

295. sz. előterjesztés
7. sz. melléklet

Fegyveres Péter

Feladó: "Dulicz László" <L.Dulicz@prourbekft.hu>
Címzett: <muszirvez@fot.hu>
Másolatot kap: "Babós Gyula" <Gy.Babos@prourbekft.hu>
Elküldve: 2011. február 10. 13:32
Melléklet: Fot - 0201.doc
Tárgy: ajánlat Fót Barackos területre

Tisztelt fegyveres Úr!

Elkészítettük a kért ajánlatot a barackos terület közmű és útterveinek elkészítésére. Mellékelten elküldöm digitálisan is, de párhuzamosan postai úton is eljuttatjuk Önhöz.

Tisztelettel:

Dulicz László
ügyvezető
Pro Urbe Kft.
Tel.: 06-1/250-50-64
06-30/649-37-29
Fax.:06-1/250-50-66

www.prourbekft.hu

_____ ESET NOD32 Antivirus - Vírusdefiníciós adatbázis: 5861 (20110210) _____

Az üzenetet az ESET NOD32 Antivirus ellenőrizte.

<http://www.eset.hu>

_____ ESET NOD32 Antivirus - Vírusdefiníciós adatbázis: 5861 (20110210) _____

Az üzenetet az ESET NOD32 Antivirus ellenőrizte.

<http://www.eset.hu>

296. sz. előterjesztés
7. sz. melléklet

Fót Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Fegyveres Péter szervezési előadó Úr részére

2151 Fót

Vörösmarty tér 1.

Tárgy: 0201-es hrsz-ú terület előközművesítéshez szükséges engedélyezési tervek indikatív árajánlata

Tisztelt Fegyveres Úr!

A megküldött adatok alapján a várható beruházási költséget, beleértve az úthálózat kiépítését is, min. 2Mrd Ft-ra becsüljük. Ez a lehető legalacsonyabb összeg, ennél csak többről lehet szó. Éppen ezért a tervezést mindenképp két ütemben célszerű végrehajtani.

Első ütemben az eddigi tervelőzmények alapján el kell készíteni az összes közműnek és az úthálózatnak tanulmánytervét, mely alapján a beruházási összeg sokkal pontosabban becsülhető és feltárható minden egyéb probléma. Az üzemeltetőkkel és hatóságokkal egyeztetett tanulmányterv alapján elkészíthetők az engedélyezési tervek és várhatóan az engedélyek is különösebb probléma nélkül megkaphatók, hiszen a fontosabb feltételek a tanulmánytervek készítésekor tisztázódtak. Ez különösen a közműtervek kapcsán fontos, hiszen a közművek vonatkozásában az engedélyhez kiviteli szintű terveket kell készíteni.

A 2Mrd Ft-os beruházási összeghez a szokásos 3-5 %-os tervezési díjából kiindulva min. 60MFt-os tervezési díj tartozik.

A Pro Urbe Kft nevében ezúton egy kedvezőbb tervezési díjra vonatkozó konstrukciót ajánlok.

1. A szabályozási tervek alapján elkészítjük a tanulmányterveket a közművek és a közlekedés vonatkozásában 8MFt+ÁFA összegért. Ehhez az alacsony árhoz tartozóan a Megrendelő (Fót Önkormányzata) és a Vállalkozó (Pro Urbe Kft) olyan szerződést kötne, melyben a Vállalkozó kiköti a továbbtervezésre való kizárólagos jogot, mely összhangban van a Szerzői Jogi törvénnyel..
2. Ebben az esetben a tanulmánytervet követő engedélyezési terveket a Pro Urbe Kft elkészíti az immáron pontosított beruházási költségek 2 %-ért, mely összegbe beleértendő az első ütemben elkészített tanulmánytervek 8MFt-os tervezési díja is.

Budapest, 2011. február 10.

Babós Gyula
igazgató