

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.



Fóti Községi Nonprofit Kft.

ÜGYVEZETŐI BESZÁMOLÓ 2022. III. negyedév

TARTALOM

I. Előzmények	1
II. Városfejlesztés	2
A) Tervek.....	3
B) Mélyépítési jellegű beruházások	9
C) Magasépítési jellegű beruházások	14
D) TOP PLUSZ Pályázatok:.....	22
III. Városüzemeltetés.....	24
IV. Hatályos szerződések listája	28

I. ELŐZMÉNYEK

A Fóti Községi Nonprofit Kft. Fót Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonú gazdasági társasága.

A tulajdonosi jogokat gyakorló Képviselő-Testület nevében Fót Város Polgármestere 239/2021. (XII.16.) határozatában elfogadta a Kft. 2022. évi Üzleti tervét, ezzel pedig a 2022-es évre kitűzött feladatokat és ennek finanszírozását.

A Képviselő-testület 264/2017 (VI. 21.) határozata alapján az ügyvezető köteles minden negyedévet követő testületi ülésen beszámolni az Üzleti terv elmúlt negyedéves teljesítéséről

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

illetve a 216/2021 (XI.18.) számú KT határozat alapján a beszámolóhoz csatolja a hatályos szerződéseinek táblázatos összefoglalóját.

II. VÁROSFEJLESZTÉS

Fót Város Önkormányzata 2020. december 22-én megbízási keretszerződést kötött a Fóti Községi Nonprofit Kft.-vel Fót város beruházásainak bonyolítására.

A megbízási keretszerződés adja a jogi alapot arra, hogy a Képviselő-testület által hozott fejlesztési, beruházási döntések alapján, egyedi megbízási szerződéseken keresztül a Fóti Kft. lebonyolítsa a beruházásokat a beruházási csoport mérnöki végzettségű munkavállalóinak közreműködésével.

Az egyedi szerződések felhatalmazása alapján a Fóti Kft. az előkészítési, kivitelezési bonyolítási feladatokat végzi és a műszaki felügyeletet biztosítja. Ebbe a tevékenységi körbe beletartozik a közbeszerzési eljárások előkészítése és lebonyolítása az Önkormányzat szerződött közbeszerzési tanácsadója közreműködésével.

A tervezési és kivitelezési szerződéseket Fót Város Önkormányzat nevében köti a Fóti Kft. és a beruházások pénzügyi teljesítése, továbbá a vagyontárgyak aktiválása Fót Város Önkormányzata feladata.

Jelenleg a következő feladatokat bonyolítja a 3 fős beruházási csoportunk:

(a beszámoló az előterjesztés készítésekor érvényes állapotot tükrözi, vagyis az 2022-es beruházási projektek vonatkozásában október 31-ig tartó időszakot)

A beszámolóban *dőlt betűvel* olvashatóak az előző beszámoló óta történtek.

Elindított közbeszerzések:

A közbeszerzés tárgya	Eljárás megindítása	Szerződéskötés időpontja	Lezárás
„Fót, mélyépítési keretszerződés”	2022.02.23.	2022.04.11.	
„Fót, eszközbeszerzések” – aszfaltjavító berendezés	2022.03.07.	2022.04.28.	2022.07.14.
„Fót, eszközbeszerzés” – platós autó	2022.07.13.	2022.09.01.	2022.09.27.
„Fót Királydombi futópálya építése”	2022.07.29.	2022.09.22.	
Fót, Építési beruházás – Bölcsőde építés”	2022.09.19		

Energiaválság elleni lépések

A Európát sújtó energiaválság és drámai áremelkedés Fótot is sújtja. Működőképességünk megőrzése érdekében a Fóti Kft. a saját hatáskörében áttekintette a lehetőségeket és a

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

teendőket. Ez egy folyamatos feladat lesz a következő hónapokban, minden lehetőséget meg kell ragadnunk, hogy csökkentsük a rezsiköltségeket.

Az eddig meghozott döntések és megtett lépések:

- mérőhelyek áttekintése és a szerződések ellenőrzése
- Ablakcsere már megtörtént a 2021-es felújítási tervek szerint
- lehetséges energetikai fejlesztési utak felvázolása
- energetikus felkérése a legkedvezőbb fejlesztési irány meghatározására
- a gázfelhasználás kiváltása fatüzelésre a Malom utcai telephelyen
- TOP Plusz energetikai pályázaton keresztül napelem és szigetelés beruházás a Malom utca 1. szám alatti ingatlanon
- Napelemes kiserőmű igény beadása a hálózati szolgáltatóhoz a Malom utcai telephelyre és a Vörösmarty utcai ravatalozóra

A) TERVEK

1) 10 utca tervezése - LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg

3.196.860 Ft

10 belterületi utca tervezése 2018-ben kezdődött meg (Útkataszter Bt.), a tervek elkészültek. A 10 utca építési engedélyét Fót Város Önkormányzata megkapta.

A tervezővel való 2021. május 3-án történt egyeztetés során a következőkről kaptunk tájékoztatást. A csapadékvíz elvezetést szikkasztásos módszerrel a Katasztrófavédelem nem engedélyezte, ezért ezt át kellett tervezetni. Az Ybl Miklós utca és Mihályi Dénes utca csapadékvíz elvezetése esetén szintén áttervezés vált szükségessé. 9 utca terveit vízjogi engedélyeztetésre a tervező 2021. májusában adta be.

A Sport utca csapadék vízelvezetését zárt rendszerűvé kellett áttervezni. Az áttervezést az útépítő kivitelező végzi. Vízjogi engedélyezés lezárult 2022.június 27-én.

2) Emlékház: Kölcsey utca 3.

Költségvetésben jóváhagyott összeg

2.308.000 Ft

A **Kölcsey utca 3.** a „Suum Cuique” – mindenkinek a magáét - telep épülete 1922-ben épült, melyet 100 éve Apponyi Franciska grófnő létesített és méltó emléket állítana a múltnak. Az épület megtervezésére az AXIS Építész Iroda Kft.-vel a szerződéskötés 2021.06.07-én megtörtént. Az elkészült vázlat tervet 2021. augusztus 26-án a jelenlévők elfogadták. A tervező az Építési engedélyt 2021. október 7-én megkérte és az épület 2021. december 15-én építési engedélyt kapott. *Az építész tervek elkészültek, azonban a Tervező kérésére a szakági (gépész és elektromos) kiviteli tervek leszállításának határidejét felek szerződésmódosításban 2022. november 29-re módosították.*

3) Tájház: Petőfi utca 6.

Költségvetésben jóváhagyott összeg

6.050.000 Ft

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

A **Petőfi utca 6.** tájházzá lett minősítve. Fót Város Önkormányzata az épület felújítására, bővítésére pályázati forrást kíván bevonni. Az épület megtervezésére az AXIS Építész Iroda Kft.-vel a szerződéskötés 2021.06.07-én megtörtént. Az első vázlat terv bemutatása 2021. augusztus 26-án történt, melyet átdolgozásra javasolt a Képviselő-testület. Átdolgozott vázlat tervet a tervező 2022. február 15-én mutatta be, mely el lett fogadva. Az építési engedély kérelmet az erre jogosult elektronikus ETDR felületen 2022. június 21-én nyújtotta be a tervező.

A kiviteli terv szállítási határidő 2022. november 29.

4) **Egészség ház körüli közterület: közvilágítás tervezés - LEZÁRVA**

Költségvetésben jóváhagyott összeg 2.585.657, - Ft

Fót Város Önkormányzata nem teljesítés miatt felbontotta a 2020. november 30-án aláírt tervezési szerződést a Fót, Szent László utca - Szent Benedek utca - Óvoda utca által határolt terület környező utcáinak közvilágítás kiviteli terveinek elkészítésére.

A 241/2021.(XII.16.) KT-határozattal a tervezési feladat ellátására új Ajánlattételi felhívás lefolytatásáról döntött. A versenyeztetést a Kft. lefolytatta, amit az Impulzív Kft. nyert és a tervezési szerződést felek 2022. március 7-én aláírták. A tervezési feladat 2022. július 4-re elkészült.

5) **Egészség ház körüli közterület: út, víz, szennyvíz tervezés - LEZÁRVA**

Az Egészség ház körüli utcák ivóvíz, szennyvíz, csapadékvíz, út, járda, parkolók tervezési feladataira a NALA-MI Kft.-vel 2020. november 30-án írt alá tervezési szerződést Fót Város Önkormányzata. Az engedélyes tervek 2021-re elkészültek. A tervezési feladat az egészség ház pályázata miatt két ütemre lett bontva. A komplett tervdokumentációt a tervező 2022. június 30-án leszállította.

6) **Dózsa György utca országos közúton kívüli részének rendezése.**

Költségvetésben jóváhagyott összeg 2.800.000 Ft

A Dózsa György utca megosztása megtörtént. Az Állam részéről a térítés mentes tulajdonba adás folyamatban van. A terület kialakítási koncepció érdekében versenyeztetési eljárást indítottunk, mely eredményeként a NA-LAMI Kft.-vel megkötésre került a szerződés, bruttó 2.768.600, -Ft értékben. A tanulmányterv elfogadásra került, előzetes közműegyeztetés folyamatban van. Engedélyes terv jóváhagyásra benyújtásra került Magyar Közúthoz 2022. június 05-én. *A koncepció terv benyújtásra került a Magyar Közút NZrt-hez elvi hozzájárulás kérésére 2022.07.04-én, melyre 2022.09.01-i keltezéssel kezelői állásfoglalás érkezett. Az állásfoglalás azon pontjait, melyek a tervezést érintik figyelembe vette a NALAMI és a terveken feltüntette/módosította. A terv leszállításra került. Ezzel párhuzamosan a NALAMI csapadékvíz elvezetésre is tervet készít. A Dózsa György út szinte teljes hosszán a csapadékvíz elvezetés megoldásra kerül és ezzel párhuzamosan az útszéli padkák is.*

  Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

7) Garay iskola ebédlőjének tervezetése:

Költségvetésben jóváhagyott összeg

25.781.000 Ft

2018-2020. között a jelenlegi ebédlő/melegítőkonyha felújítására kiviteli terv készült. Az épület adottságából adódóan – nem bővíthető/főépülettől külön álló épület - a gyermekétkeztetésben jelentkező problémákat, (gyerekeknek öszön-télen, esőben-hóban az udvaron keresztül kell menni, táskák, ruhák részére nincs elég hely) nem oldja meg. A problémák hosszú távú megoldása érdekében új terv készül a főépület megtoldásával a régi ebédlő irányába egy új, különálló szárny hozzátoldásával. Az ebédlő tervezésének szükségességét a Képviselő-testület 187/2021 (IX.30) számú határozatával elfogadta és a szükséges forrást a „tervek” elkülönített összegében biztosította. A Tervezési szerződést a Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. és a MODUM Építésszroda Kft. 2021.október 13-án aláírta. A tervező a vázlattervet elkészítette és 2021. december 17-én átadta elfogadásra, azonban a tervben módosítási javaslatot kértünk. A javított vázlattervet a tervező 2022. január 7-én megküldte, melynek elfogadása a Dunakeszi Tankerület részéről 2022. január 26-án megtörtént.

Az építési engedély kérelmet - az erre jogosult elektronikus ETDR felületen - a Tervező 2022. június 8.-án nyújtotta be. Az építési engedélyt 2022. július 7-én kézhez kaptuk és 2022. július 25-én jogerőssé vált. *A kiviteli terv leszállítási határidő: 2022. november 20.*

8) Rendőrség terv hivatali lakásokkal tervezése

Költségvetésben jóváhagyott összeg

10.050.000 Ft

Az Önkormányzat 2020. folyamán megvásárolta a piac kiszolgáló épület (jelenlegi rendőrség) melletti ingatlant (Vörösmarty tér 10.), amely a jövőben végleges helyet adna a fóti Rendőrségnek. 2021. május 11-én a rendőrség képviselőivel történt egy helyszíni bejárás, ahol a kialakítandó helyiségekről és egyéb műszaki és biztonságtechnikai igényekről egyeztettek felek. A tervező (Vándorépítész Kft.) a Dunakeszi Rendőrkapitányság illetékeseivel folyamatosan konzultálva elkészítette a végleges vázlattervet, melyet 2021. november 8-án leszállított. Az egyeztetés során a Dunakeszi Rendőrkapitányság a terv kiegészítéseként szolgálati lakások kialakítását kérte. A tárgyi épület építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére a Fóti Kft. árajánlatot kért be, melyre a legkedvezőbb ajánlat 4,6 m Ft + áfa összegben érkezett. A rendőrnagy kérésének megfelelően árajánlatot kértünk be szolgálati lakások engedélyes és kiviteli terveinek elkészítésére is, melyre 3,3 m Ft + áfa összegben érkezett a legkedvezőbb tervezési árajánlat. Fót Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi 6/2022.(II.25) önkormányzati rendeletébe a jelzett tervezési költség fedezetet biztosította, így a tervezési feladat ellátására ajánlattételi felhívást írtunk ki. A tervezési feladat ellátására legkedvezőbb ajánlatot adó Vándorépítész Kft.-vel a tervezési szerződés 2022. április 27-én alá lett írva. Az építési engedélyezési terv elkészítésének határideje 2022. szeptember 27, azonban a padlás takarítása, fa gerendavégek kibontása, faanyagvédelmi szakvélemény elkészítés, valamint a jelen energia válság miatt javasolt fűtés átgondolás miatt a határidő meghosszabbodik. *Az új határidő november 27.*

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

9) Jedlik Ányos utca közmű tervezés

Költségvetésben jóváhagyott összeg 10.110.000 Ft

A Jedlik Ányos utcai út és közműtervezés szerződése egyrészt az út- és közvilágítás, másrészt az ivóvíz és szennyvízvezeték tervezését rendelte meg a NALA-MI Kft-től. Az ivóvíz és szennyvíz tervezésére végül nem lesz szükség, az erre vonatkozó elszámolást a Hivatal megkérte a tervezőtől.

A Jedlik Ányos utca útépités engedélyes tervei elkészültek 2020. áprilisában. Az engedélyeztetési eljárás az út tervekhez lezárult 2021.12.20-án, az engedély 2022.01.07-én véglegessé vált. engedély, kivitelei terv leszállításra került. A kapcsolódó közvilágítási engedélyezési terv elkészült, a közvilágítás engedélyeztetés folyamatban van.

10) Fót, gyalogos átkelőhelyek és csomópontok tervezése - LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg 15.000.000 Ft

A szerződés 5 db gyalogos átkelőhely és 3 db csomópont tervezését tartalmazza.

Az 5 db gyalogos átkelőhely tervezése és engedélyezése lezárult, majd a kivitelezés is megvalósult 2021. során.

A 3 db csomópont a következő:

- Móricz Zsigmond – Géza fejedelem: A építési engedélyezés, közvilágítás kiváltás tervezés és engedélyezés folyamatban volt, részben lezárult.
- Vörösmarty – Határ út csomópont: A tervező nem vállalja.
- Dózsa György – Tessedik csomópont: A teljes Dózsa György utcára egységes koncepció és tervezés szükséges, melynek része lesz a Dózsa György-Tessedik csomópont is. Ez a tervezési feladat nem ezen tervezési szerződés keretében valósul meg.

A fentiek miatt a tervezési szerződés lezárása szükséges. A szükséges jogi lépések megtételére a Hivatal jogosult, mivel az eredeti szerződés megkötése még nem tartozott a Kft. lebonyolítói feladatai közé.

11) I. sz. gyermekorvosi körzet tervezés

Költségvetésben jóváhagyott összeg 9.090.000 Ft

A I. sz. Gyermekorvosi körzet helyszíne a Fót, Eötvös utca 2. szám alatt működő házi orvosi rendelő mögötti terület. A tervező (Németh József) a vázlattervet elkészítette. A I. sz. Gyermekorvosi körzet megvalósítása céljából a TOP Plusz-3.3.2 orvosi rendelő pályázaton indult Fót Város Önkormányzata, melynek beadási határideje 2022. április 19. volt. *A pályázati nyertességről 2022. november 2-án még nincs információnk.*

  Fóti Község Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

12) Zeneiskola terveztetése

Költségvetésben jóváhagyott összeg.

30.480.000 Ft

A Z/197/2021.(IX.30.) KT-határozat alapján, a tervezési feladat ellátására a MODUM Építésziroda Kft-vel a tervezési szerződés 2021. november 15-én alá lett írva, a tervezés határideje 2022. 09.30. A tervező 2022. február 10-én mutatta be az első vázlattervi változatot, melynek átdolgozását kérték a jelenlévők.

A vázlatterv 2022. február és március hónapban több alkalommal (a Fóti Kft-nél a Zeneiskola bevonásával) át lett dolgozva, kiegészítve, egyeztetve. A jelentős vázlattervi munka miatt a tervező tervezési díj többlet igényt jelentett be, mely el lett fogadva plusz 2.000.000Ft + Áfa, azaz bruttó 2.540.000, - Ft összegben. A végleges változat elfogadása 2022. május 30-án megtörtént.

Az építési engedély kérelmet - az erre jogosult elektronikus ETDR felületen - a Tervező 2022. június 8.-án nyújtotta be. Az építési engedélyt 2022. július 14-ei dátummal megkaptuk és 2022. augusztus 11-én jogerőre emelkedett. *A kiviteli terv szállítási határidő 2022. november 11.*

13) Tourinform Kávézó:

Költségvetésben jóváhagyott összeg (Tervek sor)

15.494.000 Ft

Fót Város Önkormányzata 2021-ben a régi katolikus óvoda helyén Tourinform iroda-kávézó terveztetésével bízta meg a Fóti Kft.-t. A versenyeztetési eljárás nyertes tervező a Hét-Fő Bt. (1185 Budapest, Horánszky utca 25), akivel a tervezési szerződés 2021. december 3-án lett aláírva. A tervező elkészítette a felmérési, valamint a vázlattervet, melyet 2022. február 15-én ismertetett. A bemutatott vázlatterv el lett fogadva. A vázlatterv alapján elkészült az építési engedélyezési terv. Az építési engedély kérelmet - az erre jogosult elektronikus ETDR felületen - a Tervező 2022. május 30-án nyújtotta be, az építési engedélyt 22. július 5-én megkaptuk mely 2022. augusztus 11-én jogerőre emelkedett. Az építési engedély kérelemmel párhuzamosan a tervező elkészítette a belsőépítészeti tervet, melyről 2022. július 12-én tervismertetőt tartott. *A kiviteli terv végleges leadása előtt még egy ismertetőt fogunk tartani, ahol lehetőség lesz észrevételre, javaslatra a végleges kiviteli terv leadása előtt.*

14) Kisalagi református templom előtti tér terveztetése:

Költségvetésben jóváhagyott összeg (Tervek sor)

7.937.500 Ft

2021-ben a Fóti Kft. kapott megbízást a Kisalagi református templom előtti tér tervezési feladatainak ellátására. A nyertes tervező a Hét-Fő Bt. (1185 Budapest, Horánszky utca 25.), akivel vázlatterv készítésére szerződés lett aláírva 2021. november 15-én. Az elkészült vázlattervet a tervező 2022. február 15-én ismertetette. A terv el lett fogadva. A tervezővel a Felmérési és Településképi terv valamint a Kiviteli terv elkészítésére (Hét-Fő Bt.) a tervezési szerződés 2022. április 8-án alá lett írva. Felmérési és Településképi terv a 2022. június 30-i

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

határidőre elkészült. Kiviteli terv leadását megelőzően október 5-én tartott tervismertető alapján a kiviteli tervet a tervező 2022. október 28-án leszállította.

15) Hulladékudvar előkészítése és tervezetése:

Költségvetésben jóváhagyott összeg 10.000.000 Ft

Fót Város Önkormányzata a Fót, 5566/1 Hrsz. területen kívánja a városi hulladékudvart megvalósítani. Ennek első lépése a következők tervezetése és engedélyeztetése:

- Ingatlan vízellátás tervezése engedélyeztetése
- Szennyvíz zárt szennyvíztárolóban
- Út terv elkészítése úgy, hogy a nagynyomású gázvezeték fölé tehermentesítő áthidalás készül.

Villany: Az Önkormányzati tulajdonú belső terület (Hrsz.:5566/1) elektromos terveinek elkészítésére az Impulzív Kft.-vel (1115 Budapest, Keveháza utca 1-3) 2022. március 7-én tervezési szerződést írt alá a Fóti Kft. A tervek 2022. május 11-re elkészültek. Fót Város Önkormányzata a hálózatépítés kivitelezés érdekében az ELMŰ tervezési feladatait átvállalta, mely tervezésre saját költséggel leszerződött. A hulladékudvar elektromos ellátását biztosító hálózat (ELMŰ) tervezési munkái 2022. július 13-ra elkészült. Az utcai hálózat/közvilágítás kivitelezését az ELMŰ leszerződte a Fabrikom Kft.-vel, aki a közterületi kábel fektetési munkát 2022. október végére elkészíti. Az ingatlan belső áramellátási/térvilágítási feladataira a Fóti Kft. az Önkormányzat nevében leszerződött a BEST-VILL Villanszerelési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft -vel. (1222 Budapest, Fonó utca 2-4) A Best-Vill Kft. a belső elektromos kivitelezést elkészítette. **A feszültség alá helyezés nem tud megtörténni, mert az energia válság miatt az energia kereskedő az 1 x 32A befogadó nyilatkozatot nem adja ki. Befogadó nyilatkozat nélkül nincs szerződés, fogyasztásmérő!**

Út: A Fóti Kft. az út tervezési feladatok ellátására a NALA-MI Kft-vel keretszerződést írt alá. A keretszerződés alapján a NALA-MI Kft. 2022 március 10-re elkészítette a hulladékudvar megközelítés építési engedélyezési tervét, melyet elfogadásra megküldött az illetékes FGSZ részére. A tervet az FGSZ véleményezte, így NALA-MI Kft. az engedélyezési tervet engedély kérelemre a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztály részére 2022. július 20-án beadta. Az engedélyezési terv 2 pld-át az Önkormányzat részére 2022. július 20-án leszállította. Az FGSZ által jóváhagyott tervre az általa kijelölt kivitelezőtől a Fóti Kft. indikatív ajánlatot kért be a nagynyomású gázvezeték feletti ellenőrző/kivitelező munkára. Az FGSZ által kijelölt kivitelező ajánlata (gázvezeték diagnosztikai vizsgálatára, gázvezeték feletti vasbeton lemez elkészítésére) 12.373.000,- Ft +Áfa, **bruttó 15.713.710, - Ft**

Víz: A vízellátást a NALA-MI Kft. tervezi a keretszerződés alapján. A víz bekötés várható költsége 5.500.000, - Ft + Áfa, **bruttó: 6.985.000, - Ft.**

Szennyvíz: A terület szennyvíz kezelése zárt szennyvíztárolóval van tervezve. A kivitelezés várható költsége: 4.500.000, - Ft +Áfa, **bruttó 5.715.000, - Ft**

A tervező a kivitelezésre költségbecslését megküldte, mely az alábbi:

Útépítés: 32.000.000, - Ft + Áfa, bruttó 40.640.000, - Ft

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

Vízbekötés: 5.500.000,- Ft + Áfa, bruttó 6.985.000, -
 Szennyvíz akna : 4.500.000,- Ft + Áfa, bruttó 5.715.000,- Ft
 FGSZ munka: 12.373.000,- Ft + Áfa, bruttó 15.713.710, - Ft
 Összesen: 69.053.710, - Ft

16) Kurjancs közvilágítás tervezés – LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg 533.400 Ft

A Fót-Kurjancs Tulipán utca felső 230m hosszú közvilágítás nélküli útszakasz közvilágítás tervezési feladatainak ellátására a felkérést a Fóti Kft. 2022. április 19-én kapta meg. A versenyeztetési eljárás nyertes tervezővel a Fóti Kft. 2022. május 10-én írt alá Tervezési szerződést. A terv 2022. június 28-ra elkészült.

17) Kislagi Községi ház tervezési feladata:

A Kislagi Községi ház az Első Fóti Civil Fórumon felmerült igények alapján Civil központként való működéséhez kisebb átalakítások szükségesek.

A tárgyi tervezési munka felmérő és vázlattevi munkarésze elkészült a szerződési feltételek szerint, illetve a szerződéskötés előtt rögzített tervezési tartalommal.

Az engedélyezési terv beadása az ETDR rendszerébe 2022.08.22-n megtörtént.

Az építési engedély véglegessé vált 2022.10.17-n. A kivitelezési munkálatok ennek megfelelően elkezdődnek.

18) Tó-Színpad:

Költségvetésben jóváhagyott összeg (Tervek sor) 975.360 Ft

A színpad tervezési munkáira 2021.szeptember 27-én szerződött le Fót Város Önkormányzata nevében a Fóti Kft. A vázlat terv 2021. december 7-én lett elfogadva. Az építési engedélyezési terv elkészülte 2022. november 30-ra várható.

B) MÉLYÉPÍTÉSI JELLEGŰ BERUHÁZÁSOK

19) Mélyépítési alap

Költségvetésben jóváhagyott összeg alábontott összegek

A mélyépítési alap lehetőséget teremt újabb út- és csatornaépítésekre. Ahhoz, hogy ezen munkák a fedezet rendelkezésre állása esetén a lehető leghamarabb elkezdődhessenek, más városok gyakorlatát átvéve, egy mélyépítési keretszerződés közbeszerzési eljárását bonyolítottuk le a 158/2021.(VII.29.) számú KT határozat rendelkezése alapján. Ez a közbeszerzés a nagyságrendje miatt Európai Unió közbeszerzésnek minősült, így lebonyolítása több hónapot vett igénybe. A közbeszerzési eljárásra két pályázó nyújtott be

  Főti Községi Önkormányzat Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

érvényes ajánlatot, amiből a nyertes a Penta Kft. lett, a szerződés 2022.04.11-én aláírásra került.

A mélyépítési keretszerződésre a következő megrendeléseket kaptuk:

19/1 Kossuth és Hársfa utca kivitelezése

A két utca munkaterület átadása megtörtént 2022.07.06-án. A Kossuth utcai kivitelezés a csapadékvíz elvezetési rendszer kiépítésével kezdődik, ennek földmunkái lezajlottak. Az útszegélyek elkészültek az útalappal, a járda is. Az aszfaltozás 2022.08.30-08.31-n történt. Kossuth utcai kivitelezési munkák elkészültek. Az átadás-átvétel 2022.10.14-n megtörtént.

A Hársfa utcában az út területének előkészítése lezajlott, ami a területen lévő fák engedélyezett kivágását vagy átültetését jelenti, a vágás és a tuskózás megtörtént és elindult a csapadékvíz elvezetés földmunkája. Az útszegélyek lerakása és az útalap készítése után az aszfaltozás is elkészült. 2022.10.17-n az átadás-átvétel megtörtént.

Szerződött értéke : 42.937.440,- Ft

19/2 Szent Imre utca 65. előtti csapadékvíz csatorna és Alberti Béla csapadékvíz összekötő csatorna felújítása

A feladatot a vállalkozó 2022. júniusában végrehajtotta.

19/3 5 db járda felújítása

Pályázati támogatással felújítandók a következő járdaszakaszok:

- Béke utca 3825. hrsz-ú (3778 és 3782 hrsz-ú ingatlan előtti járda)
- Hargita utca (német Kálmán és Hegyalja utca közötti szakasz)
- Kodály Zoltán utca 729 és 743 hrsz-ú (Ferenczy István utca és Tanács József utca közötti szakasz)
- Rákóczi Ferenc utca 1929 hrsz-ú (Dózsa György utca és vasúti átkelő közötti szakasz)
- Szabó Dezső utca 42 hrsz-ú (Viola utca és Veres Péter utca közötti szakasz)

A járdákra vonatkozóan a közbeszerzési ajánlatlehívás megtörtént, a kivitelezés a kapcsolódó megrendelés módosítása után elindult. A módosítás oka, hogy az eredeti tervezői költségbecsléshez (65 millió Ft) képest a tényleges kivitelezési költség magasabb (114 m Ft). A költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll. Kivitelezési határidő 2023.12.31.

19/4 Alagi utca csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése

A feladatra vonatkozó közbeszerzési ajánlatlehívás előkészült, lezárult a közbeszerzés, a kivitelezési munka folyamatban van, a kapcsolódó közművek képviselőivel a terület projektindító megbeszélése 2022.09.08-én lezajlott. Kivitelezési határidő 2022.10.31.

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

19/5-6 Csapadékvíz elvezető rendszerek kialakítása és felújítása

A feladatra vonatkozó közbeszerzési ajánlatlehívás elkészült, a közbeszerzés lezárult, a kivitelezés folyamatban van.

Jelen, első ütemű csapadékvíz elvezetési munkacsomagban a következő munkák vannak benne:

Fót belterületén építési jellegű **fenntartási beavatkozási munkák** a csapadékvíz elvezető hálózatra vonatkozóan:

1. Géza fejedelem u. és Etelköz u. kereszteződésében összegyűlő csapadékvíz elvezetés javítása beton folyókarával, egyedi folyókarács (8fm), NA200 KG PVC csapadékvíz csatorna csere (10fm), vb. Előfej helyreállítással (1db)
2. Szőlőkalja utcában csapadékvíz összegyűlő csapadékvíz elvezetés javítása folyókarács (7fm), gk. beálló, járda helyreállítással (60m2)
3. Kund Pál utca 12. szám, illetve 21. szám előtti összegyűlő csapadékvíz elvezetés javítása folyókarács (7fm), gk. beálló, járda helyreállítással (30m2) **ELKÉSZÜLT**
4. Wass Albert utca - Mária utca kereszteződésében összegyűlő csapadékvíz elvezetés javítás surrantó (4fm), gk. beálló, járda, kerítéslábazat helyreállítással (25m2)
5. Tátra utca 8. szám előtti szikkasztó akna javítása, beton folyóka , egyedi folyókarács csere (7fm), NA200mm-es KG-PVC csatorna, víznyelő helyreállítása/javítása (1db)
6. Temesvári utca 20. előtt szikkasztó árok hiányos gyeprácsos betonelemek cseréje, javítása (20fm), fejgerenda, padka helyreállítással
7. Németh Kálmán út - Alagi utca kereszteződésében összegyűlő csapadékvíz elvezetés, szikkasztó árok (57fm), vb. iszapfogó javítása, NA200mm-es KG-PVC csatorna helyreállítása (23fm)
8. Hargita utca 37. szám, illetve 45. szám előtt összegyűlő csapadékvíz elvezetés, folyókarács javítással (3fm), NA200mm-es KG-PVC csatornacsere (18fm), járda helyreállítás, javítás (20m2) **ELKÉSZÜLT**
9. Tessedik utca 22. és 33. szám között összegyűlő csapadékvíz elvezetés, árok burkolat javítása (10m2) surrantó helyreállítás (5db)
10. Puskin utca - Mindszenty utca kereszteződésben összegyűlő víz szikkasztása akna ráépítéssel, víznyelőráccsal (1db)
11. Március 15. utca - Hegyalja utca kereszteződésében vasbeton vízelvezető akna helyreállítása (1db)
12. Hegyalja utca 44., 46. szám előtti csapadékvíz elvezető árok (32fm), surrantó helyreállítása (2db)
13. Hargita utca - Agárdy Gábor utca kereszteződésében összegyűlő csapadékvíz elvezetés javítása, surrantó helyreállítással (3db) **ELKÉSZÜLT**

Fót belterületén **felújítási jellegű beavatkozási munkák** a csapadékvíz elvezető hálózatra vonatkozóan:

1. Erkel Ferenc tér - Fruzsina utca kereszteződésében csapadékvíz elvezetés javítása, szikkasztó építéssel (42fm), szikkasztó javítása (72fm), járdák, gk. beálló javítása (50m2), út-szegély korrekciók elvégzése, aszfalthibák (650m2) javítása

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

2. Rév utcában, Alagi u - Balassa Bálint utca között csapadékvíz szikkasztó árok felújítása gyeprácsos betonelemekkel (270fm)
3. Keleti Márton u. csapadékvíz szikkasztó árok felújítása gyeprácsos betonelemekkel (100fm), építés (90fm), járda gk. beállók felújítása (150m²), tűzcsap áthelyezés (1db),
4. 48-as Ifjúság utca - Berda József utca kereszteződésében NA300 KG PVC csapadékvíz vízelvezető csatornaépítés (70fm), surrantó, gk, beálló, járdaépítés, javítás (300m²),
5. Magvető utca 6. szám előtt csapadékvíz elvezetés megoldása, beton folyóka építés, egyedi folyókaráccsal (20fm), járda, gk.beálló javítása (15m²)
6. Vörösmarty Mihály út - Öreghegy utca kereszteződésében csapadékvíz elvezetés megoldása, beton folyókaelem építés (70fm), gk. beállók, járda felújítása (80m²)
7. Mihályi Dénes utcában szikkasztó árkok építése gyeprácsos betonelemekkel (33fm), vb. előfej építés (3db) NA200 KG PVC csapadékvíz vízelvezető csatornaépítés (10fm)
8. Béke utca 42. szám előtt csapadékvíz elvezetés javítása beton folyóka építéssel, egyedi folyókaráccsal (10fm), NA400 KG PVC csapadékvíz vízelvezető csatornaépítés (10fm), vb. előfej építés (1db)
9. Táncsics M. u. mélypontján összegyűlő, ingatlanokra befolyó csapadékvíz elvezetés terv szerinti megvalósítása
10. Jedlik Ányos - Sopronok utca kereszteződésében áteresztő szennyfogó rácsainak kijavítása, karbantartás megoldása pillérépítéssel, 5mx1m-es acél átjáró, korláttal
11. Tessedik - 48-as u. kereszteződésben buszöböl korszerűsítése, buszperon építése, járda helyreállítás, építés (30fm)

20) Fóti Sportnegyed infrastrukturális fejlesztése – Malom utca és Sport utca kivitelezése

Költségvetésben jóváhagyott összeg

323.430.979 Ft

A 90/2021.(V.26.) számú Polgármesteri határozat alapján lefolytattuk a Malom utca és a Sport utca engedélyes terveihez kapcsolódó kivitelezési közbeszerzési eljárást. A két eljárás lezárult, a Malom utca kivitelezési szerződésének aláírására 2021. szeptember 9-én került sor, a Sport utca szerződésének aláírására 2021.10.11-én. A nyertes kivitelező a Malom utca munkaterületét átvette és a kivitelezési munkákat megkezdte.

A Malom utca: 2021.09.20-án a munkálatok elkezdődtek páros oldali bontási munkákkal, majd folytatódott a bontással, tükrökiszedéssel, ágyazat készítéssel, segélyezéssel. Novemberben megtörtént az út és a parkolók aszfaltozása és lezárult az I. ütem. Szintén novemberben elindult a II. ütem. a nyugati parkoló részen CKT betonozás, emulzió felhordás, útpálya kötőréteg aszfaltozás valamint a keleti parkoló kötőréteg aszfaltozás elkészült.

A Sport utca munkái 2022.01.18-án kezdődtek meg és március végére a Malom u. kopóréteg aszfaltozásával elkészült.

A Sport és Malom u. útépítési feladatai 2022.március 31.-én befejeződtek. Kivitelezői szerződés befejezési határidejét 2022. július 30. időpontra módosítottuk a csatorna, erős-és gyengeáramú kábelek átkötési és üzembehelyezési feladatai miatt. 2022.június 06-án műszaki átadás-átvétel lezárult. ELMŰ és DIGI légkábelek átkötése megtörtént. Telekom a légkábelét az új alépítmény vagyonátadása után köti át, jelenleg az alépítmény NMHH felé történő használatbavételi eljárása zajlik. Forgalomba helyezéshez az ELMŰ hiánypótlást kért, a

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

Telekom folyamatban. A hiánypótlást a Penta elkészítette, a közműnyilatkozatok megtörténtek. *A forgalomba helyezési eljárás megkezdődött.*

21) Civil Központ előtti parkoló

Költségvetésben jóváhagyott összeg 15.000.000 Ft

A Millenniumi játszótér melletti parkolók rendbetételére a tervek a Nala-mi Mérnökiroda által elkészültek és 2022. szeptember 5-én beadásra kerültek a Pest Megyei Kormányhivatalba, ahonnan 2022.09.06-án megérkezett a hiánypótlási felhívás, jelenleg a hiánypótlás beadása zajlik.

2022. október hónap 27. napján tartandó rendes ülésre előterjesztést nyújtunk be, hogy minősített szavazótöbbséggel az indikatív árajánlat alapján a kivitelezés várható költségét megszavazták és a korábban jóváhagyott összeget felemelték: 21.162.511, - Ft + Áfa, azaz bruttó 26.876.389, - Ft. A közbeszerzési eljárás folyamatban.

22) Zebrák közlekedésbiztonságát növelő elemek

Költségvetésben jóváhagyott összeg 5.000.000 Ft

A gyalogátkelőhely biztonságosabbá tételének érdekében már számos technológiai elem beépítése áll rendelkezésünkre. Az egyik ilyen elem a modern hazai fejlesztésű Smart Zebra rendszer, mely rendszer számos előnnyel rendelkezik, ami gyors és könnyű telepítést tesz lehetővé, mindezt igen költséghatékony módon. A rendszer nagy előnye, hogy utólag is telepíthető meglévő oszlopokra és tartószerkezetekre, és szükség esetén egy lámpatestben megoldható a közvilágítás és a zebra világítása is. Ezt támogatva további figyelemfelhívó piktogramok felfestésével is a biztonságosabb áthaladást elősegíthetjük. További biztonságos áthaladást elősegítő elemek lehetnek a LED-es sárga villogó, LED-es prizma, megjelölt gyalogos felállóhely, gyalogos érzékelő. Az ügyben a szakértői vélemények és más városok tapasztalatai alapján a legjobb elemeket igyekszünk kiválasztani.

Este és nappal is más-más biztonsági elemek teszik lehetővé a közlekedésbiztonság javítását. Fót, Ferenczy utcai gyalogátkelőhely „minta” zebraként piros alappal és világító prizmákkal lenne ellátva. Az árajánlat a festésre és a prizmákra előre láthatóan november elején érkezik be.

23) Móricz Zsigmond csomópont

Költségvetésben jóváhagyott összeg 118.110.236 Ft

A Móricz Zsigmond – Géza fejedelem utca kereszteződésében lévő csomópontra Fót Város Önkormányzata 2022. július 21-én támogatási szerződést kötött a Pest Megyei Közgyűléssel 148.510.285 Ft támogatási összegre 2023. július 31-ei befejezési időponttal. A Kft. a feladatot 2022.08.11-én megkapta, az előkészítő munka megkezdődött.

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

24) Kossuth-Malom utca zebra közvilágítással

Költségvetésben jóváhagyott összeg 12.000.000 Ft

A Képviselő-testület 120/2022. (VI.23.) KT határozatával úgy döntött, hogy a közbiztonság és különösen a gyermekek biztonsága érdekében a Kossuth utca Malom utcai szakaszára zebrát létesít. A zebrának a jelenlegi szabályozások alapján kötelező kiegészítője a megfelelő bevilágítottaságot biztosító közvilágítás is.

Az Impulzív megtervezte a világítást, az engedélyes tervek elkészültek, 2022.07.19-én átadásra kerültek. A feladat a mélyépítési keretszerződés keretében kerül kivitelezésre. A kivitelezői szerződés aláírása megtörtént, a munka a napokban kezdődik.

25) COOP előtti lépcső, járda felújítása

Költségvetésben jóváhagyott összeg 4.000.000 Ft

A Coop üzlet előtti sarok felújítására Fót Város Önkormányzata szerződést kötött a L.I.T. System Kft-vel. A munkaterület átadása 2022.10.19-n megtörtént, a vállalkozó a munkát 10.28-n befejezte. A szerződés végösszege 3.166.802,- Ft.

MAGASÉPÍTÉSI JELLEGŰ BERUHÁZÁSOK

26) MLSZ Nagyméretű Sport utcai műfüves futball pálya -LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg 49.964.879 Ft

A szennyvíz bekötés terv és engedély köteles. A tervezési és engedélyezési feladat ellátására a Fóti Kft. 2021. november 17-én írt alá tervezési szerződést a Kovap Line Kft. (2151 Fót, Tanács József u. 10/b) -vel.

A műfüves focipálya műszaki átadása az MLSZ részéről 2021. december 1-én megtörtént.

A terület körbekerítési, labdafogó háló építési, járda építési munkákra a versenyeztetést elvégeztük. A nyertes kivitelezővel (BÉTA-TIPP Kft. 2000. Szentendre, Kondor Béla utca 17.) a szerződés aláírása 2021. november 2-án megtörtént, azonban a kivitelezést csak december 1. után tudott megkezdődni. A kerítés 95%-ban 2021. év végére elkészült. A komplett kivitelezés 2022. március 23-ra elkészült.

A pálya vagyonvédelme érdekében a terület térfigyelő kamerával védett. A versenyeztetési eljárás nyertes kivitelezővel (For Rest Kft. 1164 Budapest, Ostorhegy u. 31.) a térfigyelő kamerák kiépítésére 2021. november 16-án írtunk alá Vállalkozási szerződést. A térfigyelő kamerák kiépítése 2021. december 15-ig megtörtént.

A Fóti Községi Nonprofit Kft. a pályához kapcsolódó műtárgyak műszaki átadási-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyvet 2022. áprilisban átadta az Önkormányzat részére

  Fóti Községi Önkormányzat Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

27) Fóti-tó és környékének rendezése – büfé kivitelezés – LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg

7.500.000 Ft

A Somlyó-tónál kialakítandó Táborépület - büfé/kisbolt terveit a szerződött partner, az AXIS Építésziroda Kft. 2020-ban elkészítette. A tervdokumentáció 2020. június 24-én építési engedélyt kapott. Idő közben a területre Ifjúsági konténer épület kialakítása vált szükségessé, mely szintén építési engedély köteles megvalósítás, így 2021. tavaszán a kivitelezés több lépéses megvalósíthatósága érdekében az építési engedélyt szakaszosra módosítottuk, (I.-II.-III. ütem) melyet az építési hatóság 2021. július 26-ai dátummal megadott.

Az I. ütemben megvalósuló - büfé/kisbolt épület - kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás 2021. májusban lezárult. A közbeszerzést a Bányitrade Kft. (3070 Bányaterenye, Kossuth út 9. I. em. 8.) nyerte meg a költségvetésben szereplő keretösszegben belül. A kivitelezési szerződés aláírása 2021.06.14-én megtörtént. A munkaterület a kivitelező részére 2021. 06.23-án átadásra került, a kivitelezés megkezdődött. A kivitelező szeptember elején jelezte, hogy az általános építőipari alapanyag hiány őt is érinti és esetlegesen határidő módosításra lehet szükség, amit a Képviselő-testület 193/2021.(IX.30.) számú KT határozatával jóváhagyott, így a közbeszerzési szerződés módosítást a határidő hosszabbításról 2021. szeptember 30-án aláírtuk. Az épület műszaki átadása 2021. november 24-én megtörtént. A használatbavételi eljárást a szükséges dokumentumok beszerzését követően a Fóti Kft. 2022. 01.19-én indította el. A Büfé használatbavételi engedélyét 2022.április 21-ei dátummal megkaptuk.

A Tó Büfé mellett a II. negyedévben elkészült a 6 db előregyártott konténerekből álló Ifjúsági épület is. Az Ifjúsági épületre a használatbavételi engedélyét 2022. június 9-ei dátummal kaptuk meg.

28) Boglárka Bölcsőde-konyha gázóra szétválasztás LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg

3.384.577 Ft

A TIGÁZ- DSO engedélyezési tervei alapján a kivitelezésre a Fóti Kft. ajánlattételi felhívást küldött ki Kivitelezők részére. A kivitelezői TIGÁZ-DSO egyeztetések alkalmával a tárgyi gázóra beazonosításában jelentős félreértések, cím és mérőóra szám elírásokra derült fény. (Bölcsőde utca 3. vagy Szent Benedek utca 11-19-nek van feltüntetve. Egyik cím sem helyes) Jelen helyzetben az Önkormányzat a 65m³-es mérőóra nyilvántartásának pontosítását végzi. Mérőóra szétválasztása a pontos cím meghatározás és további teendők érdekében 2022. március 28-án helyszíni bejárást tartott a Hivatal, a GESZ és a Fóti Kft., mely bejáráson jegyzőkönyvben rögzítették a teendőket. A Fóti Kft.2022. május 5-én megbízta Bercsényi Tibort a szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátásával. Az engedélyes tervet a Tervező 2022. június 20-án leszállította. A terv alapján a kivitelező kiválasztására a Fóti Kft. versenyeztetési eljárást folytatott le. A nyertes kivitelezővel a szerződés 2022. június 30-án alá lett írva. A kivitelezés elkészült, a műszaki átadás 2022. augusztus 19-én megtörtént. a 10m³-es gázórákat a TIGÁZ DSO 2022. augusztus 23-án felszerelte.

  Fóti Község Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

29) Nemzeti Ovi sport pályázat – LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg

27.000.000 Ft

Az Ovi-Sport pályázat alapján a városi óvodák közül négy helyszínen (Apponyi Franciska óvoda Ibolyás utcai tagóvoda, Fruzsina utcai tagóvoda, valamint a Fóti Boglárka Óvoda Bölcsőde utcai tagóvoda, valamint az Eőri Barna utcai tagóvodába) TAO felajánlásokból fedezett pálya létesült. A Kft. a pályázat előkészítése során a helyszíni bejárásokon részt vett és a pályák kijelölésében nyújtott szakmai segítséget. Az eredeti ütemterv szerint a TAO felajánlásokból összegyűjtött fedezet rendelkezésre állását követően 2022. tavaszán került sor a kivitelezésre.

Az Ovi-Sport pályák műszaki átadása június 15-én megtörtént.

30) Fóti, Béke utca- Németh Kálmán utca kereszteződésében 3 lencsés jelzőlámpás csomópont - LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg

0 Ft

A beruházást a Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kivitelezte Fót Város Önkormányzatával 2020. október 5-én kötött és 2020. december 2-án, illetve 2021. június 22-én módosított vállalkozási szerződés alapján. A beruházás műszaki átadás-átvételére 2021. június 14-én került sor. A beruházó sikeresen lezárta a próbaüzemet. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. 2021. június 25-én kiadta a közútkezelői hozzájárulást a jelzőlámpára. A jelzőlámpa kivitelezése ezzel befejeződött.

A jelzőlámpa karbantartása és üzemeltetése a vonatkozó szerződés 2021. július 13-én történő módosítása után a Magyar Közút feladata a város többi jelzőlámpájához hasonlóan.

A kereszteződésben lévő zebrák forgalomba helyezése további adminisztrációs lépéseket igényelt, ami a használhatóságot már nem befolyásolja. 2021. augusztus 9-én került benyújtásra a Dunakeszi Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztályához a csomópont gyalogos átkelőhelyeire vonatkozó szakhatósági állásfoglalás kérelem. Ennek megérkezése után lehetett kérelmezni a Pest Megyei Kormányhivatalnál a 2 db gyalogos átkelőhely forgalomba helyezését. A forgalomba helyezési eljárás lezajlott.

31) Fóti Kft. Malom utcai telephely fejlesztés

Költségvetésben jóváhagyott összeg

18.732.500 Ft

A belső udvari aszfaltozás előfeltétele volt a Malom utcai útépítés befejezése, mert a telephely működőképességét folyamatosan fenn kellett tartani. A telephely aszfaltozási munkái 2022. február végére elkészültek.

A fennmaradó összeget a Kft. az irodaépület tetőszerkezetének fejlesztésére fordítja.

  Fóti Községszolgáltató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

32) Kubinyi program - LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg

0 Ft

A Fóti Közművelődési és Közgűjtemény Központ 2020-ban pályázati pénzt nyert a Fóti Németh Kálmán Emlékház utcafronti kerítésének felújítására. A Fóti Községszolgáltató Nonprofit Kft. 2021. augusztus 2-án kapta meg a feladatot végrehajtásra. A Kft. felvette a kapcsolatot az Örökségvédelemmel. A Pest Megyei Kormányhivatal Építési és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya Örökségvédelmi engedélyezési eljárást lefolytatását írta elő a kivitelezéshez. Az Örökségvédelmi Főosztály képviselője helyszíni bejárásra érkezett 2021. augusztus 31-én, ahol elmondta, hogy milyen típusú kerítés terveztetését javasolja. A tervdokumentáció elkészült és 2021. szeptember 27-én beadásra került a Pest Megyei Kormányhivatal Örökségvédelmi Osztályához. Az Örökségvédelmi engedélyt a PMKH Örökségvédelmi Osztálya 2021. szeptember 27-én megadta. A kivitelezéshez szükséges várható többlet költségvetést a Képviselő-testület 178/2021.(IX.30.) számú határozatával biztosította. A Kivitelezésre vonatkozó versenyeztetési eljárás ajánlattételi felhívását a Fóti Nonprofit Kft. 2021. október 12-én kiküldte. A kivitelezést konzorciumi partnerségben a Balifer Kft. (2040 Budaörs, Domb utca 14.) és a Stylfa Bt. (2151 Fóti, Móricz Zsigmond utca 19.) nyerte el. A kerítésnek teljesen új alapozást kellett készíteni, ami 2021. december 22-re elkészült. A faszerkezet műhelyi és helyszíni munkája 2022. február végére elkészült.

33) Bölcsőde pályázat

Költségvetésben jóváhagyott összeg

370.078.740 Ft

A jelenlegi bölcsőde bővítésére pályázati lehetőség nyílt 2021-ben, ami 2 új csoportszoba építését teszi lehetővé a Szent Benedek utcai óvodai telken. Tervező a Kvadrum Építész Kft. aki a vázlat terveket a pályázat benyújtásához elkészítette. 2021. augusztus 30-án megérkezett a döntés, miszerint Fóti Város Önkormányzata **346.449.738 Ft-os** támogatást **nyert**. A bölcsőde tovább terveztetéséről a 189/2021.(IX.30.) KT határozat döntött. A tervezői szerződést 2021. október 5-én írtuk alá a KVADRUM Építész Kft-vel, aki a jelenlegi bölcsőde épület tervezője is volt. A tervező az elkészült terveket építési engedély kéreésre benyújtotta. Az építési engedélyt 2022. március 28-án kaptuk meg, mely március 29-én jogerőssé vált. A tervező a késedelmes engedély miatt a tervezési szerződés határ idejének módosítását 2022. március 30-án elfogadtunk 2022. április 14-ei határidővel. A kivitelező közbeszerzési eljárással történő kiválasztására 2022 május 19-én a Fóti Kft felkérte a Dr. Sándor Ügyvédi Irodát. A felhívást az Ügyvédi iroda 2022. június 23-ra elkészítette, melyet a Fóti Kft. jóváhagyott.

A pályázati forrás Európai Unió finanszírozású, ezért a közbeszerzési kiírást előzetes **ex ante ellenőrzésre** kell küldeni a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) felé. A KFF 2022. augusztus 4-én megküldte az észrevételeit, melyre a válaszokat 2022. augusztus 9-én megküldtük. A KFF újabb kéréseit 2022. augusztus 23-án kapta meg a közbeszerzési tanácsadó, melyekre a válasz 2022. szeptember 5-én lett megküldve. *A KFF szeptember 13-án újabb észrevételt tett, melyre a választ szeptember 15-én megküldtük. A KFF szeptember 16-án engedélyezte a közbeszerzési eljárás megindítását. A kivitelező kiválasztására indított*

  Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

közbeszerzési eljárásra szeptember 28-án volt helyszíni megtekintési lehetőség. 23 érdeklődőből végül határidőre 8 ajánlat érkezett október 20-ra. A beérkezett ajánlatok bírálata október 26-ra megtörtént. A további szükséges feladatok:

- A közbeszerzési tanácsadó bekéri az első két helyezettől az igazolásokat, majd lefolytatja a hiánypótlási eljárást, amennyiben az szükséges;
- összeül a bírálóbizottság és döntési javaslatot tesz;
- a keletkezett iratokat megküldi a KFF-nek, aki 10 munkanapon belül záró tanúsítványt állít ki, vagy további eljárási cselekmények megtételét kéri;
- amennyiben megkapjuk a záró tanúsítványt, úgy kiküldhető az összegezés;
- összegzés kiküldését követő 10 nap moratórium leteltét követően köthető meg a szerződés a kivitelezővel és kezdhető meg a kivitelezés. (Ez időben kb. 1 hónap.)

34) Kamerarendszer fejlesztés

Költségvetésben jóváhagyott összeg

60.000.000 Ft

A városi térfigyelő kamera rendszer bővítésére a Hivatal munkatársa a rendőrséggel egyeztetve a javasolt új helyszíneket, majd ezt követően a jelenlegi/meglévő térfigyelő kamerák karbantartását végző vállalkozó, a Hivatal és a Fóti Közszolgáltató Kft. elkészítette a hálózat bővítési tervet, melyet 2022. április 22-én bemutatott a Képviselő-testületi tagoknak. A jelenlévők a kamera helyeket jóváhagyták. A kamerák hosszú távú gazdaságos üzemeltetését saját optikai hálózaton lehet megoldani. Optikai hálózat tervezésére-engedélyeztetésére a Fóti Kft. 2022. július 20-án írt ki pályázatot. A versenyeztetési eljárás nyertese az Intelvill Mérnöki Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 34. Fszt. 2.) lett, akivel a tervezési szerződés 2022. augusztus 8-án lett aláírva. *Az engedélyes terv elkészült, melyet a tervező október 13-án bemutatott a megjelenteknek. A nyomvonal elfogadása a 223/2022(X.27.) KT-határozatban megtörtént, így az engedélyeztetést a tervező megkezdi. Az engedélyek beszerzése és a kiviteli terv szállítási határidő 2023. február 28.*

35) Futókör

Költségvetésben jóváhagyott összeg

95.000.000 Ft

A 222/2021.(XI.18.) KT-határozat alapján a Királydombi intézményi terület parkosításra kijelölt részén megvalósítandó futópálya építésének támogatására az Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be. A pályázaton elnyert támogatás összege 29.997.841 Ft. Az Önkormányzat az egyedi megbízási szerződést a kivitelezésre – a 24/2022.(II.24.) KT-határozat alapján - a Kft-vel 2022. március 17-én megkötötte.

A tervező a kiviteli tervet véglegesítette a pályázaton beadotthoz képest, ami feltétele volt a közbeszerzési eljárás indításának. Az új rétegrend, amit a szakemberek javasoltak (új technológia) elfogadásra került a támogató által.

  Fóti Községszolgáltató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

A Futópálya kivitelezésének közbeszerzési kiírása 2022. július 29-én jelent meg és 3 ajánlat érkezett be. A legkedvezőbb ajánlatot a Sport Garden Kft. adta, azonban az ajánlat még így is meghaladta a rendelkezésre álló keretösszeget. A műszaki ellenőr kiválasztása megtörtént, három ajánlatkérés került kiküldésre. A legkedvezőbb ajánlatot Stark Jenő adta (HESTA Mérnökiroda Kft). A Képviselő-testület 156/2022. (VIII.30.) KT határozatával adta meg a még hiányzó fedezetet, 3.000.000,- Ft-ot.

A kivitelezői szerződés aláírásra került a Sport Garden Kft-vel 2022.09.22-n. A műszaki ellenőrrel a szerződés aláírása 09.23-n történt. A kivitelezés elkezdődött, a nyomvonal kitűzése után a betonszegélyek lefektetése megtörtént. A futópálya tömörített alapjára az első aszfalt réteget felhordták.

36) Mozdony Söröző bontás: LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg: 13.000.000 Ft

A Fóti Kft. a 2022. május 20-án aláírt Egyedi megbízás alapján a feladat ellátás műszaki ellenőrzésével megbízta a KN-ELL Kft.-t. A bontási munka az e-naplón keresztül bontási terv alapján készült. A Fóti Kft. a versenyeztetési eljárás nyertes kivitelezővel 2022. május 24-én leszerződött az épület bontására. A bontási munka 2022. június 22-re elkészült. A veszélyes hulladék (azbesztcement hullámpala) területről történő elszállítását a Fóti Kft. saját hatáskörben, veszélyes hulladék elszállítására jogosult vállalkozáson keresztül intézte. A veszélyes hulladék elszállítása 2022. július 28-án megtörtént, így a terület további hasznosításának nincs akadálya.

37) Kulcsos ház bontás: LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg 3.100.000 Ft

A feladat ellátásáról a 137/2022. (VII.07.) KT-határozat döntött. A feladatot a Fóti Kft. 2022. július 19-én kapta meg.

A kivitelező kiválasztására a versenyeztetési eljárást folytatott le a Fóti Kft. A nyertes kivitelezővel (Kóczyán + Kóczyán Kft. (2151 Fót, Sikátorpuszta 12.a) szerződéskötés 2022. augusztus 8-án megtörtént. A közműszolgáltatók által történt közmű mentesítést követően a kivitelezésre a munkaterület átadása 2022. szeptember 5-én történt, az épület bontása 2022. október 5-én befejeződött.

38) Ibolyás utca föld feltöltés: LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg 16.000.000 Ft

A feladat ellátásáról a 121/2022. (VI.23.) KT-határozat döntött. A Fóti Kft. a feladatot 2022. július 19-én kapta meg.

A Fóti Kft. a KT-határozat alapján a kivitelezésre versenyeztetési eljárást folytatott le. A legkedvezőbb ajánlatot adóval, Takács és Takács Kft. (2151 Fót, Rév út 59.) 2022. július 13-

  Fóti Község Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

án írt alá kivitelezési szerződést. *A helyszíni adottságok alapján szerződés módosítás vált szükségessé 2022. augusztus 29-én így a kivitelezés 2022. szeptember 30-ra fejeződött be.*

39) Tessedik – Ferenczy utcai buszperon fölé váró kialakítása:

Költségvetésben jóváhagyott összeg 6.000.000 Ft

A feladatot a Fóti Kft. egyedi megbízási szerződéssel 2022. április végén kapta meg. Az első versenyeztetési eljárás eredménytelen lett. Annak érdekében, hogy eredményes versenyeztetési eljárást tudjunk lefolytatni, javasolt egyszerre több várót kivitelezetni, így 2db váró kivitelezésére tettünk javaslatot. A beérkezett ajánlatokra anyagi fedezet nem állt rendelkezésre így 2022. szeptemberi KT ülésre előterjesztés készült. A 186/2022.(IX.29.) KT-határozattal a Képviselő-testület a szükséges fedezetet (2 db buszváró kivitelezésére) 7.881.308, - Ft + Áfa, bruttó 10.009.261, - Ft. összegben biztosította, így a versenyeztetési eljárás nyertes kivitelezővel (Pannon Modul Kft. (1035 Budapest, Kerék utca 2. 3/18) a Vállalkozási szerződést aláírtuk. Kivitelezési határidő 2023. január 12.

Fót Város Csapadékvíz elvezetés I. ütemében Tessedik - 48-as u. kereszteződésben vízelvezetés felújítás, buszöböl, peron korszerűsítés, szegélykorrekciók, járda helyreállítás, építés (30fm) munkákra vonatkozóan a közbeszerzési folyamat lezárult. A PENTA Kft összehangolva a Pannon Modul Kft-vel a buszváró telepítési kivitelezési munkáit elkezdte. Kereszteződésben forgalmi rend módosításra is sor kerül. Aszfalt burkolati jelek is lesznek felfestve NALAMI által készített tanulmányterv alapján.

40) Kutya-futtató-kamera és világítás fejlesztés:

Költségvetésben jóváhagyott összeg 2.000.000 Ft

A feladatot a Fóti Kft. egyedi megbízási szerződéssel 2022. május 20-án kapta meg. A versenyeztetési eljárás nyertes kivitelezővel a vállalkozási szerződés 2022. június 9-én alá lett írva. Az EON új szabványos mérőóra szekrény telepítését írta elő. *A jelenlegi energia szegény helyzetben a 3x16A energia igényre befogadó nyilatkozatot nem kap az Önkormányzat a Kereskedőtől, így a kamera és térvilágítás beüzemelése akadályoztatva van.*

41) FSE Sportöltöző felújítás (Kossuth utca 36.):

Költségvetésben jóváhagyott összeg: 20.000.000 Ft

A feladat ellátást a Fóti Kft. 2022. május 16-án kapta meg. A tető felújításhoz a kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárással lehetséges, így első feladat az épület felújítására meglévő tervek átdolgozása a jelen pályázat megvalósításához. A 2018-as terveket készítő Vízió Építész Műhely Kft-vel a kapcsolatfelvétel megtörtént és a tervek átdolgozására a tervezési szerződés 2022. június 30-án lett aláírva. *Az épület szerkezeti hiányosságai miatt az épület áttervezése vált szükségessé. A pályázathoz szükséges kiviteli terveket a tervező szállította. A kivitelező*

  Fóti Községi Önkormányzat Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

kiválasztására a versenyeztetési eljárás lefolytatására a felkérést a Fóti Kft. 2022. október 21-én megküldte a közbeszerző részére.

42) Somlyó-tó kerítés Fűzfa utcánál - LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg 10.000.000 Ft

A Somlyó tó Fűzfa utcai oldalán a balesetveszélyes és hiányos kerítés kivitelezése időszerűvé vált.

Az első lépés a tereprendezés volt, ami a kerítés nyomvonalában nőtt fák kivágása volt. Ezt a Kft. saját alvállalkozójával végeztette, mivel az alvállalkozót közbeszerzési eljárás során választotta ki. Azonban a Hivatal Hatósági Osztályának fakivágási engedélye a Kft. üzleti tervének terhére írta elő a fák kivágását, miközben a fedezet ezen a beruházási soron állt rendelkezésre.

A kerítés kivitelezési szerződést versenyeztetés után 2022.05.02-n aláírtuk a L.I.T.System Kft.-vel. A kivitelezés elkészült.

43) Manó tanoda bejárat, járda

Költségvetésben jóváhagyott összeg 6.350.000 Ft

A Fáy iskola Szérűskert utcai oldalán külön bejáratot nyitottunk a Manó tanoda növendékei részére. A hátsó kapu és az iskola bejárata között beton térkövel járda készült, mely egy térbeton felületbe végződik, ahol a gyerekek tudnak játszani. A munkára versenyeztetés után a L.I.T. System Kft.-vel kötöttünk szerződést 2022.08.08-n. *A munka 2022.09.20-ra elkészült.*

44) FSE régi raktárépület bontása és új épület kialakítása

Költségvetésben jóváhagyott összeg (3 Mft+23Mft) 26.000.000 Ft

A Fóti Községi Önkormányzat Kft. a feladat ellátása érdekében a novemberi Képviselő-testületi ülésre előterjesztést készített.

45) Műfüves focipálya öltöző

Költségvetésben jóváhagyott összeg 1.000.000 Ft

A feladatot a Fóti Kft. egyedi megbízási szerződéssel 2022. július 19-én kapta meg. A versenyeztetési eljáráson nyertes tervezővel AXIS Építész Iroda Kft. (1024 Budapest, Margit krt. 5/a) a tervezési szerződés 2022. augusztus 8-án alá lett írva. Az öltöző építési konténerekből álló építési engedélyezési terve elkészült, a tervező 2022. augusztus 29-én jóváhagyásra megküldte.

46) Tó Büfé terasz és lépcső - LEZÁRVA

Költségvetésben jóváhagyott összeg 3.600.000 Ft

  Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

A feladatot a Fóti Kft. egyedi megbízási szerződéssel 2022. július 19-én kapta meg. A versenyeztetési eljárás nyertes kivitelezővel, Venti Bau Építőipari Kft. (2135 Csörög, Kolozsvári u. 31.) a vállalkozási szerződés 2022. augusztus 29-én alá lett írva. *Munkaterület átadása 2022. szeptember 27-én megtörtént, kivitelezés 2022. október 25-re elkészült.*

C) TOP PLUSZ PÁLYÁZATOK:

A Fóti Közszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. munkatársai 2022. I negyedévében a 2022-2027 évi Uniós pályázatok közül az alábbiak előkészületi munkáin tevékenykedtek, amire a felhatalmazást a 233/2021.(XII.16.) számú KT határozat adta meg. 2022. januárjában beadásra kerültek és mind a **3 sikeres** volt.

Ezek a következők voltak:

- Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (Fót Város Önkormányzata pályázott)

Energetikai felújításra 4 épület lett beadva:

- Fóti Boglárka Óvoda Eőri Barna utcai Tagóvoda
- Fóti Boglárka Óvoda (Forfa épület)
- Malom utca 1. épület
- Hargita utca 36. Területi Gondozási Központ

A pályázaton elnyert összeg 128.195.523 Ft. A támogatási szerződés 2022. 04.04-én lépett hatályba.

Élhető települések

➤ „Belterületi vízrendezés Fóton a József Attila utcán és térségében”

Fót Város Önkormányzata pályázott. A pályázaton elnyert összeg **295.968.249 Ft.** A támogatási szerződés 2022. 04.04-én lépett hatályba.

Királydombi parkfejlesztés

A Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. pályázott. A pályázaton elnyert összeg **300.000.000 Ft.** A támogatási szerződés 2022. 03.30-án lépett hatályba.

A Fóti Kft. a:

- TOP Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra pályázati anyagot valamint a
- TOP Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés pályázati anyagot és a
- TOP Plusz-1.2.3-21 Belterületi közutak fejlesztése

kódszámú pályázatot **2022. április 19-én beadta.**

A pályázati nyertességről 2022. október 26-án még nincs információnk.

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

47) TOP+ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Költségvetésben jóváhagyott összeg

100.941.357 Ft

Eőri Barna Óvoda energetikai felújítás tervezési feladata:

2022. január 14-én adta be a TOP PLUSZ energetikai pályázatot Fót Város Önkormányzata. A támogatási szerződést az Önkormányzat 2022.április 4-én írta alá. A pályázattal kapcsolatos feladatok ellátására az Egyedi megbízási szerződést 2022. január 10-én kapta meg a Fóti Kft. A pályázat alapján a kivitelezésre építési engedélyezési és kiviteli terv szükséges, melynek ellátására a Fóti Kft. az AXIS Építész Iroda Kft.-vel (1024 Budapest, Margit krt. 5/a) szerződött. *Az építési engedélyt 2022. augusztus 23-án megkaptuk. A kiviteli terv elkészítési határidő 2022. december 23.*

Fóti Boglárka Óvoda (Forfa épület)

Az energetikai pályázathoz a 2018-ban készült kiviteli tervet a pályázatnak megfelelően (akadálymentesítés) a tervezőnek át kellett dolgozni. A költségvetést annak érdekében, hogy az elszámolhatóságnál ne legyen probléma szét kellett szedni támogatott és nem támogatott részekre. Erre a feladatra a Fóti Kft. a tervezővel MODUM Építésziroda Kft. (1047 Budapest, Ilosvai Selymes P. u.78.) 2022.szeptember 6-án leszerződött. A módosított, kiegészített terv és költségvetés 2022. október 26-ra készült el.

Fóti Kft. iroda- Malom utca energetikai felújítás tervezési feladata:

A TOP PLUSZ energetikai pályázat a Fót, Malom utca 1. szám alatti épületet is tartalmazza. Az épületen jelenleg meglévő azbesztcement hullámpala fedést cserépfedésre célszerű kicserélni.

Az energetikai pályázathoz építési engedélyezési és kiviteli terv szükséges. A tervező kiválasztására versenyeztetési eljárást folytatott le a Fóti Községi Nonprofit Kft. A nyertes tervezővel AXIS Építésziroda Kft. (1024 Budapest, Margit krt.5/A) a tervezési szerződés aláírás alatt van.

48) TOP+ Belterületi vízrendezés Fóton a József Attila utcán és térségében

Jelenleg a projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárást lefolytató tanácsadó versenyeztetése és a műszaki ellenőr versenyeztetése zajlik. A tervező versenyeztetése a kiviteli tervre vonatkozóan megtörtént.

49) TOP+ Királydombi parkfejlesztés

A Királydombi parkfejlesztés közbeszerzési eljárásának előkészítése zajlik a projektmenedzser vezetésével. A park kiviteli terveinek versenyeztetési eljárása lezajlott a felhívás nyertese a Gardenworks Kft. lett. A tervezői szerződést 2022.09.30-n megkötöttük.

  Fóti Község Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Súlyomvári Erika Mária	2022.10.27.

III. VÁROSÜZEMELTETÉS

Az egyes tevékenységek tervezett összegeit és ehhez képest az első háromnegyed évben teljesített mennyiségeit láthatjuk a következő táblázatban:

Sor szám	Megnevezés	Hó:	TERV teljes évre			Teljesítés 2022.01.01-2022.09.30		
			Tervezett mennyiség	Nettó egység ár	Keretösszeg	Teljesített mennyiség	Nettó érték Ft	Teljesített g aránya
110	Fűnyírás (kézi - 3 alkalom)	m2	900 000	28,00	25 200 000	663 466	m2 18 577 048	74%
120	Fűkaszás (traktoros- 2 alkalom)	m2	1 455 638	2,73	3 973 892	1 427 098	m2 3 895 978	98%
13	Parkgondozás, karbantartás	óra	11 000	6 120	67 320 000	10 864	óra 66 489 860	99%
14	Somlyó-tó üzemeltetés	óra	1 696	5 595	9 489 120	1 261	óra 7 052 498	74%
151	fakivágás	db	70	25 711	1 799 770	8	db 205 688	11%
152	gallyazás, bozótirtás, terep rendezés	óra	4 500	5 747	25 861 500	3 318	óra 19 069 082	74%
153	fakivágás emelőkosárral	db	50	110 885	5 544 250	86	db 9 498 959	171%
15	Fakivágás, gallyazás, bozótirtás és utómunkák				33 205 520		28 773 728	87%
171	öztéri takarítás és hulladékátvitel edények ürítése	óra	6 000	5 772	34 632 000	4 486	óra 25 893 192	75%
173	Köztéri és illegális hulladék beszállítás	db	400	28 061	11 224 400	224	db 6 285 664	56%
174	burkolt utak takarítása, hordalékmentesítése	óra	1 300	7 388	9 604 400	220	óra 1 621 666	17%
17	Köztisztasági és település tisztasági feladatok				55 460 800		33 800 522	61%
180	Műtárgyak (pad, kuka, virágtartó, kerítés, kapu) k	óra	800	6786	5 428 800	461	óra 3 124 953	58%
181	Játszóterek és kalandpark karbantartása	óra	2000	7036	14 072 000	1 008	óra 7 090 529	50%
18	Műtárgy karbantartás, csere				19 500 800		10 215 482	52%
I.	Közparkok és egyéb közterületek fenntartása mindösszesen:				214 150 132		167 842 775	78%
211	Táblalap csere, pótlás	db	50	24 940	1 247 000	48	db 1 197 120	96%
212	Kresz tábla pótlás, kihelyezése oszloppal	db	50	45 245	2 262 250	33	db 1 507 350	67%
230	Útellenőri szolgálat	óra	1 560	5 609	8 750 040	1 128	óra 6 264 672	43%
251	Aszfaltút kátyúzása foltszerűen	m2	1 000	8 752	8 752 000	434	m2 3 801 869	43%
252	Útpadka rendezése	fm	1 500	2 548	3 822 000	4 117	fm 10 490 116	274%
253	Repedés lezárás aszfaltúton	fm			10 000 000	26	fm 66 260	1%
	Burkolt utak karbantartása				22 574 000		15 590 484	69%
261	Útegyengetés esésbeállítással (gréderezés)	m2	70 000	37,00	2 590 000	4 800	m2 177 600	7%
262	Útegyengetés JCB-vel	m2	24 000	297	7 128 000	28 948	m2 8 597 407	121%
263	Útjavítás JCB-vel zúzottkő felhasználásával	m2	11 250	2 213	24 896 250	10 245	m2 22 672 185	91%
264	Út tömörítés hengerrel	m2	2 500	122,0	305 000	0	m2 0	0%
265	B-vel zúzottkő felhasználásával teljes útfelületen	m2	5 000	906	4 530 000	0	m2 0	0%
	Földutak karbantartása				39 449 250		31 447 192	80%
270	Járda, parkoló karbantartása	m2	60	14 895	893 700	41	m2 610 695	68%
281	Rácsos átereszek karbantartása tisztítása	fm	445	13 913	6 191 285	376	fm 5 232 679	85%
282	Rácsos átereszek pótlása, teljes felújítása	fm	20	93 952	1 879 040	32	fm 3 006 464	160%
28	Rácsos átereszek	fm			8 070 325		8 239 143	102%
II.	Utak mindösszesen:				83 246 565		64 856 656	78%
310	Síkosságmentesítés kézi erővel, járdák park	m2	41 000	47,0	1 927 000	16 312	m2 766 664	40%
321	Síkosságmentesítés sávszóróval 1,5-2 m szé	m2	1 200 000	4,67	5 604 000	226 000	m2 1 055 420	19%
322	Síkosságmentesítés repítőanyaggal 3 fm szé	m2	2 700 000	2,57	6 939 000	744 000	m2 1 912 080	28%
330	Síkosság mentesítés földutakon	m2	5 000	15,70	78 500	0	m2 0	0%
III.	Hóeltakarítás, síkosságmentesítés mindösszesen				14 548 500		3 734 164	26%
411	Burkolt árkok tisztítása	fm	30 000	583	17 490 000	19 173	fm 11 177 568	64%
412	Burkolt árkok helyreállítása, zsámozása	fm	200	29 626	5 925 200	92	fm 2 725 592	46%
413	Burkolt árkoknál rácsok, szűkítések tisztítása	db	240	7 909	1 898 160	384	db 3 037 056	160%
414	Burkolt árkok kiépítése (zárt/nyitott átkötések)	fm	5	92 270	461 350	4	fm 369 080	80%
	Burkolt árkok				25 774 710		17 309 296	67%
421	Szikkasztó árkok, vízelvezetők tisztítás	fm	3 000	470	1 410 000	375	fm 176 250	13%
422	ő árkok, vízelvezetők helyreállítása, karbantartása	fm	300	1 977	593 100	283	fm 559 491	94%
423	szasztó árkok, vízelvezetők kialakítása, profilozása	fm	10	33 278	332 780	12	fm 399 336	120%
	Szikkasztó árkok, vízelvezetők				2 335 880		1 135 077	49%
450	Lefolyástalan utak/szikkasztó kutak szippant	m3	2 000	1 300	2 600 000	1 004	m3 1 305 200	50%
460	Szikkasztó kutak, vésztározók, zárt csapadé	óra	40	20 000	800 000	34	óra 680 000	85%
	Csapadékvíz mindösszesen:				31 510 590		20 429 573	65%
510	Önkormányzati rendezvények biztosítása	óra	1 300	6 390	8 307 000	1 450	óra 9 268 240	112%
530	Szállítmányozás az Önkormányzat részére	óra	800	5 536	4 428 800	2 660	óra 14 725 760	333%
531	Rakodás Önkormányzat részére	óra				0	óra 0	0%
540	Kommunikáció	hó	12	110 724	1 328 688	9	hó 996 516	75%
550	Piac	alk	52	26 625	1 384 500	36	alk 958 500	69%
561	Kund Ground	alk	48	58 753	2 820 144	1	alk 58 753	2%
562	Somlyó-tó fesztiválok	alk	6	1 009 851	6 059 106	7	alk 7 068 957	117%
V.	Egyéb mindösszesen:				24 328 238	0	30 047 173	124%
	Mindösszesen (nettó):				367 784 025		286 910 341	78%

  Fóti Községszolgáltató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

Közparkok és egyéb önkormányzati területek fenntartása

A kaszálási feladatokat a Kft. április legvégén, május elején kezdte és október elejéig végzi. A harmadik negyedévben kézi kaszálással 360.451 m²-t, gépi kaszálással 1.136.300 m²-et vágta a kollégák.

A parkgondozási feladatcsoportban folytatódott a főszezon, az egynyári virágok gondozásával, a folyamatos locsolással, a cserjesorok frissítésével, a muskátlik folyamatos gondozásával. Eközben a parkok, játszóterek fűnyírásáról és takarításáról is ez a csapat gondoskodik. Összesen parkgondozási feladatokkal 4574 munkaórát töltöttek a kollégák.

A Somlyó tó üzemeltetési feladatai a nyári és kora őszi időszakban a szemétszedés, fűnyírás, illetve a kalandpark folyamatos felügyelete, a játszótér, kresz park, bringa és görpark felügyelete.

A fakivágást ilyenkor csak akkor végzünk, ha veszélyes fáról van szó. A kivágásra ítélt fákat nemcsak kertészmérnök kollégánk tekinti meg, hanem favizsgáló szakértőt is bevontunk az lebíralásba, hogy minél több fát menthessünk meg, de jelentősen csökkentjük a fák okozta balesetek, káresetek bekövetkeztét. Tisztában vagyunk vele, hogy minden fa kivágása fájdalmas, de az előrelátó vágásoknak, gallyazásoknak köszönhetően a legutóbbi, országosan hatalmas károkat okozó szélvihar idején Fóton minimális fa okozta károkozásról számoltak be. Ebben a negyedévben a város több utcájában volt szükség 1-1 előregeedett fa kivágására. Gallyazási, aprítékolási feladatokat egyrészt a fakivágások utómunkáiban, másrészt kisebb gallyazási részfeladatokban végeztünk. Összesen 607 munkaórát végeztek gallyazást, aprítékolást a kollégák ebben a negyedévben.

Köztisztasági feladatok közül a szemétszedési feladatokat folyamatosan végzik a kollégák, ebben a negyedévben 1324 munkaórát töltöttek kézi szemétszedéssel, illegális szeméthyűtéssel és a hulladéktárolók ürítésével. 63 konténernyi hulladékot szállítottunk be az Égetőműbe. A seprőgép 66 üzemórát dolgozott.

Műtárgy karbantartási munka a padok és hulladékgyűjtők felújításával volt kapcsolatos ebben a negyedévben, a kollégák folytatták ezen műtárgyak szisztematikus felújítását.

A játszóterek és kalandpark ellenőrzését és karbantartását folyamatosan végezzük, ebben a negyedévben 291 munkaórát töltöttek a kollégák az ellenőrzéssel és a hibák kijavításával.

A kalandparkok karbantartására a jogszabály 2021-től előírja a karbantartást végző cég számára az ISO 9001 minőségügyi rendszer bevezetését és működtetését. 2021-ben megvizsgáltuk, hogy milyen költséggel jár, ha ezen feladatokra alvállalkozót veszünk igénybe. Mivel ez egy évre 10 millió Ft-ot jelentett volna, ezért elindítottuk az ISO 9001 szabvány szerinti minőségügyi rendszer bevezetését, amelyre a minőségügyi tanúsítványt a sikeres tanúsító audit után 2022.03.31-én megszereztük. A tanúsítvány a kalandpark mellett a játszóterekre is vonatkozik.

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

Közutak karbantartása

KRESZ tábla kihelyezésére átlagos mennyiségben került sor 8 esetben helyeztünk ki táblát oszloppal, emellett 13 esetben táblalapot kellett pótolni.

A burkolt utak kátyúzására az új aszfaltjavító géppel 307 m²-en került sor, többek között a Sikátori bekötőúton (53 m²), a Fehérkő utcában (37 m²), a Kossuth Lajos közben (32 m²), a Fáy sétányon (24 m²), a Szent Imre utcában (19 m²), a Budai Nagy Antal utcában (16 m²), az Ibolya utcában (14 m²).

Útpadka rendezésre ismét jelentős mennyiségben, 2218 fm-en került sor a nyár végi nagy mennyiségű, egyszerre lezúduló eső miatt. (pl: Fáy sétány: 720 m, Egyenes utca és dűlő 680 m, Dózsa György utca 230 m).

Útegyengetést homlokrakodó munkagéppel jelentős mennyiségben, 16.148 m²-en végeztünk, szintén a hirtelen nagy esők által szétmosott utak javításaként összesen **24** utcában. (pl: Hóvirág utca 500 m², Sárgarigó utca 1500 m², Istvánhegyi utak 1500 m², Bánki Donát utca 625 m², Somlyó dűlő 800 m², Fenyő utca 1125 m², Mély utca 1750 m², Cser utca 600 m², Vadas dűlő 500 m², Pálya dűlő 1500m², Présház sor 1000m², Barackos dűlő 1250 m²).

Különösen nagy mennyiségben került sor a földutak zúzottköves javítására, 4665 m²-en. Összesen **43 (!!!)** utcát érintett ez a fajta útjavítás (pl: Dózsa György utca 620 m², Vadvirág utca 380 m², Nyárfá utca 375 m², Hold utca 260 m², Mély utca 240 m², Napraforgó utca 220 m², Meredek utca 200 m², Cser utca 180 m², stb.)

Járdát és parkolót 26 m²-en javítottunk, rácsos átereszeket 85 méter hosszan takarítottuk és 3 méter hosszan javítottuk, pótoltuk.

Csapadékvízzel kapcsolatos feladatok

A harmadik negyedévben a burkolt árkok tisztítását 5943 méteren végeztük, a javítását 20 méteren. Rácsokat, szűkületeket 161 alkalommal tisztítottunk.

Szikkasztó árok helyreállítására 134 folyóméteren volt szükség, tisztítására 70 folyóméteren került sor. A lefolyástalan szikkasztókból 532 m³ vizet szállított el az alvállalkozó kolléga augusztus és szeptember hónap során.

A zárt csatornarendszer speciális géppel való tisztítására (womázásra) is sor került összesen 16 munkaórán.

Egyéb

Önkormányzati rendezvénnyel kapcsolatos feladattal 472 órát foglalkoztak a kollégák, ennek túlnyomó része az augusztusi Szent István ünnepe és a szeptemberi Szület és Fröccsfesztivál volt.

Az önkormányzat részére a kollégák újabb 799 munkaórán segédkeztek pakolásban, szállítmányozásban. Ez az éves tervezett mennyiséget már három és félszeresen meghaladta.

  Fóti Község Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

Ifjúsági Infrastruktúra kialakítás

A Bársony Fót program keretén belül 2021 során az Országos Bringapark pályázaton ismét sikerült vissza nem térítendő támogatást nyernünk, így a Somlyó-tónál gördeszka pályát és kiszolgáló épületegyüttest építhetünk. A beruházás jelentős ifjúsági infrastrukturális elemeket is tartalmazott, aminek megvalósítása ugyan a covid járvány 2021-es további nehézségei miatt erre az évre csúszott, de az első negyedévben elkészült a hat konténerből álló Ifjúsági konténer együttest, melynek műszaki átadása 2022. április elején megtörtént, majd a görpálya is elkészült április 22-ére. A Majálison a lakosság lelkesen birtokba vette és azóta is mindkét létesítményt örömmel használják. A konténerépületben rendszeres ifjúsági klub indult, ahol a fiatalok biliárdozhatnak, dartsozhatnak és nyugodt, biztonságos körülmények között tölthetik a szabadidejüket.

Bársony Fót program

A Bársony Fót program „fa rehabilitációs program” sor 2022-ben az Alagi bekötőút öreg fasorának újraterelítését célozza meg. A fasor nagyon öreg, már 2 nagyobb és 2 kisebb fa dőlt ki a közelmúltban, balesetveszélyt jelent. Az idei évben a Romtemplomhoz vezető útig tartó szakasz kivágása történik meg, ami 42 db fát jelent.

Beruházási terv teljesülése

A Kft. 2021-es beruházási tervének legjelentősebb eleme a konténerszállító jármű volt, melynek közbeszerzése lezárult, a gépjármű egyedi gyártása zajlott 2022 második negyedévében, az átadás a harmadik negyedévre tolódott.

A 2022-es eszközök közül az aszfaltjavító berendezés és a platós gépjármű közbeszerzése zajlott a második negyedévben, a kátyúzós berendezés átadása 2022.07.14-én megtörtént, a platós járművet is leszállította a vállalkozó a harmadik negyedévben. A második negyedéves ügyvezetői beszámoló idején engedélyt kaptuk a tisztelt Képviselő-testülettől, hogy a Malom utcai telephely és a Vörösmarty utcai ravatalozó épületére napelemtet telepíthessünk a beruházási terv átcsoportosítása folytán. Ehhez kapcsolódóan az Elmű részére leadtuk az igényt, várjuk a kapcsolódó engedélyt.

Pénzügyi beszámoló

Az év során a Kft. és a Hivatal közötti havi leigazolási rend jól működik, az új közszolgáltatási szerződés alapján a Kft. továbbra is havonta küldi az adatszolgáltatást az elvégzett munkákról. A beruházási bonyolító tevékenység átalányjellegű díját a Kft. negyedévente számlázza a Hivatalnak, a városüzemeltetés éves költségkeretének egy hónapra eső részét pedig havonta.

A Kft. likviditása megfelelő.

  Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló	2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária	2022.10.27.

IV. HATÁLYOS SZERZŐDÉSEK LISTÁJA

A 216/2021. (XI.18. KT határozat alapján a Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022.06.30-án hatályos szerződéseinek listáját a következőkben részletezzük.

Iktatószám	Partner	Szerződés tárgya	Szerződés dátuma	Szerződés időtartama
SZB/32/2011	Multi Alarm Zrt.	Szolgáltatási szerződés - Temető - Vörösmarty u. 72/A.	2011.03.21	határozatlan
SZB/98/2011	BIMEX - CASING Kft.	Szolgáltatási szerződés konténeres hulladékszállításra	2011.04.29	határozatlan
SZB/131/2011	Lavina szervíz Kft.	Fizetési megállapodás kenőolaj beszerzésre	2011.05.13	határozatlan
SZB/45/2013	OTP Bank Nyrt.	Bankszámlaszerződés	2013.02.28	határozatlan
SZB/166/2013	Mantex Kft.	Kegyeleti termékek árubeszerzési szerződése	2013.06.18	határozatlan
SZB/308/2014	Karsol Kft.	Szállítói megállapodás - Koporsó és kegyeleti termékek	2014.11.06	határozatlan
SZB/371/2014	DMRV Zrt.	Közütemi szolgáltatási szerződés - Malom u. 1.	2014.12.09	Határozatlan
SZB/7/2015	Szabó János ü. gázmester	Megállapodás - halotyszállító járművek fertőtlenítése	2015.01.13	határozatlan
SZB/266/2015	MT World Stone KFT.	Együttműködési megállapodás temetői szolgáltatások végzésére.	2015.07.13	Határozatlan
SZB/510/2015	MindiGIS Térinformatikai Iroda	Temetői térinformatikai rendszer bevezetése és szoftver biztosítása	2015.12.03	határozatlan
SZB/381/2016	Vodafone Magyarország Zrt.	Vezetékes telefon keretszerződés	2016.09.01	Határozatlan
SZB/1168/2016	Horváth Bau Trade Kft.	Urna beszerzési bizományosi szerződés	2016.12.01	Határozatlan
SZB/90/2017	EGIS Gyógyszergyár Zrt.	Mogyoród, Fóti úti hulladékégető kármentesítéséhez kapcsolódóan közlekedő utak, monitoring kutak környezetének tisztán tartása	2016.12.21	határozatlan
SZB/1084/2017	Dr. Szeberényi Livia ügyvéd	Ügyvédi megbízási szerződés	2017.02.01	határozatlan
SZB/453/2017	GENERALI Biztosító Zrt.	Biztosítási szerződés létrejötte, JCB	2017.02.01	határozatlan
SZB/365/2017	Gravir&ág Kft.	Sírtábla gravírozás	2017.02.01	határozatlan
SZB/292/2017	Klimász János	Kőfaragói szolgáltatás: urnafal fülkéinek vágása, urnatáblák vésése	2017.02.01	határozatlan
SZB/1259/2017	Erdei Györgyné	Kislagi temető terület bérleti szerződés	2017.04.10	határozatlan

  Fóti Községi Önkormányzat Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló		2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária		2022.10.27.

SZB/1313/2017	Fót Város Önkormányzata	Közérdekű parlagfű védekezés keretszerződése	2017.06.20	határozatlan
SZB/91/2018	Hessyn Informatikai és Oktatási Kft.	Könyvelő szoftver bérleti szerződése	2018.01.25	határozatlan
SZB/976/2018	LUX-IRT Kft.	Vállalkozói szerződés patkányirtásra.	2018.02.07	határozatlan
SZB/1823/2018	MindiGIS Térinformatikai Iroda	Adatfeldolgozói megállapodás GDPR bevezetés miatt	2018.05.25	határozatlan
TKB/1496/2018	DMRV Zrt.	Vízóra Rév utca 272.	2018.07.26	határozatlan
SZB/1235/2018	Budapest Főváros Kormányhivatala	Szolgáltatási szerződés GNSS adatok felhasználására GPS mérőeszköz használatához	2018.08.01	határozatlan
SZB/2053/2018	OTP Pénztárszolgáltató Zrt	Szép Kártya szerződésmodosítás.	2018.11.26	határozatlan
SZB/50/2019	Dunakeszi Tankerületi Központ	konténerszállítási szerződés	2018.12.10	határozatlan
SZB/177/2019	Fót Város Önkormányzat	Piac üzemeltetési szerződés, piaci rendtartás, üzemeltetési szabályzat	2019.01.16	piac végleges kialakításáig
SZB/364/2019	Multi Alarm Zrt.	Ferenczy u. 8. Kertészet távfelügyeleti szolgáltatás.	2019.01.30	határozatlan
SZB/227/2019	GENERALI Biztosító Zrt.	Tevékenységi felelősségbiztosítási szerződés	2019.02.27	határozatlan
SZB/669/2019	GENERALI Biztosító Zrt.	Kalandpark felelősségbiztosítás.	2019.04.25	határozatlan
SZB/1039/2019	EGIS Gyógyszergyár Zrt.	I.sz. szerződés módosítás	2019.06.03	határozatlan
SZB/358/2020	Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.	Szerződés adatvédelmi szabályzat és mellékletei használatáról.	2020.01.02	5év
SZB/183/2020	Unix Autó Kft	Általános kereskedelmi keretszerződés kedvezményes árú autóalkatrészre	2020.01.31	határozatlan
SZB/347/2020	GENERALI Biztosító Zrt.	Flotta casco szerződésmódosítás.	2020.03.03	határozatlan
SZB/566/2020	BÍRÓ HÁZA ÉTTEREM Színes ételek Kft.	Konténeres hulladék szerződés - határozatlan	2020.03.10	határozatlan
SZB/584/2020	Fót Város Önkormányzat	Hulladék végrehajtás szerződése	2020.04.07	határozatlan
SZB/583/2020	Primaenergia Zrt.	Palackkártyás szerződés hegesztési feladatokhoz	2020.04.08	határozatlan
SZB/605/2020	GENERALI Biztosító Zrt.	Gépjármű biztosítás szerződés módosítás	2020.04.17	határozatlan

  Fóti Községszolgálató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló		2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária		2022.10.27.

SZB/786/2020	fótozók Környezetvédelmi Egyesület	Birdie locsolóauto térítésmentes kolcsonbe adása alkalmanként önkéntes locsolási tevékenységre	2020.05.22	határozatlan
SZB/1218/2020	Focus Audit and Advisory Kft.	Könyvvizsgálat 2020-2022	2020.07.01	2020.07.01- 2022.06.30
SZB/1018/2020	Hessyn Informatikai és Oktatási Kft.	szerződés módosítás	2020.07.01	határozatlan
SZB/1183/2020	Fót Város Önkormányzat	Malom u. 1. aszfaltozás, irodaépület felújítás	2020.07.13	egyszeri 2020-2022. évekre
SZB/1244/2020	Magyar Telekom Távközlési Nyrt.	Szerződés pénztárgép kommunikációra	2020.08.04	Határozatlan
SZB/1456/2020	GPH Rope Kft.	Munka- és tűzvédelmi szolgáltatás	2020.09.01	határozatlan
SZB/1501/2020	Fót Sportegyesület Kerékpár Szakosztály	Bringapark használati engedély	2020.09.15	Határozatlan
SZB/1568/2020	Miniszterelnöki Kabinetiroda	Bringapark pályázat támogatási szerződés	2020.09.15	fenntartási szerződés végéig - 5 év
SZB/1538/2020	MOL Nyrt.	Egyedi szerződés üzemanyag vásárlására a KEF közbeszerzési keretmegállapodás keretében	2020.09.23	Határozatlan
SZB/1712/2020	EGIS Gyógyszergyár Zrt.	2. sz szerződés módosítás kaszálásra	2020.10.20	Határozatlan
SZB/1683/2020	Vodafone Magyarország Zrt.	Mobiltelefon flotta keretszerződés	2020.10.21	Határozatlan
SZB/94/2021	Fót Város Önkormányzat	Közfeladat ellátási szerződés 2021-2030	2020.12.22	2021.01.01- 2031.01.01
SZB/95/2021	Fót Város Önkormányzat	Megbízási keretszerződés	2020.12.22	Határozatlan
SZB/96/2021	Fót Város Önkormányzat	Vállalkozási keretszerződés	2020.12.22	Határozatlan
SZB/257/2021	Dunakeszi Tankerületi Központ	Konténeres szemétszállítás módosítás 2021	2021.02.02	Határozatlan
SZB/287/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízási DMRV projektekre	2021.02.18	Határozatlan
SZB/288/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízás Tigaz ügyintézés	2021.02.18	Határozatlan
SZB/289/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízás ELMU	2021.02.18	Határozatlan
SZB/290/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízás Fruzsi ovi	2021.02.18	Határozatlan
SZB/291/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízás Központi konyha	2021.02.18	2020.05.04- 2023.05.04

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló		2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária		2022.10.27.

SZB/681/2021	Fót Város Önkormányzat	Támogatási szerződés tárgyi eszköz beszerzésre	2021.03.30	2022.12.31-ig
SZB/862/2021	OTP Bank Nyrt.	Szerződés módosítás EUR számla miatt	2021.05.20	határozatlan
SZB/963/2021	Papi Clean Kft.	Keretszerződés módosítás Woma tevékenységre	2021.06.01	határozatlan
SZB/1020/2021	Hydrotest	Közbeszerzési szerződés konténeres autó szállítására	2021.06.16	teljesítésig
SZB/1957/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés Fóti sportnegyed fejlesztése	2021.06.21	teljesítésig
SZB/1082/2021	Miniszterelnöki Kabinetiroda	Görpálya támogatói okirat 2021	2021.06.21	fenntartási szerződés végéig - 5 év
SZB/1101/2021	Hydrotest	Konténeres autó közbesz szerződés módosítás	2021.07.01	teljesítésig
SZB/1186/2021	Kelet-Pest Megyei Kft	Közbeszerzési szerződés kaszálásra és favágásra	2021.07.06	36 hónap vagy a keretösszeg kimerüléséig
SZB/1821/2021	E.ON Energiakereskedelmi Kft	Földgáz közbeszerzési szerződés 20211001-20221001	2021.09.13	2021.10.01-2022.10.01
SZB/1801/2021	Home Medical 2002 Szolgáltató Kft	Számítógép hálózat karbantartási szerződés	2021.10.01	határozatlan
SZB/1964/2021	Premontrei Iskolaközpont	Együttműködési megállapodás közösségi szolgálat	2021.10.06	határozatlan
SZB/1859/2021	ER-TERV Bt.	Favizsgálat keretszerződés	2021.10.11	2021.10.11-2024.12.31
SZB/1948/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés Mélyépítési keretszerződés	2021.10.11	4 éves keret
SZB/1950/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés Hulladékudvar	2021.10.11	2022.09.30ig
SZB/1951/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés Bölcsöde építés	2021.10.11	2023.05.31-ig
SZB/1952/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés- Aldi körforgalom közvilágítás	2021.10.11	2022.06.30ig
SZB/1955/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Zeneiskola tervezetése	2021.10.11	teljesítésig
SZB/2021/2021	Septox Kft.	Hulladék ártalmatlanítási szerződés	2021.10.29	határozatlan
SZB/2140/2021	Fóti Népművészeti Szakközépiskola és G	Együttműködési megállapodás diák közösségi szolgálat	2021.11.18	határozatlan
SZB/2113/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés- Városi térfigyelő kamerák	2021.11.22	2022.12.31

  Fóti Község Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló		2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária		2022.10.27.

SZB/2249/2021	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés Gázóra szétválasztás	2021.11.22	teljesítésig
SZB/2099/2021	Vodafone Magyarország Zrt.	Szerződés módosítás	2021.11.23	Határozatlan
SZB/2362/2021	Fót Város Önkormányzat	Támogatási szerződés módosítás eszközbeszerzés	2021.12.14	2022.12.31- ig
SZB/2365/2021	Fót Város Önkormányzat	Telephely felújítási szerződés módosítása	2021.12.15	2022.12.31ig
SZB/211/2022	Fótszippi Kft	Csapadékvíz elszállítási díj szerződés	2022.01.03	2022.01.01- 2022.12.31
SZB/210/2022	Fótszippi Kft	Csapadékvíz készenléti díj szerződés	2022.01.03	2022.01.01- 2022.12.31
SZB/49/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízás Városi térfigyelő	2022.01.10	2022.12.31
SZB/65/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízási szerződés TOP Plusz muszaki elokeszites	2022.01.12	2022.12.31
SZB/64/2022	Fót Város Önkormányzat	Tamogatasi szerzodes Eszkozfejlesztésre	2022.01.12	2023.01.31
SZB/63/2022	Fót Város Önkormányzat	Tamogatasi szerzodes Civil Kozpont fejlesztésere	2022.01.12	2023.01.31
SZB/62/2022	Fót Város Önkormányzat	Tamogatasi szerzodes TOP Plusz pályázat	2022.01.12	2023.01.31
SZB/287/2022	Dr. Juhász Anna üzem orvos	Üzemorvosi megállapodási szerződés	2022.01.17	határozatlan
SZB/292/2022	Óbudai Autójavító Kft.	Karbantartási keretszerződés	2022.01.19	határozatlan
SZB/357/2022	Dr. Sándor Zsolt Ügyvédi Iroda	Közbeszerzés lefolytatására szerződés eszközbeszerzésre	2022.01.26	egyszeri, a közbeszerzés lezárásáig
SZB/403/2022	Németh László Gimnázium	Együttműködési szerződés 50 órás közösségi szolgálat	2022.02.02	2022.12.31ig
SZB/360/2022	Fót Város Önkormányzat	Kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2022 03 01	2022.02.22	2022.03.01- 2031.12.31
SZB/411/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés Ovi Sport	2022.03.11	2022.12.31
SZB/571/2022	Magyar Államkincstár	Pénzforgalmi számlaszerződés	2022.03.23	határozatlan
SZB/560/2022	Pócsi György EV.	Keretszerződés módosítás Woma tevékenységre	2022.03.24	2022.03.16- 2023.03.31
SZB/675/2022	Magyar Államkincstár	Támogatási szerződés Kiralydomb	2022.03.30	2025.09.30
SZB/695/2022	Oltalom Temetkezési Szolg. Kft.	Együttműködési megállapodás Fót köztemetőiben végzendő temetési szolgáltatásra	2022.04.04	határozatlan

  Fóti Községi Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló		2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Súlyomvári Erika Mária		2022.10.27.

SZB/622/2022	MAKETUSZ	Együttműködési megállapodás kerékpárosbarát szolg. hálózatra	2022.04.06	határozatlan
SZB/659/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízási szerződés Királydomb futóköri kivitelezése	2022.04.12	2022.12.31
SZB/690/2022	SZIGÜ Temetkezési Kft.	Együttműködési megállapodás Fót köztemetőiben végzendő temetési szolgáltatás e	2022.04.14	határozatlan
SZB/1354/2022	Fót Város Önkormányzat	Melyepítési megrendelés 1 Kossuth Harsfa utcák	2022.04.19	2022.12.31
SZB/938/2022	ORINK HUNGARY Kft.	Szállítási szerződés tisztítószerre	2022.04.26	2023.04.26-ig
SZB/880/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Civil központ előtti parkoló kialakít	2022.04.29	2022.12.31
SZB/879/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Rendőrség terv hivatali lakásokkal te	2022.04.29	2022.12.31
SZB/878/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Etelköz utca, járda buszmegállóhoz	2022.04.29	2022.12.31
SZB/877/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Zebrák közlekedésbiztonságát növelő el	2022.04.29	2022.12.31
SZB/876/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Bartók B. - Virág utca feletti gyalogo	2022.04.29	2022.12.31
SZB/875/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Tessedik - Ferenczy utcai buszperon fő	2022.04.29	2022.12.31
SZB/874/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Manó tanoda bejárat, járda, játszótér	2022.04.29	2022.12.31
SZB/873/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - Somlyó-tó Fűzfa utcai oldalán kerítés	2022.04.29	2022.12.31
SZB/872/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi Megbízási Szerződés - FSE területén lévő ingatlan közműment	2022.04.29	2022.12.31
SZB/1353/2022	Fót Város Önkormányzat	Melyepítési megrendelés 3 5 db palyazatos járda	2022.05.10	2023.12.31
SZB/957/2022	SZIGÜ Temetkezési Kft.	Alvállalkozói szerződés	2022.05.17	2027.05.31-ig
SZB/1024/2022	Papi Clean Kft.	Szolgáltatási Keretszerződés Módosítás	2022.05.18	határozatlan
SZB/1034/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízási szerződés - Kossuth u. 36. Sportöltöző épületének	2022.05.20	2023.09.30

  Fóti Községszolgálató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló		2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária		2022.10.27.

SZB/1033/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízási szerződés - Terület és Településfejlesztési Opera	2022.05.20	2025.06.30
SZB/1032/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízási szerződés - Terület és Településfejlesztési Opera	2022.05.20	2025.06.30
SZB/1030/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi megbízási szerződés - Kutyafuttató kamera és világítás fejl	2022.05.20	2022.12.31
SZB/1020/2022	Magyar Agrár és Élettudományi Egyetem	Együttműködési Megállapodás gyakornoki programra	2022.05.20	2022.08.08- 2022.11.07
SZB/1019/2022	Johnny Servis	Mobil WC bérleti szerződés	2022.05.26	2022.05.26- 2022.09.30
SZB/1263/2022	BKM Nonprofit Zrt.	3 oldalú vállalkozási szerződés	2022.06.20	2022.12.31- ig
SZB/1306/2022	Fót Város Önkormányzat	Támogatási szerződés modositás 2 Konteneres autora	2022.07.08	2022.12.31- ig
SZB/1307/2022	Magánszemély	Adásvételi szerződés - mezőgazdasági gép - árokásó adapter MTZ-re	2022.07.11	egyszeri
SZB/1399/2022	Focus Audit and Advisory Kft.	Könyvvizsgálói szerződés 2022 2024	2022.07.12	2022.07.12- 2025.06.30
SZB/1416/2022	Fót Város Önkormányzat	Támogatási szerződés - királydombi szabadidőpark kialakítása	2022.07.18	2024.01.31
SZB/1417/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Ibolyás utcai önkormányzati ingatlanainak fő	2022.07.19	2022.12.31
SZB/1370/2022	Magánszemély	Együttműködési megállapodás temetői szolgáltatások végzésére.	2022.07.19	határozatlan
SZB/1423/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Hársfa u. 44. alatti (Tó Büfé és mini ABC) t	2022.07.25	2022.12.31
SZB/1422/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Vörösmarty u. Hrsz 1297-ú ingatlanon találha	2022.07.25	2022.12.31
SZB/1421/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Jégpálya létesítése és üzemeltetése 2022/202	2022.07.25	2022.12.31
SZB/1420/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Önkormányzat tulajdonában lévő 12 db. óriásp	2022.07.25	2022.12.31
SZB/1419/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Sport u. 1. szám alatti műfüves focipályához	2022.07.25	2022.12.31
SZB/1418/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés - Malom u. - Kossuth u. gyalogosátkelőhely kiv	2022.07.25	2022.12.31
SZB/1554/2022	Pangea Logistic Kft	MAN konténeres autó értékesítése	2022.08.09	egyszeri
SZB/1621/2022	Fót Város Önkormányzat	Egyedi szerződés Móricz csomopont	2022.08.11	2023.06.30

  Fóti Községszolgálató Nonprofit Kft.	Ügyvezetői beszámoló		2022. év 3. negyedév
	Jóváhagyta: Sólyomvári Erika Mária		2022.10.27.

SZB/1677/2022	Településellátó Szervezet Göd	Területbérleti Szerződés - Duna-part Nyaralóházak. Csapatép	2022.08.30	egyszeri
SZB/1676/2022	Magánszemély	Bérleti szerződés épület és sörpad szett	2022.08.30	egyszeri
SZB/1738/2022	Fóti Közművelődési és Közgöjt. Közp.	Bérleti szerződés	2022.07.14	egyszeri
SZB/1737/2022	Galgóczi Autó Kft	Szállítási szerződés nyitott platós tehergépjármű beszerzése	2022.09.01	egyszeri
SZB/1927/2022	G+F Angyali Kertészet Kft	Kandeláberekre kerülő 2001 tő virágpálánta vásárlása	2022.03.16	egyszeri
SZB/1941/2022	TuPox 2020 Kft	SZB 1941 TuPox 2020 Kft - Machio Giraffa 185 típusú rézsúkasza adásvételi szerződés	2022.10.03	egyszeri
SZB/1940/2022	Magánszemély	Ifjúsági épület bérleti szerződés	2022.10.10	egyszeri
SZB/1962/2022	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	Földgázellátási szerződés	2022.09.20	2022.10.01-2023.10.01
SZB/1977/2022	OPUS TIGÁZ Zrt.	Elosztóhálózat-használati Szerződés - Vörösmarty u. 72/A	2022.10.10	határozatlan
SZB/1976/2022	OPUS TIGÁZ Zrt.	Elosztóhálózat-használati Szerződés - Malom utca 1.	2022.10.10	határozatlan
SZB/1999/2022	Fót Város Önkormányzat	Vállalkozói szerződés Károlyi István u. 5. alatti épület nyílászáróinak lezárása	2022.10.17	egyszeri
SZB/2024/2022	Gardenworks Kft	Királydomb tervezés TOP Plusz	2022.09.30	Teljesítésig
SZB/2049/2022	E-ON Energiagazdálkodási Kft.	Szerződésmodosítás 2023ra	2022.10.21	2023.01.01-2023.12.31