Ikt.szám: F/**2992-14**/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Fót Város Önkormányzat Képviselő-testület Város- és Közösségfejlesztési Bizottságának 2025. április 15-én 10 óra 03 perckor megtartott rendes, nyilvános üléséről

Jkv. száma: 6/2025.

Tartalmazza a 66-73/2025.(IV.15.) sz. VKB-határozatokat, a 39/A, 44/A, 47/A, 48/A, 65/A, 74, 80, 81/2025. sz. előterjesztéseket.

6/2025. számú
jegyzőkönyv
Fót Város Önkormányzat Képviselő-testület
Város- és Közösségfejlesztési Bizottságának
2025. április 15-én 10 órai kezdettel
a Fóti Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében
(2151 Fót, Vörösmarty tér 1.)
megtartandó üléséről

Jelen vannak a bizottság részéről: Berecz Attila bizottsági elnök
Barna József képviselő
Misnyovszki Regina képviselő
Novákovics Zoltánné képviselő
Baráth Zoltán külső bizottsági tag
Guti Sándorné külső bizottsági tag
Nagyné Polgár Lea külső bizottsági tag

Távolmaradását előre jelezte:

Az ülést vezeti: Berecz Attila bizottsági elnök

Jegyzőkönyvvezető: Pavelka Rita jogi asszisztens

Berecz Attila bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Város- és Közösségfejlesztési Bizottság 2025. április 15-i nyilvános ülése 10 óra 03 perckor megkezdődött, a bizottság 7 fővel van jelen, a bizottság határozatképes.

Felkéri jegyzőkönyv hitelesítőnek **Misnyovszki Regina** képviselőt, aki elfogadja a felkérést.

Merkwart Krisztián: Az első napirendi pontnak tervezett 10/A. számú anyagot visszavonja, kéri kivenni a napirendi pontok közül.

Berecz Attila bizottsági elnök: A napirendi pontok elfogadásáról szavazást rendel el. Kéri, hogy aki elfogadja azt, jelezze kézfeltartással.

Jegyzőkönyv rögzíti, hogy a Város- és Közösségfejlesztési Bizottság a 2025. április 15-i nyilvános ülésén 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta ülés napirendjét, amely az alábbi:

Nyilvános ülés

1. **Településkép védelméről szóló rendelet módosítása - elfogadás**
   (39/A. sz. anyag)
   Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
   Tárgyalja: PB, VKB
   Javasolt meghívott: -

2. **Döntés a MOHU Budapest Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről**
   (80. sz. anyag)

Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
Tárgyalja: PB, VKB
Javasolt meghívott: MOHU Budapest Zrt.

3. **Döntés a Közösségi Költségvetés Szabályzat elfogadásáról**
(81. sz. anyag)
Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
Tárgyalja: PB, VKB
Javasolt meghívott: -

4. **Döntés a Környezetvédelmi Alap Pályázati előirányzatának terhére a környezetvédelmi tevékenységek támogatása iránti kiírt pályázati felhívásra beérkező pályázatok támogatására tett javaslatokról**
(44/A. sz. anyag)
Előterjesztő: Berecz Attila VKB elnök
Tárgyalja: PB
Javasolt meghívott: -

5. **A Kulturális és Közművelődési Alap pályázati keretében pályázati felhívás elfogadása**
(47/A. sz. anyag)
Előterjesztő: Berecz Attila VKB elnök
Tárgyalja: PB
Javasolt meghívott: -

6. **Döntés a Sport Alap felhasználására beérkezett pályázatok elbírálásáról**
(48/A. sz. anyag)
Előterjesztő: Berecz Attila VKB elnök
Tárgyalja: PB
Javasolt meghívott: -

7. **Döntés a Fóti Városi Könyvtár és Információs Központ, a Vörösmarty Művelődési Ház és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény és a Fót Város Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézmény Alapító Okiratának módosításáról**
(65/A. sz. anyag)
Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
Tárgyalja: VKB
Javasolt meghívottak: Kaba Eszter, Fóti Városi Könyvtár
Palásti Béla, Vörösmarty Művelődési Ház
Orosz Anikó, Fót Város ESZEI

8. **A Fóti Garay János Általános Iskola telkeinek összevonása**
(74. sz. anyag – későbbi közreadás)
Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
Tárgyalja: VKB
Javasolt meghívott: -

Zárt ülés

1. **Beszámoló az Önkormányzat jogi képviselete ellátásának tapasztalatairól a 2024. március 01. és 2025 március 01.-e közötti időszakról**
   (Z/54/A. sz. anyag)
   Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
   Tárgyalja: VKB
   Javasolt meghívott: dr. Turi György ügyvéd

2. **Döntés a 2151 Fót, Szent Benedek u. 15. I. em. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**
   (Z/55. sz. anyag)
   Előterjesztő: Merkwart Krisztián polgármester
   Tárgyalja: PB, VKB
   Javasolt meghívott: -

3. **Apponyi Franciska Egyesített Óvoda és Bölcsőde főigazgatói pályázatának véleményezése**
   (Z/79/A. sz. anyag)
   Előterjesztő: Zámodics Péter jegyző
   Tárgyalja: VKB
   Javasolt meghívott: Pályázók

Berecz Attila bizottsági elnök: Nagyné Polgár Lea bizottsági tagnak lehetőséget ad napirend előtti felszólalásra.

Nagyné Polgár Lea: Polgármester úr felkérte a fóti általános iskolák kültéri játékokat érintő igényfelmérésére. Két iskolába jutott el ezidáig személyesen, az alábbi igényeket jegyezte fel:

1. A Garay Általános Iskolában Fabini Beáta igazgatóhelyettes asszonnyal az alábbiakról egyeztetett:
   - az udvar lezárt részét kérik megnyitni,
   - az önerőből telepített oszlopokra kérnek hálót röplabdázás céljából,
   - szeretnének polyball közterületi, illetve egyensúlyozó játékot, homokozót és mozgatható kis kapukat.
2. A Németh Kálmán Általános Iskolában Szebeni Boglárka igazgató asszonnyal és az egyik igazgatóhelyettessel az alábbiakról egyeztetett:
   - a felsős udvaron lévő 3 nagy eperfát kérik felmérni, ha nem biztonságosak, akkor kivágni,
   - a 30*5 méteres nagyméretű futópálya feletti fémvázat kérik eltávolítani,
   - a felsős udvarra szeretnének egy kondi gépet,
   - a jelenleg lezárt csúszdát kérik kijavítani vagy elbontani.

Merkwart Krisztián: Köszöni a tájékoztatást, kéri, hogy az iskolák az Önkormányzatnak írjanak hivatalos üzenetet az igényekről és a fokozatosság elve szerint az Önkormányzat megpróbál ezeknek a költségére forrást keresni. A Garay Iskola már megkereste a jelenleg balesetveszélyes futókörrel kapcsolatban. Kollegái már intézkedtek ennek megoldása céljából. A kerítéshálót is tervezik helyrehozni. Keresnek forrást arra, hogy rekortán burkolattal el tudják látni a futókört. Jelenleg arra várnak, hogy az iskola megkapja-e azt a támogatást, amely által az épületet energetikailag korszerűsíteni tudják, s csak ezen

munkálatok után újítanák fel a futópályát, ugyanis, ha az udvar ideiglenesen munkaterületté válik, nem szeretnék, hogy megsérüljön a felújított pálya.

Baráth Zoltán: A Németh Kálmán Iskolában nem szeretnék, hogy a futókör feletti vázat elbontás helyett felújítsák?

Nagyné Polgár Lea: Elbontani szeretnék, mert balesetveszélyes, több helyen a falhoz van már most is csavarozva, mert nem stabil.

Merkwart Krisztián: Az elmúlt években nem helyeztek hangsúlyt az önkormányzat és közintézmények állagmegóvására, ezért erre nagyobb forrást biztosítanak, elsőként az engedélyköteles, minősítés köteles és biztonságtechnikai szempontból fontos beruházásokat szeretnék megvalósítani.

Mezei Norbert: Hozzáteszi, hogy ez a Tankerület feladata lenne.

1. sz. napirendi pont
Településkép védelméről szóló rendelet módosítása - elfogadás
(39/A. sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Berecz Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Merkwart Krisztián: A Pénzügyi Bizottság véleményét javasolja elfogadásra.

Berecz Attila bizottsági elnök: Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

66/2025.(IV.15.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága a **Településkép védelméről szóló rendelet módosítása - elfogadás** című 39/A sz. előterjesztést elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal
Felelős: elnök

2. sz. napirendi pont
Döntés a MOHU Budapest Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről
(80. sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Berecz Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést. Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

67/2025.(IV.15.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága a **Döntés a MOHU Budapest Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről** című 80. sz. előterjesztést elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal
Felelős: elnök

3. sz. napirendi pont
Döntés a Közösségi Költségvetés Szabályzat elfogadásáról
(81. sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Berecz Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Merkwart Krisztián: A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, szeretnék bevezetni Fóton a közösségi költségvetést. Mint ismert, a polgármester és az alpolgármesterek a ciklusban lemondtak az őket megillető jutalomról és ezt a keretet kiegészítve beépítettek egy ilyen célú alapot a költségvetésbe. A helyi lakosoktól és nem vezető tisztségviselői pozícióban dolgozó munkatársaktól is várják a fejlesztési javaslatokat. A közösségi médiában már sok ötletet kaptak.

Berecz Attila bizottsági elnök: Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

68/2025.(IV.15.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága a **Döntés a Közösségi Költségvetés Szabályzat elfogadásáról** című 81. sz. előterjesztést elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal
Felelős: elnök

4. sz. napirendi pont
Döntés a Környezetvédelmi Alap Pályázati előirányzatának terhére a környezetvédelmi tevékenységek támogatása iránti kiírt pályázati felhívásra beérkező pályázatok támogatására tett javaslatokról
(44/A sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Berecz Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést. Fehér-Balogh Petra jelezte, hogy a feltételeket mégsem tudja vállalni, ezért kéri az általa benyújtott környezetvédelmi pályázat visszavonását. Beszámol a Pénzügyi Bizottság javaslatáról a támogatottak körét tekintve. Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

69/2025.(IV.15.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testület Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága javaslatot tesz Fót Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az alábbi táblázat alapján nyújtson támogatást a *helyi civil szervezetek, egyházak és magánszemélyek környezetvédelmi tevékenységének támogatására létrehozott Környezetvédelmi Pályázati Alapból,* és a sikeres pályázókkal kössön támogatási szerződést:

Pályázó	Támogatás összege (Ft)
Rákosiné Szűcs Ildikó	185.000,- Ft
Egyed Szilvia	300.000,- Ft
Iván Beáta	300.000,- Ft
FOTON 2023 Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Városfejlesztési Egyesület	300.000,- Ft

Felelős: VKB elnök
Határidő: azonnal

5. sz. napirendi pont
A Kulturális és Közművelődési Alap pályázati keretében pályázati felhívás elfogadása
(47/A sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Berecz Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést és a Pénzügyi Bizottság javaslatát a támogatottak köréről. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott a keretösszeg emelésére vonatkozó javaslat.

Merkwart Krisztián: A pályázati keretösszeg jelenleg 3 millió forint, a pályázók együttesen 5 millió forint feletti összegben nyújtottak be pályázatokat, ezért a Pénzügyi Bizottság javaslatára 4,5 millió forintra tervezik megemelni a keretösszeget a jövő évtől. Örömét fejezi ki, hogy ilyen sok pályázat érkezett, ellentétben a korábbi évek gyakorlatával.

Berecz Attila bizottsági elnök: Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

70/2025.(IV.15.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testület Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága, mint véleményező bizottság, javaslatot tesz Fót Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az alábbi táblázat alapján nyújtson támogatást a ***helyi civil szervezetek, egyházak és magánszemélyek kulturális és közművelődési tevékenységének támogatására létrehozott Kulturális és Közművelődési Pályázati Alapból***, és a sikeres pályázókkal kössön támogatási szerződést:

Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítélt támogatás
Fóti Evangélikus Egyházközség	350.000 Ft	350.000 Ft
Horváth Katalin	290.000 Ft	290.000 Ft
Fabini Beáta	350.000 Ft	350.000 Ft
Somlyó Művészeti Egyesület	350.000 Ft	350.000 Ft
Dr. Halászné Unger Zsuzsanna	313.470 Ft	313.470 Ft
Docete et Educate Alapítvány	347.360 Ft	141.530 Ft
Ajtai Natália Erzsébet	265.900 Ft	150.000 Ft
FÖKE	205.000 Ft	205.000 Ft
Fóti Zenebarátok Egyesülete	350.000 Ft	350.000 Ft
Fóti Református Alapítvány	350.000 Ft	150.000 Ft
Dr. Garas Médea	350.000 Ft	350.000 Ft

Felelős: VKB elnök
Határidő: azonnal

6. sz. napirendi pont
Döntés a Sport Alap felhasználására beérkezett pályázatok elbírálásáról
(48/A sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka:
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése:

Berecz Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést és a Pénzügyi Bizottság javaslatát a támogatottak köréről. A pályázók által összesen igényelt támogatási összeg jócskán meghaladta a keretösszeget, így a Pénzügyi Bizottság a jövő évtől 3 millió forintra javasolja emelni a keretösszeget. Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

71/2025.(IV.15.) VKB-határozat

1./ Fót Város Önkormányzat Képviselő-testület Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága, mint véleményező bizottság, javaslatot tesz Fót Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az alábbi táblázat alapján nyújtson támogatást a ***helyi civil szervezetek, egyházak és magánszemélyek sporttevékenységének támogatására létrehozott Sport Pályázati Alapból,*** és a sikeres pályázókkal kössön támogatási szerződést:

	Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Döntés
1.	Fóti Értékközvetítő Oktatásért Egyesület	250.000 Ft	250.000 Ft
2.	dr. Vécsi-Vojnár Zsófia	250.000 Ft	250.000 Ft
3.	Fóti Szabadidősport és Kulturális Egyesület	250.000 Ft	250.000 Ft
4.	Cutka Norbert	250.000 Ft	250.000 Ft
5.	Thuránszky Levente	249.000 Ft	250.000 Ft
6.	Fonódi Pál László	250.000 Ft	250.000 Ft
7.	Egymásért-Közösen Mozgáskorlátozottak Egyesülete	250.000 Ft	150.000 Ft
8.	Szalayné Persa Tímea	230.450 Ft	175.000 Ft
9.	Grigalek Dóra	250.000 Ft	175.000 Ft

Felelős: VKB elnök
Határidő: azonnal

7. sz. napirendi pont
Döntés a Fóti Városi Könyvtár és Információs Központ, a Vörösmarty Művelődési Ház és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény és a Fót Város Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézmény Alapító Okiratának módosításáról
(65/A sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Zámodics Péter: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előző hónapban az anyagot a Város- és Közösségfejlesztési Bizottság már tárgyalta, de a Magyar Államkincstár jelezte, hogy csak a Képviselő-testület döntését tudja elfogadni. Az anyag megegyezik az előző hónapban tárgyalt előterjesztéssel, egyetlen kiegészítés szerepel benne, melyet a könyvtár vezetője kért. Az Államkincstár törölte a főtevékenység megnevezéséből a levéltári funkciót, ezért úgy készítik elő a módosító okiratot, hogy kormányzati funkcióként beépüljön ez a tevékenység az intézmény alapító okiratába.

Berecz Attila bizottsági elnök: Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

72/2025.(IV.15.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága a **Döntés a Fóti Városi Könyvtár és Információs Központ, a Vörösmarty Művelődési Ház és Közérdekű Muzeális Gyűjtemény és a Fót Város Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézmény Alapító Okiratának módosításáról** című 65/A. sz. előterjesztést elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal
Felelős: elnök

8. sz. napirendi pont
A Fóti Garay János Általános Iskola telkeinek összevonása
(74. sz. anyag)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő
Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -
Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Berecz Attila bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Nagyné Polgár Lea: A szóban forgó telkek a jelenleg lezárt területet jelentik?

Berecz Attila bizottsági elnök: Részben igen, részben pedig az iskola melletti terület. Ha egyéb kérdés nincs, kéri, szavazzanak!

A szavazás eredménye: 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a bizottság elfogadta az alábbi határozatot:

73/2025.(IV.15.) VKB-határozat

Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete Város- és Közösségfejlesztési Bizottsága az **A Fóti Garay János Általános Iskola telkeinek összevonása** című 74. sz. előterjesztést elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Berecz Attila bizottsági elnök: Elmondja, hogy a nyilvános ülés napirendjének végére értek, az ülést zárt üléssel folytatják, a nyilvános ülést 10 óra 20 perckor bezárja.

k.m.f.

Berecz Attila
elnök

Misnyovszki Regina
jegyzőkönyv hitelesítő