Mivel néhány pályázat van folyamatban, amely a végpontján táncol, a napok is számítanak, nem akarnak késlekedni azokban sem, illetve számos feladat is időhöz kötötten aktuális jelenleg, amelyek futnak, tél előtt is állnak, mikor további feladatok jelentkeznek, ezért nem akarták megvárni a rendes ülést, hanem összehívták a rendkívüli Testületi ülést, amelyet megelőzően a Bizottság véleményezi az anyagot. Az első határozati javaslat Sólyomvári Erika közös megegyezéssel való jogviszony megszűntetéséről szól, a második pedig

Zámodics Péter jegyző: Egy technikai hiba miatti módosítást szeretne tenni, miszerint az előterjesztésben a második határozati javaslat alatt hivatkozott mellékletnél a sorszámozás 1. és 2. számú mellékletnek értendő, hiszen a második határozatnak csak ez a kettő melléklete van.

Berecz Attila bizottsági elnök: Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő **első** határozati javaslatról szavazzanak.

Bíró Zoltán képviselő: Hozzászólni szeretne az anyaghoz. Megköszöni Erika munkáját, értékes, és jó emberrel lesznek szegényebbek.

Berecz Attila bizottsági elnök: Elnézést kér, hogy nem ajánlotta fel magától a hozzászólási lehetőséget, második ülése, bele kell még jönnie. Kéri, ha van még hozzászólás, akkor jelezzék, ellenkező esetben szavazzanak. Nem lát jelentkezőt, szavazást rendel el.

A szavazás eredménye*: 6 igen szavazattal a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:*

Z/15/2024.(X.24.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága a Döntés a Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjéről szóló Z/199. sz. előterjesztés első határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal
Felelős: elnök

Berecz Attila bizottsági elnök: Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő **második** határozati javaslathoz, ha van hozzászólás, tegyék meg.

Gariscsák Erzsébet képviselő: Felszólalás hosszabb lesz, mert több kérdése is van. Miért határozott idejű kinevezéssel nevezik ki? A határozott idejű szerződést nehezebb,

költségesebb megszűntetni, ha nem hozná a terveket a vezető, és ki kell fizetni a még hátra levő díjazását. Hogy jött ki a munkabér, ami szerepel a javaslatban, a korábbi vezető bére ennél 60%-al kevesebb volt.

Merkwart Krisztián polgármester: A lekért adatok alapján pont annyit javasolnak neki, mint a korábbi vezető bére volt. Kérdi Sólyomvári Erikát, hogy mennyi volt a bére?

Sólyomvári Erika: 1,4 M Ft, de nincs jelentősége.

Gariscsák Erzsébet képviselő: A cafetéria 200.000 Ft éves szinten értendő?

Merkwart Krisztián polgármester: Igen, évi 200.000 Ft.

Gariscsák Erzsébet képviselő: Mi az indoka a döntésnek? Érti, hogy nem kell pályázatot kiírni, de legalább eljátszhatnák a demokráciát. Szeretne tudni erről az úriemberről valamit. A másik, hogy 17-én adta be a kérelmét Erika, ma 24-e van. Ne játszanak az idejével, hogy így rendkívülieket hívnak össze, mi történt eddig?

Merkwart Krisztián polgármester: 17-e péntek volt, azóta volt egy hétvége és egy 23-a munkaszüneti nap. Kérdi, hogy szerinte egy nap alatt készen lehet lenni alapító okirat módosítással, a papírok előállításával, mindennel. 2 napjuk volt elkészíteni az anyagot és a dokumentációt. Nem tudták keddre a bizottsági ülésekre ezt megoldani.

Gariscsák Erzsébet képviselő: Csinált már ilyet, nem tart egy hétig egy ilyen ügyintézés. Kérdi, hogy munkakör átadás mikor lesz? Hogy zajlik le, ha ma megszűnik az előző vezető jogviszonya? Várja a korábbi kérdéseire is a válaszokat.

Merkwart Krisztián polgármester: Legközelebb szólnak a Képviselő asszonynak, ha ilyen helyzet áll elő, hogy segítsen mindent egy nap alatt elkészíteni. Mai napon lesz az átdás-átvétel.

Gariscsák Erzsébet képviselő: Egy ekkora Kft-nek a dolgait egy nap alatt át lehet adni?

Merkwart Krisztián polgármester: Ha szerinte a dokumentációk és minden megoldható egy nap alatt, akkor ebben miért kételkedik?

Az átadás-átvétel nem megy egy nap alatt.

Merkwart Krisztián polgármester: Ügyvezető asszony közös megegyezéssel kérte a megszűntetést. Gondolja, ahogy jelezte is Sólyomvári Erika, hogy ha a segítségére van szükség információs jelleggel, akkor abban rendelkezésre fog állni. A határozott idejű kinevezés felvetésre elmondja, hogy egy ügyvezető esetében 5 éves időintervallumra nevezhető ki maximálisan a törvény szerint. Az előző városvezetés minden egyes vezető kinevezésekor élt ezzel a maximális 5 évvel. Ők 2 évben gondolkoznak, mert ez elegendő lesz ahhoz, hogy a jelenleg futó pályázatokat, és a beruházásokat gond nélkül meg lehessen valósítani.

Gariscsák Erzsébet képviselő: Határozatlan idejű szerződéssel is meg lehet ezt csinálni.

Major Gabriella képviselő: Egy ügyvezetőnek szíve joga lemondani, de fontos, hogy a

Kft-nek legyen vezetője. Ha nincs, akkor törvénysértő a működése, mert nincs, aki munkabért utaljon, aki a bankszámla felett rendelkezik stb. Ez egy egyszemélyes Kft., ahol a tulajdonos teljes vagyonával felel. Ezért nagy felelősség, hogy biztosítsa a vezetőt. Nagyobb mozgásteret adott volna az átadás átvétel lebonyolítására, mert valóban kevés egy nap. Az átadás precíz lebonyolítására javasolja a 1991/49 tv 31 szakasz (1) bekezdésében leírtakat, mert ez védi a leköszönő és az új vezetőt is. Fontosnak tartja, hogy az új ügyvezető tiszta lappal induljon. Jobb lett volna pályáztatni, így, ha közös megegyezéssel távozik, akkor lehetett volna az időponton változtatni, ami lehetőséget adott volna az átadásra is több időt szentelni és a pályázatra is. Előterjesztésből nem derül ki, hogy valóban a legjobb szakmai jelöltet találták meg, ezt el tudja képzelni, de nincs meggyőzve róla. Megköszönné, ha egy pár mondatot mondanának a szakmai múltjáról, ismeretanyagáról, ki is ő. Egy 500 millió forintos cég, fontos, hogy megfelelő vezetője legyen. Balzac idézettel zárja felszólalását: *„Valójában nem elég, ha valaki becsületes ember, szükséges, hogy annak is látsszék."* Fontos, hogy a törvényi minimumot teljesítsék, de sajnálja, hogy nem lett egy nyilvános pályáztatás.

Dóráné dr. Kuzmann Katinka aljegyző: Elmondja Gariscsák Erzsébet felvetésére, hogy a gazdasági társaság vezetői megbízás maximálisan 5 éves időtartamra adható meg.

Bíró Zoltán képviselő: Elfogadható, hogy a városvezetés két évre szeretné megbízni, de az nem, hogy semmit nem tudnak az emberről, és így tolják eléjük döntésre ezt a kérdést. Ezt nyilván feldolgozzák, de hogy tudják ezt jó lelkiismerettel megtenni? Eljött-e az úriember az ülésre? Mesélje el, hogy ki ő, mi ő, mit csinált az életben, és akkor nyugodtan tudnak róla dönteni.

Merkwart Krisztián polgármester: Az első határozati javaslat elfogadását követően olvasási szünetet akarnak tartani a pályázó szakmai önéletrajzához.

Bíró Zoltán képviselő: Abban gondolkozik-e a városvezetés, ha ez a Kft. a szándékok szerint össze fog zsugorodni, akkor ez a bér kell-e hozzá? Alapvetően 1,4 M Ft körüli volt, most 1,6 M Ft-ot adnak, ez rendben van. De ha felére, harmadára csökken a feladata, akkor újra tárgyalják-e a bérét?

Merkwart Krisztián polgármester: A feladatkörét vagy létszámát nem akarják lecsökkenteni a felére, harmadára. Az előző ciklusban a műszaki osztályról vittek ki pár embert, most úgy gondolják, hogy a műszaki tartalmú beruházásoknak és közbeszerzéseknek a lebonyolítását vennék vissza egy idő után, miután a jelenlegiek lezajlanak. Ha stabilizálódik a Kft. feladatköre és mennyisége, akkor nyitottak a bér újra tárgyalására, feladatokhoz, felelősségekhez igazítására.

Bíró Zoltán képviselő: Rendben találjak ezeket akkor. Alapvetően a Kft. ügyvezetője versenyszférás szereplő, a bérezése piaci kell, hogy legyen. Nem az önkormányzati bérezéshez kell viszonyítani. Egyetért ezekkel, egyetértenek benne, megerősítést arra kért, hogy visszatérnek a bér igazítására, ha változnak a feladatok vagy munkamennyiség. A pályázatok lezáródnak, bár folyamatos dolog ez, hiszen mindig vannak.

Berecz Attila bizottsági elnök: 5 perc szünetet rendel el, kiosztják a szakmai önéletrajzot.

A Jegyzőkönyv rögzíti, hogy szünet van 8.32-8.39 óra között.

Berecz Attila bizottsági elnök: Megnyitja az ülést.

Merkwart Krisztián polgármester: Elmondja, hogy a határozati javaslat tartalmazza azt, hogy milyen konstrukciókkal bízzák meg az új vezetőt, hogy mindez Alapító okirat módosításával jár.

Bíró Zoltán képviselő: Kéri, hogy meghallgathassák a pályázót.

A Jegyzőkönyv rögzíti, hogy behívásra bejön a pályázó az ülésre 8 óra 41 perckor.

Berecz Attila bizottsági elnök: Kéri, ha van valakinek kérdése a pályázóhoz, akkor tegye fel.

Gariscsák Erzsébet képviselő: Kérdezi, hogy gazdálkodással kapcsolatos végzettsége van-e?

Bajnok Zsolt pályázó: Közgazdaságtanból szigorlatozott.

Gariscsák Erzsébet képviselő: Ez nem minősül végzettségnek. Honnan fog munkába járni?

Bajnok Zsolt pályázó: Budakeszről

Merkwart Krisztián polgármester: Felmerült a kérdés, hogy szolgálati lakást biztosít az Önkormányzat, vagy bejárással megoldja a munkába járást?

Bajnok Zsolt pályázó: Bejárással.

Bérciné Berke Szilvia képviselő: Megkérdi, hogy mi motiválta, abban, hogy a Fóti Kft. vezetője legyen?

Bajnok Zsolt pályázó: Korábban volt a civil életben és munkahelyén is városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatai. Kihívásnak érzi, ezért jelentkezett rá.

Bérciné Berke Szilvia képviselő: Honnan hallott a lehetőségről, hiszen nem volt meghirdetve?

Bajnok Zsolt pályázó: Valóban nem volt meghirdetve, egy állami cégben dolgozó ember értesítette erről.

Major Gabriella képviselő: Elnézést kér, ha olyanra kérdez rá, ami az önéletrajzában szerepel, de csak most kapta meg azt. Van-e cégvezetési gyakorlata?

Bajnok Zsolt pályázó: Van egy kft-je, ami biztonságtechnikai tanácsadással foglalkozik, de nem összeférhetetlen, mert tulajdonosa, és nem ügyvezetője annak.

Major Gabriella képviselő: Köszöni a válaszokat.

Berecz Attila bizottsági elnök: Kéri szavazzanak a második határozati javaslatról kézfeltartással.

A szavazás eredménye: *6 igen szavazattal a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:*

Z/16/2024.(X.24.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága a *Döntés* **a Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjéről** szóló Z/199. sz. előterjesztés második határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal
Felelős: elnök

Berecz Attila bizottsági elnök: Köszöni mindenkinek, hogy ma megjelent és a közös munkát. Köszöni Bajnok Zsoltnak, hogy megjelent. Ezzel a napirendjük tárgyalásának végére értek, az ülést bezárja 8 óra 43 perckor.

Berecz Attila elnök a bizottság 2024. október 24-i zárt ülését 8 óra 43 perckor bezárja.

k.m.f.

Berecz Attila
elnök

Fót Város Önkormányzata -1- Pest Vármegye

Barna József
képviselő